

中标候选人公示附件

| 一、通过资格预审的申请人名单 |                     |             |                           |          |                                       |                                    |                                    |                             |                                  |                   |                            |
|----------------|---------------------|-------------|---------------------------|----------|---------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------|-------------------|----------------------------|
| 序号             | 通过资格预审的申请人          |             |                           |          |                                       |                                    |                                    |                             |                                  |                   |                            |
| 1              | 保定建业集团有限公司          |             |                           |          |                                       |                                    |                                    |                             |                                  |                   |                            |
| 2              | 北京住总第四开发建设有限公司      |             |                           |          |                                       |                                    |                                    |                             |                                  |                   |                            |
| 3              | 北京韩建集团有限公司          |             |                           |          |                                       |                                    |                                    |                             |                                  |                   |                            |
| 4              | 丰润建设集团有限公司          |             |                           |          |                                       |                                    |                                    |                             |                                  |                   |                            |
| 5              | 成都海瑞建筑工程有限公司        |             |                           |          |                                       |                                    |                                    |                             |                                  |                   |                            |
| 6              | 北京市第五建筑工程集团有限公司     |             |                           |          |                                       |                                    |                                    |                             |                                  |                   |                            |
| 7              | 中国建筑一局(集团)有限公司      |             |                           |          |                                       |                                    |                                    |                             |                                  |                   |                            |
| 二、开标记录         |                     |             |                           |          |                                       |                                    |                                    |                             |                                  |                   |                            |
| 序号             | 投标人                 | 投标总价(元)     | 投标<br>工期<br>(日<br>历<br>天) | 质量<br>标准 | 安全生<br>产标<br>准化<br>管理<br>目标<br>等<br>级 | 安全文<br>明施<br>工费<br>含税<br>金额<br>(元) | 专业工<br>程暂<br>估价<br>含税<br>金额<br>(元) | 暂列金<br>额含<br>税金<br>额<br>(元) | 企业市<br>场行<br>为信<br>用评<br>价分<br>值 | 拟派项目经理<br>(注册建造师) |                            |
|                |                     |             |                           |          |                                       |                                    |                                    |                             |                                  | 姓名                | 市场行<br>为信<br>用评<br>价分<br>值 |
| 1              | 保定建业集团有限公司          | 39992240.93 | 503                       | 合格       | 达标                                    | 2748863.55                         | 0.00                               | 0.00                        | 64.30                            | 刘丽丽               |                            |
| 2              | 北京韩建集团有限公司          | 40090852.17 | 503                       | 合格       | 达标                                    | 2676342.27                         | 0.00                               | 0.00                        | 68.75                            | 张春野               |                            |
| 3              | 北京市第五建筑工程集团有限<br>公司 | 40108299.08 | 503                       | 合格       | 达标                                    | 2673801.95                         | 0.00                               | 0.00                        | 97.00                            | 王志鹏               |                            |
| 4              | 北京住总第四开发建设有限公<br>司  | 40105977.84 | 503                       | 合格       | 达标                                    | 2674192.54                         | 0.00                               | 0.00                        | 91.50                            | 侯煦新一              |                            |

|                               |                 |  |      |      |    |                   |                    |                |       |                 |  |
|-------------------------------|-----------------|--|------|------|----|-------------------|--------------------|----------------|-------|-----------------|--|
| 5                             | 成都海瑞建筑工程有限公司    | 39917095.23  | 503  | 合格   | 达标 | 2666786.63        | 0.00               | 0.00           | 67.00 | 王君              |  |
| 6                             | 丰润建设集团有限公司      | 40055097.50  | 503  | 合格   | 达标 | 2665425.51        | 0.00               | 0.00           | 54.00 | 袁威              |  |
| 7                             | 中国建筑一局(集团)有限公司  | 40024782.28  | 503  | 合格   | 达标 | 2660938.05        | 0.00               | 0.00           | 98.88 | 贾从军             |  |
|                               |                 | 总价（元）  | 要求工期 | 质量标准 |    | 安全生产标准化<br>管理目标等级 | 安全文明施工费<br>含税金额（元） | 专业工程暂估价含税金额（元） |       | 暂列金额<br>含税金额（元） |  |
| ■ 招标控制价<br>□ 标底               |                 | 40110448.82  | 503  | 合格   | 达标 | 2660005.33        | 0.00               |                | 0.00  |                 |  |
| 其他情况记录                        |                 | 北京市第五建筑工程集团有限公司：<br>投标文件的项目经理姓名“王志鹏”； 资审申请文件中的项目经理姓名“张洪峰”； |      |      |    |                   |                    |                |       |                 |  |
| 三、评标情况                        |                 |  |      |      |    |                   |                    |                |       |                 |  |
| （一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据   |                 |  |      |      |    |                   |                    |                |       |                 |  |
| 序号                            | 投标文件被否决的投标人名称   | 否决的原因及依据   |      |      |    |                   |                    |                |       |                 |  |
| 1                             | 北京市第五建筑工程集团有限公司 | 1、响应性评审步骤手动废标，废标原因：更换项目经理                                  |      |      |    |                   |                    |                |       |                 |  |
| （二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果 |                 |  |      |      |    |                   |                    |                |       |                 |  |
| 投标人名称                         | 清单/预算书<br>项目名称  | 修正内容   |      |      |    |                   | 修正的原因及依据           |                |       | 修正结果            |  |
|                               |                 |  |      |      |    |                   |                    |                |       |                 |  |
| （三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）  |                 |  |      |      |    |                   |                    |                |       |                 |  |

| 评标委员会成员                                |             | 专家1   | 专家2   | 专家3   | 专家4   | 专家5   |  |
|--|-------------|-------|-------|-------|-------|-------|--|
| 保定<br>建业<br>集团<br>有限<br>公司             | 1) 施工组织设计   | 19.58 | 21.47 | 16.34 | 17.55 | 15.93 |  |
|  | 2) 项目管理机构   | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|  | 3) 投标报价     | 63.00 |       |       |       |       |  |
|  | 4) 信誉       | 6.43  | 6.43  | 6.43  | 6.43  | 6.43  |  |
|  | 5) 其他因素     | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|  | 6) 详细评审得分合计 | 87.25 |       |       |       |       |  |
|  | 7) 各评委得分平均值 | 87.25 |       |       |       |       |  |
| 北京<br>住总<br>第四<br>开发<br>建设<br>有限<br>公司 | 1) 施工组织设计   | 16.07 | 16.88 | 16.20 | 16.47 | 11.88 |  |
|  | 2) 项目管理机构   | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|  | 3) 投标报价     | 59.85 |       |       |       |       |  |
|  | 4) 信誉       | 9.15  | 9.15  | 9.15  | 9.15  | 9.15  |  |
|  | 5) 其他因素     | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|  | 6) 详细评审得分合计 | 85.25 |       |       |       |       |  |
|  | 7) 各评委得分平均值 | 85.25 |       |       |       |       |  |
| 北京<br>韩建<br>集团<br>有限<br>公司             | 1) 施工组织设计   | 18.77 | 20.79 | 16.61 | 18.90 | 17.01 |  |
|  | 2) 项目管理机构   | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|  | 3) 投标报价     | 59.85 |       |       |       |       |  |
|  | 4) 信誉       | 6.88  | 6.88  | 6.88  | 6.88  | 6.88  |  |
|  | 5) 其他因素     | --    | --    | --    | --    | --    |  |

