

中标候选人公示附件

| 一、通过资格预审的申请人名单 | | | | | | | | | |
|----------------|-------------------|----------|------|--------|---------------|--------------|-------------------|--------------|------------|
| 序号 | 通过资格预审的申请人 | | | | | | | | |
| 1 | 北京北辰工程建设监理有限公司 | | | | | | | | |
| 2 | 北京旭日明工程管理有限公司 | | | | | | | | |
| 3 | 北京诚信工程监理有限公司 | | | | | | | | |
| 4 | 北京照普博伦工程管理有限公司 | | | | | | | | |
| 5 | 北京百事百达工程管理有限公司 | | | | | | | | |
| 6 | 北京方正建设工程管理有限公司 | | | | | | | | |
| 7 | 北京市曙晨工程建设监理有限责任公司 | | | | | | | | |
| 二、开标记录 | | | | | | | | | |
| 序号 | 投标人 | 投标报价 (元) | | | 服务期 | | 企业市场行为信用评价分值/分工比例 | 总监理工程师 姓名 | 市场行为信用评价分值 |
| | | 总价 | 施工阶段 | 相关服务阶段 | 施工阶段 监理服务器 | 相关服务 阶段期限 | | | |



| | | | | | | | | | |
|---|----------------|------------|------------|------|---|--|--|-----|--|
| 1 | 北京北辰工程建设监理有限公司 | 1008233.50 | 1008233.50 | 0.00 | 共计 365 日历天 ；自 2025年10月08日始，至2026年10月08日止。 | (1) 保修期服务期限自实际竣工日期起/_ 个月 ； (2) 其他相关服务期限/_。 | | 刘江舸 | |
| 2 | 北京方正建设工程管理有限公司 | 962635.00 | 962635.00 | 0.00 | 共计 365 日历天 ；自 2025年10月08日始，至2026年10月08日止。 | (1) 保修期服务期限自实际竣工日期起/个月； (2) 其他相关服务期限：/_。 | | 鲁春林 | |
| 3 | 北京旭日明工程管理有限公司 | 1010000.00 | 1010000.00 | 0.00 | 自2025 年 10 月 08 日始，至2026 年 10 月 08 日止；共计365天。 | (1) 保修期服务期限自实际竣工日期至/止。(2) 其他相关服务期限自始，至/止。 | | 刘永涛 | |
| 4 | 北京诚信工程监理有限公司 | 1013300.00 | 1013300.00 | 0.00 | 共计 365 日历天 ；自 2025年10月08日始，至2026年10月08日止。 | (1) 保修期服务期限自实际竣工日期起/_ 个月 ； (2) 其他相关服务期限/_。 | | 朋宝华 | |



| | | | | | | | | | |
|---|-------------------|------------|------------|------|---|--|--|-----|--|
| 5 | 北京照普博伦工程管理有限公司 | 990000.00 | 990000.00 | 0.00 | 共计 365 日历天 ；自 2025年10月 08日 始，至 2026年10月08日 止。 | (1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起__/_ 个月 ； (2) 其他相关服 务期限__/_。 | | 葛中进 | |
| 6 | 北京百事百达工程管理有限公司 | 993000.00 | 993000.00 | 0.00 | 自2025 年 10 月 08 日始，至2026 年 10 月 08 日 止；共计365天。 | (1) 保修期服务期 限自实际竣工日期 至/止。(2) 其他相 关服务期限自始，至/止。 | | 于景生 | |
| 7 | 北京市曙晨工程建设监理有限责任公司 | 1000127.00 | 1000127.00 | 0.00 | 共计 365 日历天 ；自 2025年10月 08日 始，至 2026年10月08日 止。 | (1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起__/_ 个月 ； (2) 其他相关服 务期限__/_。 | | 张大鹏 | |
| <input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价 | | 1013300.00 | | | | | | | |
| 其他情况记录： | | 无 | | | | | | | |
| 三、评标情况 | | | | | | | | | |



