



首都儿科研究所附属儿童医院通州院区建设工程一 标段（锅炉房工程）供货及安装 资格预审公告

一、招标条件

首都儿科研究所附属儿童医院通州院区建设工程一标段（锅炉房工程）供货及安装（招标项目编号：无），已由北京市发展和改革委员会批准（关于批准首都儿科研究所附属儿童医院通州院区项目建议书（代可行性研究报告）的函（京发改（审）（2023）636号）），资金来源为政府投资（地方），出资比例为100%，建设单位为北京城市副中心投资建设集团有限公司，招标人为北京城建集团有限责任公司，招标代理机构为北京首建项目管理有限公司，本项目具备招标条件，现进行公开招标。特邀请有兴趣的潜在投标人提出资格预审申请。

二、项目概况和招标范围

招标内容与范围：包括但不限于图纸及清单所示范围内的锅炉、配套设备、烟囱及工艺管线，锅炉房控制室总配电箱（柜）及之后的所有配电、锅炉自控系统、全套蒸汽管线及配套阀门及附件至用汽点（含阀门）的供货、运输、安装、试验检测、调试；工程规范和技术说明规定负责深化设计工作及BIM建模及应用；燃气压力调节对接；负责按建筑智能化要求提供信息接口；负责锅炉系统整体检测、验收、培训及售后服务、维保工作等直至完成环保验收等全部工作。缺陷期内的值班值守，缺陷期内设备配件的更换及相关费用等。

招标暂估金额：11000000（元人民币）

项目地址：北京通州通州区宋庄镇

其它说明：本项目锅炉采购数量为4台，额定压力为1.0MPa。

三、申请人资格要求

申请人资格要求 1、本资格预审要求申请人应是采购货物的：制造商 制造商或代理

经销商（简称“代理商”） 1.1、申请人为制造商的，应具备独立法人资格，具备工商行政管理部门核发的有效营业执照。具有《中华人民共和国特种设备制造许可证》（旧）锅炉压力容器制造B级（含）以上和《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证》锅炉安装3级（含）以上或（新）锅炉制造（含安装（散装锅炉除外）、修理、改造）B级及以上资质，近 5 年具有已完成的单项合同额在 500 万元及以上的锅炉房工程（类似项目描述）业绩，并具有与本招标项目相应的供货能力； 1.2、申请人为代理商的，应具备《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证》锅炉安装3级（含）以上或（新）锅炉制造（含安装（散装锅炉除外）、修理、改造）B级及以上资质，近 5 年具有已完成的单项合同额在 300 万元及以上的锅炉房工程业绩，并具有与本货物采购项目相应的供货能力，同时还应满足以下要求： （1）采购货物制造商应具备，拟采购货物的供货业绩及其他要求； （2）申请人应提供采购货物的制造商授权委托书； （3）一个制造商对同一品牌同一型号的货物，仅能委托一个代理商参加投标； （4）其他要求： /

本项目 不允许 联合体投标。

四、资格预审文件的获取

文件获取时间： 2025-09-12 09:00:00 - 2025-09-17 09:00:00

文件获取方法： 在线获取文件

文件获取地址： <http://ggzyfw.beijing.gov.cn/>

其它说明： 1、在线获取文件后，请于2025年09月12日至2025年09月17日（每日上午9时至11时，下午13时至16时，（北京时间），在北京市丰台区西局西街273号安助置业院内东侧二楼，持单位介绍信或法人授权委托书、经办人身份证件购买资格预审文件；2、资格预审文件每套售价300元，售后不退。

五、资格预审申请文件的递交

文件递交截止时间： 2025-09-23 16:00:00

文件递交方法： 现场递交文件

文件递交地址： 北京市丰台区西局西街273号安助置业院内东侧二楼

其它说明： /

六、资格预审方法

本项目采用 有限数量制，当通过详细审查的申请人多于 7 家时，通过资格审

查的申请人限定为 7 家。

七、其他公告内容

其他公告内容：申请人信誉要求：本货物采购项目资格预审对失信被执行人采用 否决性惩戒方式。

在资格预审文件获取的有效时间内，下载文件家数不足 7 (含) 家，或者在资格预审申请文件递交的有效时间内，递交文件家数不足 7 (含) 家，本次招标转为资格后审方式。

潜在申请人必须下载资格预审文件才能递交资格预审申请文件，如资格预审转为资格后审，潜在投标人必须下载招标文件才能递交投标文件。

八、公告发布媒介

北京市公共资源交易服务平台 (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)；

九、联系方式

招标人名称：北京城建集团有限责任公司

地址：北京市海淀区北太平庄路18号

联系人：刘金

联系电话：010-62091199

电子邮件：/

传真：010-62277003

网址：/

招标人账号：/

招标人开户行：/

招标代理机构名称：北京首建项目管理有限公司

地址：北京市丰台区西局西街273号，安助置业

联系人：李祥龙

联系电话：13911020324

电子邮件：271912113@qq.com

传真：/

网址：/

招标代理机构账号: _____

招标代理机构开户行: _____

附件:

