

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京北咨工程管理有限公司								
2	北京中联环建设工程管理有限公司								
3	北京百事百达工程管理有限公司								
4	北京中景恒基工程管理有限公司								
5	北京双圆工程咨询监理有限公司								
6	北京逸群工程咨询有限公司								
7	北京四方工程建设监理有限责任公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值



1	北京百事百达工程管理有限公司	1099500.00	1099500.00	0.00	共计 462 日历天；自 2025年09月15日 始，至 2026年12月21日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		王颖苗	
2	北京北咨工程管理有限公司	1093950.00	1093950.00	0.00	共计 462 日历天；自 2025年09月15日 始，至 2026年12月21日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		任宏亮	
3	北京中景恒基工程管理有限公司	1095600.00	1095600.00	0.00	共计 462 日历天；自 2025年09月15日 始，至 2026年12月21日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		王勇	



4	北京中联环建设工程管理有限公司	1089668.00	1089668.00	0.00	共计 462 日历天；自 2025年09月15日 始，至 2026年12月21日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/。		胡毅	
5	北京双圆工程咨询监理有限公司								
6	北京逸群工程咨询有限公司								
7	北京四方工程建设监理有限责任公司								
□标底 ■最高投标限价		1100000.00							
其他情况记录：		无							
三、评标情况									



三、评标情况							
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据							
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据					
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果							
投标人名称		修正内容			修正的原因及依据		修正结果
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分							
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	
北京北咨工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	69.10	59.50	59.00	64.00	59.10	
	投标报价部分	30.00					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	99.10	89.50	89.00	94.00	89.10	
	最终评审得分	92.57					
	商务部分	--	--	--	--	--	



北京中联环建设工程管理有限公司	技术部分	58.10	60.00	55.00	56.00	59.60	
	投标报价部分	30.00					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	88.10	90.00	85.00	86.00	89.60	
	最终评审得分	87.90					
北京百事百达工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	57.80	61.50	58.00	56.00	64.40	
	投标报价部分	29.10					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	86.90	90.60	87.10	85.10	93.50	
	最终评审得分	88.20					
北京中景恒基工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	55.80	53.00	54.00	50.00	58.50	
	投标报价部分	29.10					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	84.90	82.10	83.10	79.10	87.60	



	最终评审得分	83.37
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序		
第一中标候选人	北京北咨工程管理有限公司	
第二中标候选人	北京百事百达工程管理有限公司	
第三中标候选人	北京中联环建设工程管理有限公司	

评标委员会成员签字：



日期：2025年08月11日

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京北咨工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级 机电安装工程监理乙级 电力工程监理乙级 通信工程监理乙级（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的近五年已竣工的工程合同额6000万元(含)以上的市政公用工程项目监理业绩（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号11015006，注册专业有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：/
2	北京百事百达工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的近五年已竣工的工程合同额6000万元(含)以上的市政公用工程项目监理业绩（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号00288349，注册专业有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：/
3	北京中联环建设工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的市政公用工程监理甲级（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的近五年已竣工的工程合同额6000万元(含)以上的市政公用工程项目监理业绩（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号11012592，注册专业有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：/

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (https://ggzyfw.beijing.gov.cn/) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人及电话：13439512252

六、其他

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其委托代理人（盖个人CA电子印章）

日期：2025 年 08 月 29 日

