

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单								
序号	通过资格预审的申请人							
1	北京致远工程建设监理有限责任公司							
2	北京逸群工程咨询有限公司							
3	北京磐石建设监理有限责任公司							
4	北京四方工程建设监理有限责任公司							
5	北京四方工程建设监理有限公司							
6	北京华城工程管理咨询有限公司							
7	北京鸿祥工程建设监理有限责任公司							
二、开标记录								
序号	投标人	投标报价(元)			服务期		企业市场行为 信用评价分值/ 分工比例	总监理工程师
		总价	施工阶段	相关服务 阶段	施工阶段监理服 务期	相关服务阶段期 限		姓名
1	北京华城工程管理咨询有限公司	1110000. 00	1110000. 00	0.00	自2025年11月20日起，至2026年07月17日止；共计239日历天。	(1) 缺陷责任期服务期限：自工程通过竣工验收之日起24个月；(2) 相关服务期限：/。	张昊	
2	北京四方工程建设监理有限责任公司	1128800. 00	1128800. 00	0.00	自2025年11月20日起，至2026年07月17日止；共计239日历天。	(1) 缺陷责任期服务期限：自工程通过竣工验收之日起24个月；(2) 相关服务期限：/。	孙钢	
3	北京磐石建设监理有限责任公司	1118490. 00	1118490. 00	0.00	自2025年11月20日起，至2026年07月17日止；共计239日历天。	(1) 缺陷责任期服务期限：自工程通过竣工验收之日起24个月	李成	

						；（2）相关服务期限：/。			
4	北京致远工程建设监理有限责任公司	1121900.00	1121900.00	0.00	自2025年11月20日起，至2026年07月17日止；共计239日历天。	(1) 缺陷责任期服务期限：自工程通过竣工验收之日起24个月；（2）相关服务期限：/。		孙保峰	
5	北京逸群工程咨询有限公司	1135662.43	1135662.43	0.00	自2025年11月20日起，至2026年07月17日止；共计239日历天。	(1) 缺陷责任期服务期限：自工程通过竣工验收之日起24个月；（2）相关服务期限：/。		雷庭	
6	北京方圆工程监理有限公司								
7	北京鸿祥工程建设监理有限责任公司								
□标底 ■最高投标限价		1144821.00							
其他情况记录：		无							

三、评标情况

（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分						
	评标委员会成员	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五
北京华城工程管理 咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--
	技术部分	52	49	43	39	49
	投标报价部分			29.3		
	其他因素部分	--	--	--	--	--
	加权合计	81.30	78.30	72.30	68.30	78.30
	最终评审得分			76.30		
北京磐石建设监理 有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--
	技术部分	59	54	47、 <i>张吉峰</i>	50	60
	投标报价部分			29.75		
	其他因素部分	--	--	--	--	--
	加权合计	88.75	83.75	76.75	79.75	89.75
	最终评审得分			84.08		
北京四方工程建设 监理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--
	技术部分	51	40	53	52	50
	投标报价部分			29.54		
	其他因素部分	--	--	--	--	--
	加权合计	80.54	69.54	82.54	81.54	79.54
	最终评审得分			80.54		
北京逸群工程咨询 有限公司	商务部分	--	--	--	--	--
	技术部分	57	55	56	53	57

	投标报价部分	28.99					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	85.99	83.99	84.99	81.99	85.99	
	最终评审得分	84.99					
北京致远工程建设 监理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	64	63	62	63	64.5	
	投标报价部分	29.94					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	93.94	92.94	91.94	92.94	94.44	
	最终评审得分	93.27					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京致远工程建设监理有限责任公司
第二中标候选人	北京逸群工程咨询有限公司
第三中标候选人	北京磐石建设监理有限责任公司

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京致远工程建设监理有限责任公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>/</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>65000064</u> ，注册专业 <u>市政公用工程</u> 有总监理工程师任命书。2、其他承诺： <u>/</u>
2	北京逸群工程咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>/</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00854858</u> ，注册专业 <u>市政公用工程</u> 有总监理工程师任命书。2、其他承诺： <u>/</u>

3	北京磐石建设监理有限责任公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>/</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11013898</u> ，注册专业 <u>市政公用工程</u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u>/</u>
---	----------------	---

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：陈美琳，联系方式：18310313533

六、其他

无

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

日期：2025 年 10 月 27 日