

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	江苏金祥建设工程有限公司										
2	中建二局第三建筑工程有限公司										
3	中铁建设集团有限公司										
4	北京城建建设工程有限公司										
5	中国建筑装饰集团有限公司										
6	中铁十四局集团有限公司										
7	北京六建集团有限责任公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京城建建设工程有限公司	57190768.90	279	合格	达标	2160039.94	3500000.00	3500000.00	93.00	王洋	
2	北京六建集团有限责任公司	57191203.55	279	合格	达标	1731734.60	3500000.00	3500000.00	96.00	尹硕	
3	江苏金祥建设工程有限公司	57190674.71	279	合格	达标	2237560.03	3500000.00	3500000.00	73.90	戴存东	
4	中国建筑装饰集团有限公司	57190623.66	279	合格	达标	1827817.46	3500000.00	3500000.00	64.50	张汉泉	
5	中建二局第三建筑工程有限公司	57190623.04	279	合格	达标	1963596.18	3500000.00	3500000.00	91.40	王玉兰	



6	中铁建设集团有限公司		57190624.08	279	合格	达标	1735321.64	3500000.00	3500000.00	99.00	赵龙	
7	中铁十四局集团有限公司		57190628.17	279	合格	达标	1759121.12	3500000.00	3500000.00	87.00	李凯	
		总价（元）	要求工期	质量标准		安全生产标准 化 管理目标等 级	安全文明施 工费 含税金额 （元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■ 招标控制价 □ 标底		60841088.34	279	合格		达标	2118452.18	3500000.00			3500000.00	
其他情况记录												
三、评标情况												
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据												
序号	投标文件被否决的投标人名称		否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果												
投标人名称		清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）												
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7				
江苏金祥建设工程有限公司	1) 施工组织设计	20.52	20.52	21.06	21.60	21.87	20.25	21.06				
	2) 项目管理机构		--	--	--	--	--	--				



	3) 投标报价	63.00						
	4) 信誉	7.39	7.39	7.39	7.39	7.39	7.39	7.39
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	91.34						
	7) 各评委得分平均值	91.34						
中建二局第三建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	27.00	27.00	27.00	25.38	27.00	27.00	26.19
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	63.00						
	4) 信誉	9.14	9.14	9.14	9.14	9.14	9.14	9.14
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	98.82						
	7) 各评委得分平均值	98.82						
中铁建设集团有限公司	1) 施工组织设计	21.33	21.87	21.33	21.87	21.87	21.33	21.33
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	63.00						
	4) 信誉	9.90	9.90	9.90	9.90	9.90	9.90	9.90
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	94.45						
	7) 各评委得分平均值	94.45						
	1) 施工组织设计	21.87	21.87	22.68	21.87	21.87	21.87	23.49



北京城建建设工程有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	63.00						
	4) 信誉	9.30	9.30	9.30	9.30	9.30	9.30	9.30
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	94.33						
	7) 各评委得分平均值	94.33						
中国建筑装饰集团有限公司	1) 施工组织设计	22.68	27.00	25.92	26.19	21.87	21.87	24.57
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	63.00						
	4) 信誉	6.45	6.45	6.45	6.45	6.45	6.45	6.45
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	93.91						
	7) 各评委得分平均值	93.91						
中铁十四局集团有限公司	1) 施工组织设计	20.52	19.98	21.33	21.60	21.87	20.25	20.52
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	63.00						
	4) 信誉	8.70	8.70	8.70	8.70	8.70	8.70	8.70
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	92.49						
	7) 各评委得分平均值	92.49						



北京六建集团 有限公司	1) 施工组织设计	21.06	20.79	20.79	21.87	21.87	19.71	21.33
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	63.00						
	4) 信誉	9.60	9.60	9.60	9.60	9.60	9.60	9.60
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	93.77						
	7) 各评委得分平均值	93.77						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人		中建二局第三建筑工程有限公司						
第二中标候选人		中铁建设集团有限公司						
第三中标候选人		北京城建建设工程有限公司						



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中建二局第三建筑工程有限公司	1、本单位具有__电力工程施工总承包二级[新] 钢结构工程专业承包一级[新] 建筑工程施工总承包特级[新] 环保工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 起重设备工程专业承包一级[新] 地基基础工程专业承包一级[新] 机电工程施工总承包一级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包一级[新] 市政公用工程施工总承包一级[新]__资质，__/_（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__壹级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112006200913598__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/_
2	中铁建设集团有限公司	1、本单位具有__建筑工程施工总承包特级[新]__资质，__/_（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112017201744631__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/_
3	北京城建建设工程有限公司	1、本单位具有__建筑工程施工总承包特级[新] 地基基础工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包一级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 市政公用工程施工总承包一级[新] 机电工程施工总承包一级[新] 起重设备工程专业承包一级[新]__资质，__/_（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112010201017209__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/_

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章），并将原件提交至北京科技园拍卖招标有限公司。联系人：张曼、庞海礁；电话：82575831-270；电子邮件：bkg6688@163.com。

六、其他

/

招标人或招标代理机构(加盖企业CA电子印章)

法定代表人或其授权委托人:李一(盖个人CA电子印章)

日期： 2025 年 09 月 09 日

