

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	保定建业集团有限公司									
2	北京住总第四开发建设有限公司									
3	北京韩建集团有限公司									
4	丰润建设集团有限公司									
5	成都海瑞建筑工程有限公司									
6	北京市第五建筑工程集团有限公司									
7	中国建筑一局(集团)有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)	企业市场行为信用评价分值	拟派项目经理(注册建造师)
										姓名
1	保定建业集团有限公司	39992240.93	503	合格	达标	2748863.55	0.00	0.00	64.30	刘丽丽
2	北京韩建集团有限公司	40090852.17	503	合格	达标	2676342.27	0.00	0.00	68.75	张春野
3	北京市第五建筑工程集团有限公司	40108299.08	503	合格	达标	2673801.95	0.00	0.00	97.00	王志鹏
4	北京住总第四开发建设有限公司	40105977.84	503	合格	达标	2674192.54	0.00	0.00	91.50	侯煦新一

5	成都海瑞建筑工程有限公司	39917095.23	503	合格	达标	2666786.63	0.00	0.00	67.00	王君	
6	丰润建设集团有限公司	40055097.50	503	合格	达标	2665425.51	0.00	0.00	54.00	袁威	
7	中国建筑一局(集团)有限公司	40024782.28	503	合格	达标	2660938.05	0.00	0.00	98.88	贾从军	
		总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)	
■招标控制价 □标底			40110448.82	503	合格	达标	2660005.33	0.00		0.00	
其他情况记录	北京市第五建筑工程集团有限公司： 投标文件的项目经理姓名“王志鹏”；资审申请文件中的项目经理姓名“张洪峰”；										

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据
1	北京市第五建筑工程集团有限公司	1、响应性评审步骤手动废标，废标原因：更换项目经理

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
保定建业 集团有限公司	1)施工组织设计	19.58	21.47	16.34	17.55	15.93	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			63.00			
	4)信誉	6.43	6.43	6.43	6.43	6.43	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			87.25			
	7)各评委得分平均值			87.25			
北京住总第四 开发建设有限公司	1)施工组织设计	16.07	16.88	16.20	16.47	11.88	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			59.85			
	4)信誉	9.15	9.15	9.15	9.15	9.15	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			85.25			
	7)各评委得分平均值			85.25			
北京韩建 集团有限公司	1)施工组织设计	18.77	20.79	16.61	18.90	17.01	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			59.85			
	4)信誉	6.88	6.88	6.88	6.88	6.88	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	

	6) 详细评审得分合计	84.82					
	7) 各评委得分平均值	84.82					
丰润建设 集团有限公司	1) 施工组织设计	19.85	21.20	16.47	16.88	15.53	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	59.85					
	4) 信誉	5.40	5.40	5.40	5.40	5.40	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	82.98					
	7) 各评委得分平均值	82.98					
成都海瑞 建筑工程 有限公司	1) 施工组织设计	18.23	21.06	16.47	17.69	14.85	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	63.00					
	4) 信誉	6.70	6.70	6.70	6.70	6.70	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	87.16					
	7) 各评委得分平均值	87.16					
	1) 施工组织设计	18.50	18.63	16.34	17.55	14.04	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	--					
	4) 信誉	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	

北京市第五建筑工程集团有限公司	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计				--			
	7)各评委得分平均值				17.46			
	1)施工组织设计	23.49	23.22	26.60	21.06	19.17		
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--		
	3)投标报价			63.00				
	4)信誉	9.89	9.89	9.89	9.89	9.89		

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	中国建筑一局(集团)有限公司
第二中标候选人	保定建业集团有限公司
第三中标候选人	成都海瑞建筑工程有限公司

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中国建筑一局(集团)有限公司	<p>1、本单位具有 <u>钢结构工程专业承包一级[新]</u> <u>机电工程施工总承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑行业(建筑工程)工程设计甲级</u> <u>建筑行业(建筑工程)专业设计甲级</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>环保工程专业承包一级[新]</u> <u>市政行业工程设计甲级</u> <u>地基基础工程专业承包一级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112019202001221</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
2	保定建业集团有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>冀1132014201413861</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
3	成都海瑞建筑工程有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>川1512017201832981</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>

五、提出异议的渠道和方式

<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>

六、其他

联系人郑杰, 联系电话13269606499



招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)

法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)

日期: 2025 年 09 月 12 日