

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京双圆工程咨询监理有限公司								
2	北京华夏工程项目管理有限责任公司								
3	北京中城建建设管理有限公司								
4	北京东方华太建设监理有限公司								
5	北京日日豪工程建设监理有限责任公司								
6	北京帕克国际工程咨询股份有限公司								
7	建研凯勃建设工程咨询有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值
1	北京东方华太建设监理有限公司	20197000.00	20197000.00	0.00	共计 1000 日历天；自 2025年09月15日 始，至 2028年06月11日 止。	（1）保修期服务期限自实际竣工日期起24 个月； （2）其他相关服务期限_/_。		张军辉	



2	北京华夏工程项目管理有限责任公司	21504900 .00	21504900 .00	0.00	共计 1000 日历天；自 2025年09月15日 始，至2028年06月11日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24 个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		岳忠国	
3	北京日日豪工程建设监理有限责任公司	20170000 .00	20170000 .00	0.00	共计 1000 日历天；自 2025年09月15日 始，至2028年06月11日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24 个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		薛勇刚	
4	北京双圆工程咨询监理有限公司	21615750 .00	21615750 .00	0.00	自2025 年 09 月 15 日始，至2028 年 06 月 11 日止；共计1000天。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期至24止。(2) 其他相关服务期限自始，至/止。		姜晞欣	
5	北京中城建建设管理有限公司	21549240 .00	21549240 .00	0.00	共计 1000 日历天；自 2025年09月15日 始，至2028年06月11日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24 个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		张文生	



6	建研凯勃建设工程咨询有限公司	21061500.00	21061500.00	0.00	共计 1000 日历天；自 2025年09月15日 始，至 2028年06月11日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24 个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		陈道贵	
7	北京帕克国际工程咨询股份有限公司	21174560.00	21174560.00	0.00	共计 1000 日历天；自 2025年09月15日 始，至 2028年06月11日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24 个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		张艳国	
<div><input type="checkbox"/>标底</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>最高投标限价</div>		22170000.00							
其他情况记录：		无							
三、评标情况									
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据									
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据							
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果									
投标人名称		修正内容				修正的原因及依据		修正结果	



(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分							
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	
北京双圆工程咨 询代理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	43.00	36.30	44.30	36.60	44.50	
	投标报价部分	29.26					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	72.26	65.56	73.56	65.86	73.76	
	最终评审得分	70.56					
北京华夏工程项 目管理有限任 公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	42.00	38.30	45.10	35.30	42.50	
	投标报价部分	29.42					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	71.42	67.72	74.52	64.72	71.92	
	最终评审得分	70.35					
	商务部分	--	--	--	--	--	



北京中城建建设 管理有限公司	技术部分	45.00	41.20	48.55	45.00	45.00	
	投标报价部分	29.36					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	74.36	70.56	77.91	74.36	74.36	
	最终评审得分	74.36					
北京东方华太建 设监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	42.00	39.70	45.45	38.10	44.00	
	投标报价部分	29.15					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	71.15	68.85	74.60	67.25	73.15	
	最终评审得分	71.05					
北京日日豪工程 建设监理有限责 任公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	46.00	42.20	47.20	40.00	43.00	
	投标报价部分	29.12					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	75.12	71.32	76.32	69.12	72.12	



	最终评审得分	72.85					
北京帕克国际工程咨询股份有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	49.00	47.10	51.00	47.30	48.00	
	投标报价部分	29.89					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	78.89	76.99	80.89	77.19	77.89	
	最终评审得分	77.99					
建研凯勃建设工程咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	58.00	47.30	54.00	49.80	50.00	
	投标报价部分	29.97					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	87.97	77.27	83.97	79.77	79.97	
	最终评审得分	82.57					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人		建研凯勃建设工程咨询有限公司					
第二中标候选人		北京帕克国际工程咨询股份有限公司					



第三中标候选人

北京中城建建设管理有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	建研凯勃建设工程咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级 机电安装工程监理甲级（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的近五年具有已竣工的监理合同金额为1700万元(含)以上或建筑面积200000平方米(含)以上的房屋建筑工程监理业绩。（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 11009884，注册专业有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： /
2	北京帕克国际工程咨询股份有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的工程监理综合资质（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的近五年具有已竣工的监理合同金额为1700万元(含)以上或建筑面积200000平方米(含)以上的房屋建筑工程监理业绩。（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 11009636，注册专业有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： /
3	北京中城建建设管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的工程监理综合资质（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的近五年具有已竣工的监理合同金额为1700万元(含)以上或建筑面积200000平方米(含)以上的房屋建筑工程监理业绩。（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 11002423，注册专业有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： /
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (https://ggzyfw.beijing.gov.cn/) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：朱工、白工，联系电话：18610856719。		
六、其他		
无		
<div>招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）</div> <div>法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）</div>		
日期： 2025 年 09 月 01 日		

