

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	泛华建设集团有限公司								
2	北京住总装饰有限责任公司								
3	中煤建设工程有限公司								
4	北京首华建设经营有限公司								
5	北京住总第六开发建设有限公司								
6	中国建筑技术集团有限公司								
7	北京亿尊装饰工程有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标总价(元)	投标工 期 (日历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)
									姓名
1	北京首华建设经营有限公司	31358868.08	190	合格	达标	0.00	0.00		白永胜
2	北京住总装饰有限责任公司	31447806.80	190	合格	《北京市建 设工程施工 现场安全生 产标准化管 理图集》达 标工地	0.00	0.00		申强



投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
泛华建设 集团有限公司	1)施工组织设计 	24.80	23.10	23.80	23.20	24.00	24.00
	2)项目管理机构 	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价 			69.28			
	4)信誉 	--	--	--	--	--	--
	5)其他因素 	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计			93.22			
	7)各评委得分平均值			93.22			
北京住总装饰有限责任公司	1)施工组织设计	25.30	24.70	24.30	25.60	23.00	24.00
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价			68.95			
	4)信誉	--	--	--	--	--	--
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计			93.35			
	7)各评委得分平均值			93.35			
	1)施工组织设计 	19.80	21.90	21.30	20.00	20.00	20.55



中煤 建设 集团 工程 有限 公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				69.45			
	4)信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5)其他因素		--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				89.88			
	7)各评委得分平均值				89.88			
北京 首华 建设 经营 有限 公司	1)施工组织设计	27.20	28.10	26.00	27.00	27.00	27.00	27.05
	2)项目管理机构		--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				69.76			
	4)信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				96.81			
	7)各评委得分平均值				96.81			

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京首华建设经营有限公司
第二中标候选人	北京住总装饰有限责任公司
第三中标候选人	泛华建设集团有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京首华建设经营有限公司 	<p>1、本单位具有 古建筑工程专业承包一级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 建筑工程施工总承包一级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 资质， 具有已完成单项合同额在2700万元(含)以上或装修工程面积在19000平方米(含)以上的装修工程 (近年类似工程描述) 业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中， 拟派项目经理具有 建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112010201016147， 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺： /</p>
2	北京住总装饰有限责任公司 	<p>1、本单位具有 电子与智能化工程专业承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 施工劳务不分等级 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 建筑装饰工程设计专项甲级 资质， 具有已完成单项合同额在2700万元(含)以上或装修工程面积在19000平方米(含)以上的装修工程 (近年类似工程描述) 业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中， 拟派项目经理具有 建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112013201323941， 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺： /</p>
3	泛华建设集团有限公司	<p>1、本单位具有 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 资质， 具有已完成单项合同额在2700万元(含)以上或装修工程面积在19000平方米(含)以上的装修工程 (近年类似工程描述) 业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中， 拟派项目经理具有 建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112018201900994， 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺： /</p>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人及电话：孔政 18524819000。

六、其他

无

招标人或招标代理机构：(盖企业CA电子印章)



法定代表人或其授权委托人：(盖个人CA电子印章)





日期: 2025 年 09 月 01 日

