

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京致远工程建设监理有限责任公司								
2	北京东方华太建设监理有限公司								
3	北京华城工程管理咨询有限公司								
4	北京方圆工程监理有限公司								
5	北京诚信工程监理有限公司								
6	北京四方工程建设监理有限责任公司								
7	北京逸群工程咨询有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值
1	北京方圆工程监理有限公司	648370.23	648370.23	0.00	共计 535 日历天；自 2025年10月10日 始，至 2027年03月29日 止。	（1）保修期服务期限自实际竣工日期起24个月； （2）其他相关服务期限/		李朝光	



李朝光

2	北京华城工程管理咨询有限公司	648980.50	648980.50	0.00	共计 535 日历天；自 2025年10月10日 始，至 2027年03月29日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		张昊	
3	北京致远工程建设监理有限责任公司	647850.00	647850.00	0.00	共计 535 日历天；自 2025年10月10日 始，至 2027年03月29日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期_/_。		范景锋	
4	北京诚信工程监理有限公司	647585.00	647585.00	0.00	共计 535 日历天；自 2025年10月10日 始，至 2027年03月29日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		卢红彬	



马松松

5	北京东方华太建设监 理有限公司	648625.8 1	648625.8 1	0.00	共计 535 日历天 ； 自 2025年10月 10日 始， 至 2027年03月29日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_ 个 月； (2) 其他相关服 务期限_/_。		张军辉	
6	北京四方工程建设监 理有限责任公司								
7	北京逸群工程咨询有 限公司								
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		649800.00							
其他情况记录：		无							
三、评标情况									
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据									
序号	投标文件被否决的投 标人名称	否决的原因及依据							



张军辉

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果							
投标人名称		修正内容			修正的原因及依据		修正结果
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分							
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	
北京致远工程建设 监理有限责任 公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	63.00	59.00	65.80	56.90	58.10	
	投标报价部分	30.00					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	93.00	89.00	95.80	86.90	88.10	
	最终评审得分	90.97					
北京东方华太建 设监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	56.00	51.50	59.50	49.90	49.60	
	投标报价部分	29.10					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	



马松松

	加权合计	85.10	80.60	88.60	79.00	78.70	
	最终评审得分	82.73					
北京华城工程管理咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	54.00	55.20	59.80	48.10	49.40	
	投标报价部分	29.10					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	83.10	84.30	88.90	77.20	78.50	
	最终评审得分	83.50					
北京方圆工程监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	55.00	53.00	58.85	50.30	47.10	
	投标报价部分	29.10					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	84.10	82.10	87.95	79.40	76.20	
	最终评审得分	83.15					
	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	56.00	52.30	56.45	51.60	44.60	



马艳

北京诚信工程监理有限公司	投标报价部分	30.00					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	86.00	82.30	86.45	81.60	74.60	
	最终评审得分	83.45					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序	
第一中标候选人	北京致远工程建设监理有限责任公司
第二中标候选人	北京华城工程管理咨询有限公司
第三中标候选人	北京诚信工程监理有限公司



马松松

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京致远工程建设监理有限责任公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____ <u>市政公用工程监理甲级</u> ____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号____ <u>00504032</u> ____，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____
2	北京华城工程管理咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____ <u>房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级</u> ____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号____ <u>11010144</u> ____，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____
3	北京诚信工程监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____ <u>市政公用工程监理甲级</u> ____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号____ <u>00484416</u> ____，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章），联系人：张弛；联系电话：15321041562；联系地址：北京市丰台区海鹰路1号院2号楼5层

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

日期：2025 年 09 月 04 日