

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京北辰工程建设监理有限公司								
2	北京旭日明工程管理有限公司								
3	北京诚信工程监理有限公司								
4	北京照普博伦工程管理有限公司								
5	北京百事百达工程管理有限公司								
6	北京方正建设工程管理有限公司								
7	北京市曙晨工程建设监理有限责任公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值



朱旭

1	北京北辰工程建设监 理有限公司	1008233. 50	1008233. 50	0.00	共计 365 日历天 ； 自 2025年10月 08日 始，至 2026年10月08日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_/__个月 ； (2) 其他相关服 务期限_/__。		刘江舸	
2	北京方正建设工程管 理有限公司	962635.0 0	962635.0 0	0.00	共计 365 日历天 ； 自 2025年10月 08日 始，至 2026年10月08日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起/个月； (2) 其他相关服 务期限：_/__。		鲁春林	
3	北京旭日明工程管 理有限公司	1010000. 00	1010000. 00	0.00	自2025 年 10 月 08 日始，至2026 年 10 月 08 日 止；共计365天。	(1) 保修期服务期 限自实际竣工日 期至/止。(2) 其 他相关服务期限 自始，至/止。		刘永涛	
4	北京诚信工程监理有 限公司	1013300. 00	1013300. 00	0.00	共计 365 日历天 ； 自 2025年10月 08日 始，至 2026年10月08日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_/__个月 ； (2) 其他相关服 务期限_/__。		朋宝华	



朱化

5	北京照普博伦工程管理有限公司	990000.0 0	990000.0 0	0.00	共计 365 日历天；自 2025年10月08日 始，至 2026年10月08日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起__/_ 个月； (2) 其他相关服务期限__/_。		葛中进	
6	北京百事百达工程管理有限公司	993000.0 0	993000.0 0	0.00	自2025 年 10 月 08 日始，至2026 年 10 月 08 日止；共计365天。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期至/止。(2) 其他相关服务期限自始，至/止。		于景生	
7	北京市曙晨工程建设监理有限责任公司	1000127.00	1000127.00	0.00	共计 365 日历天；自 2025年10月08日 始，至 2026年10月08日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_/_ 个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		张大鹏	
□标底 ■最高投标限价		1013300.00							
其他情况记录：		无							
三、评标情况									



朱

三、评标情况								
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据								
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据						
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果								
投标人名称		修正内容				修正的原因及依据		修正结果
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分								
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七
北京北辰工程建设监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	55.81	53.00	49.00	59.50	60.00	55.00	51.00
	投标报价部分	29.28						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	85.09	82.28	78.28	88.78	89.28	84.28	80.28
	最终评审得分	84.14						
	商务部分	--	--	--	--	--	--	--



朱北

北京旭日明工程 管理有限公司	技术部分	52.71	49.50	40.00	57.80	53.00	47.00	51.00
	投标报价部分	29.13						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	81.84	78.63	69.13	86.93	82.13	76.13	80.13
	最终评审得分	79.77						
北京诚信工程监 理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	52.75	48.50	41.00	58.10	51.00	57.00	48.00
	投标报价部分	28.83						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	81.58	77.33	69.83	86.93	79.83	85.83	76.83
	最终评审得分	80.28						
北京照普博伦工 程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	58.28	56.40	51.00	61.80	62.00	55.00	58.00
	投标报价部分	29.38						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	87.66	85.78	80.38	91.18	91.38	84.38	87.38



朱旭

	最终评审得分	87.28						
北京百事百达工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	54.53	54.50	48.00	58.50	49.00	53.00	51.00
	投标报价部分	29.56						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	84.09	84.06	77.56	88.06	78.56	82.56	80.56
	最终评审得分	81.97						
北京方正建设工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	57.14	56.90	51.00	57.20	47.00	53.00	55.00
	投标报价部分	27.74						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	84.88	84.64	78.74	84.94	74.74	80.74	82.74
	最终评审得分	82.35						
	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	68.32	62.00	60.00	62.50	64.00	65.00	61.00
	投标报价部分	29.99						



朱

北京市曙晨工程 建设监理有限责 任公司	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	98.31	91.99	89.99	92.49	93.99	94.99	90.99
	最终评审得分	93.55						

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京市曙晨工程建设监理有限责任公司
第二中标候选人	北京照普博伦工程管理有限公司
第三中标候选人	北京北辰工程建设监理有限公司



朱旭

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京市曙晨工程建设监理有限责任公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u> / </u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u> 11003241 </u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	北京照普博伦工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u> / </u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u> 11005814 </u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	北京北辰工程建设监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程监理甲级 机电安装工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u> / </u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u> 00303987 </u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过电子化招标平台www.bcactc.com向招标人提出加盖单位CA电子印章的书面异议文件。联系人： 高强 联系电话： 15801343120		
六、其他		
无		
<div>招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）<div></div></div> <div>法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）<div></div></div>		
日期： <u> 2025 </u> 年 <u> 09 </u> 月 <u> 23 </u> 日		