|              |             |       |       |       |       |       |  |
|--------------|-------------|-------|-------|-------|-------|-------|--|
|              | 6) 详细评审得分合计 | 84.82 |       |       |       |       |  |
|              | 7) 各评委得分平均值 | 84.82 |       |       |       |       |  |
| 丰润建设集团有限公司   | 1) 施工组织设计   | 19.85 | 21.20 | 16.47 | 16.88 | 15.53 |  |
|              | 2) 项目管理机构   | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|              | 3) 投标报价     | 59.85 |       |       |       |       |  |
|              | 4) 信誉       | 5.40  | 5.40  | 5.40  | 5.40  | 5.40  |  |
|              | 5) 其他因素     | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|              | 6) 详细评审得分合计 | 82.98 |       |       |       |       |  |
|              | 7) 各评委得分平均值 | 82.98 |       |       |       |       |  |
| 成都海瑞建筑工程有限公司 | 1) 施工组织设计   | 18.23 | 21.06 | 16.47 | 17.69 | 14.85 |  |
|              | 2) 项目管理机构   | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|              | 3) 投标报价     | 63.00 |       |       |       |       |  |
|              | 4) 信誉       | 6.70  | 6.70  | 6.70  | 6.70  | 6.70  |  |
|              | 5) 其他因素     | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|              | 6) 详细评审得分合计 | 87.16 |       |       |       |       |  |
|              | 7) 各评委得分平均值 | 87.16 |       |       |       |       |  |
|              | 1) 施工组织设计   | 18.50 | 18.63 | 16.34 | 17.55 | 14.04 |  |
|              | 2) 项目管理机构   | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|              | 3) 投标报价     | --    |       |       |       |       |  |
|              | 4) 信誉       | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.00  |  |

|                         |             |                |       |       |       |       |  |
|-------------------------|-------------|----------------|-------|-------|-------|-------|--|
| 北京市第五建筑工程有限公司           | 5) 其他因素     | --             | --    | --    | --    | --    |  |
|                         | 6) 详细评审得分合计 | --             |       |       |       |       |  |
|                         | 7) 各评委得分平均值 | 17.46          |       |       |       |       |  |
| 中国建筑一局(集团)有限公司          | 1) 施工组织设计   | 23.49          | 23.22 | 26.60 | 21.06 | 19.17 |  |
|                         | 2) 项目管理机构   | --             | --    | --    | --    | --    |  |
|                         | 3) 投标报价     | 63.00          |       |       |       |       |  |
|                         | 4) 信誉       | 9.89           | 9.89  | 9.89  | 9.89  | 9.89  |  |
|                         | 5) 其他因素     | --             | --    | --    | --    | --    |  |
|                         | 6) 详细评审得分合计 | 96.52          |       |       |       |       |  |
|                         | 7) 各评委得分平均值 | 96.52          |       |       |       |       |  |
| (四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序 |             |                |       |       |       |       |  |
| 第一中标候选人                 |             | 中国建筑一局(集团)有限公司 |       |       |       |       |  |
| 第二中标候选人                 |             | 保定建业集团有限公司     |       |       |       |       |  |
| 第三中标候选人                 |             | 成都海瑞建筑工程有限公司   |       |       |       |       |  |

|   |                |  |
|---|----------------|--|
| 四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件  |                |  |
| 序号  | 中标候选人名称        | 响应的资格能力条件  |
| 1   | 中国建筑一局(集团)有限公司 | 1、本单位具有__钢结构工程专业承包一级[新] 机电工程施工总承包一级[新] 建筑工程施工总承包特级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 建筑行业(建筑工程)工程设计甲级 建筑行业(建筑工程)专业设计甲级 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 环保工程专业承包一级[新] 市政行业工程设计甲级 地基基础工程专业承包一级[新]__资质，__/_（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__壹级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112019202001221__，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。<br>2、其他承诺：__/_ |
| 2   | 保定建业集团有限公司     | 1、本单位具有__建筑工程施工总承包一级[新]__资质，__/_（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__冀1132014201413861__，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。<br>2、其他承诺：__/_  |
| 3   | 成都海瑞建筑工程有限公司   | 1、本单位具有__建筑工程施工总承包一级[新]__资质，__/_（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__川1512017201832981__，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。<br>2、其他承诺：__/_  |
| 五、提出异议的渠道和方式  |                |  |
| <a href="https://ggzyfw.beijing.gov.cn/">https://ggzyfw.beijing.gov.cn/</a>   |                |  |
| 六、其他  |                |  |
| 联系人郑杰，联系电话13269606499   |                |  |
| <div>招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）</div> <div>法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）</div> |                |  |
| 日期：__2025__年__09__月__12__日  |                |  |