

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京天航达建设工程有限公司										
2	北京市丰房建筑工程有限公司										
3	北京博弘建设有限公司										
4	北京拓翌建筑工程有限责任公司										
5	北京密云建设工程集团有限公司										
6	中恬建设集团有限公司										
7	北京兴达鸿展装饰工程有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京博弘建设有限公司	6257634.93	180	合格	达标	291970.42	0.00	456000.00	53.50	陈书根	
2	北京密云建设工程集团有限公 司	6251383.88	180	合格	达标	301503.20	0.00	456000.00	59.00	董跃	
3	北京市丰房建筑工程有限公司	6260002.91	180	合格	达标	299074.69	0.00	456000.00	76.50	李帅	
4	北京天航达建设工程有限公司	6259519.37	180	合格	达标	300359.47	0.00	456000.00	70.00	曹璇	



5	北京拓翌建筑工程有限责任公司	6241996.84	180	合格	达标	303774.03	0.00	456000.00	85.00	李仰东	
6	北京兴达鸿展装饰工程有限公司										
7	中恬建设集团有限公司										
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
<div>■ 招标控制价</div> <div>□ 标底</div>		6262028.55	180	合格	达标	303870.32	0.00			456000.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据				修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											



评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
北京天航达建设工程有限公司	1) 施工组织设计	18.34	18.48	16.24	19.18	18.20	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	63.65					
	4) 信誉	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	85.49					
	7) 各评委得分平均值	85.49					
北京市丰房建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	18.90	19.46	18.34	19.18	19.18	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	63.65					
	4) 信誉	3.83	3.83	3.83	3.83	3.83	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	86.66					
	7) 各评委得分平均值	86.66					
北京博弘建设有限公司	1) 施工组织设计	16.80	19.88	16.80	18.76	18.20	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	63.65					
	4) 信誉	2.68	2.68	2.68	2.68	2.68	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	



	6) 详细评审得分合计	84.62					
	7) 各评委得分平均值	84.62					
北京拓翌建筑工程有限责任公司	1) 施工组织设计	15.26	14.98	12.88	14.42	14.84	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	67.00					
	4) 信誉	4.25	4.25	4.25	4.25	4.25	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	86.00					
	7) 各评委得分平均值	86.00					
北京密云建设工程集团有限公司	1) 施工组织设计	21.00	22.54	20.30	23.94	23.80	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	67.00					
	4) 信誉	2.95	2.95	2.95	2.95	2.95	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	92.40					
	7) 各评委得分平均值	92.40					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人	北京密云建设工程集团有限公司						
第二中标候选人	北京市丰房建筑工程有限公司						
第三中标候选人	北京拓翌建筑工程有限责任公司						



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京密云建设工程集团有限公司	1、本单位具有____ <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> ____ <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> ____ <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> ____ <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> ____ <u>建筑装修装饰工程专业承包二级[新]</u> ____ <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> ____ <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> ____ <u>施工劳务不分等级</u> ____ <u>资质</u> ，____/____（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有____ <u>建筑工程、市政公用工程</u> ____ <u>专业</u> ____ <u>一级</u> ____ <u>级注册建造师执业资格</u> ，注册证书编号____ <u>京1112011201220503</u> ____，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____
2	北京市丰房建筑工程有限公司	1、本单位具有____ <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> ____ <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> ____ <u>建筑装修装饰工程专业承包二级[新]</u> ____ <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> ____ <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> ____ <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> ____ <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> ____ <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> ____ <u>环保工程专业承包二级[新]</u> ____ <u>资质</u> ，____/____（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有____ <u>建筑工程</u> ____ <u>专业</u> ____ <u>二级</u> ____ <u>级注册建造师执业资格</u> ，注册证书编号____ <u>京2112021202179183</u> ____，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____
3	北京拓翌建筑工程有限责任公司	1、本单位具有____ <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> ____ <u>建筑装修装饰工程专业承包二级[新]</u> ____ <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> ____ <u>资质</u> ，____/____（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有____ <u>建筑工程</u> ____ <u>专业</u> ____ <u>二级</u> ____ <u>级注册建造师执业资格</u> ，注册证书编号____ <u>京2112012201220646</u> ____，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。招标代理联系方式及联系人：010-62386599，丁明迪

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期： 2025 年 09 月 10 日