| 三、评标情况 | | | | | | | |
|-------------------------------|---------------|----------|-------|----------|-------|-------|-------|
| (一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据 | | | | | | | |
| 序号 | 投标文件被否决的投标人名称 | 否决的原因及依据 | | | | | |
| | | | | | | | |
| (二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果 | | | | | | | |
| 投标人名称 | 修正内容 | | | 修正的原因及依据 | | 修正结果 | |
| | | | | | | | |
| (三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分 | | | | | | | |
| 评标委员会成员 | 专家一 | 专家二 | 专家三 | 专家四 | 专家五 | 专家六 | 专家七 |
| 北京北辰工程建设监理有限公司 | 商务部分 | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 技术部分 | 55.81 | 53.00 | 49.00 | 59.50 | 60.00 | 55.00 |
| | 投标报价部分 | 29.28 | | | | | |
| | 其他因素部分 | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 加权合计 | 85.09 | 82.28 | 78.28 | 88.78 | 89.28 | 84.28 |
| | 最终评审得分 | 84.14 | | | | | |
| | 商务部分 | -- | -- | -- | -- | -- | -- |



| | | | | | | | | |
|--------------------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 北京旭日明工程 管理有限公司 | 技术部分 | 52.71 | 49.50 | 40.00 | 57.80 | 53.00 | 47.00 | 51.00 |
| | 投标报价部分 | 29.13 | | | | | | |
| | 其他因素部分 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 加权合计 | 81.84 | 78.63 | 69.13 | 86.93 | 82.13 | 76.13 | 80.13 |
| | 最终评审得分 | 79.77 | | | | | | |
| 北京诚信工程监 理有限公司 | 商务部分 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 技术部分 | 52.75 | 48.50 | 41.00 | 58.10 | 51.00 | 57.00 | 48.00 |
| | 投标报价部分 | 28.83 | | | | | | |
| | 其他因素部分 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 加权合计 | 81.58 | 77.33 | 69.83 | 86.93 | 79.83 | 85.83 | 76.83 |
| 北京照普博伦工 程管理有限公司 | 最终评审得分 | 80.28 | | | | | | |
| | 商务部分 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 技术部分 | 58.28 | 56.40 | 51.00 | 61.80 | 62.00 | 55.00 | 58.00 |
| | 投标报价部分 | 29.38 | | | | | | |
| | 其他因素部分 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 加权合计 | 87.66 | 85.78 | 80.38 | 91.18 | 91.38 | 84.38 | 87.38 |



| | | | | | | | | | |
|----------------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|--|
| | 最终评审得分 | 87.28 | | | | | | | |
| 北京百事百达工程管理有限公司 | 商务部分 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 技术部分 | 54.53 | 54.50 | 48.00 | 58.50 | 49.00 | 53.00 | 51.00 | |
| | 投标报价部分 | 29.56 | | | | | | | |
| | 其他因素部分 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 加权合计 | 84.09 | 84.06 | 77.56 | 88.06 | 78.56 | 82.56 | 80.56 | |
| | 最终评审得分 | 81.97 | | | | | | | |
| 北京方正建设工程管理有限公司 | 商务部分 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 技术部分 | 57.14 | 56.90 | 51.00 | 57.20 | 47.00 | 53.00 | 55.00 | |
| | 投标报价部分 | 27.74 | | | | | | | |
| | 其他因素部分 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 加权合计 | 84.88 | 84.64 | 78.74 | 84.94 | 74.74 | 80.74 | 82.74 | |
| | 最终评审得分 | 82.35 | | | | | | | |
| | 商务部分 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 技术部分 | 68.32 | 62.00 | 60.00 | 62.50 | 64.00 | 65.00 | 61.00 | |
| | 投标报价部分 | 29.99 | | | | | | | |



| | | | | | | | | |
|---------------------------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 北京市曙晨工程 建设监理有限责 任公司 | 其他因素部分 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 加权合计 | 98.31 | 91.99 | 89.99 | 92.49 | 93.99 | 94.99 | 90.99 |
| | 最终评审得分 | | | 93.55 | | | | |

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

| | |
|---------|-------------------|
| 第一中标候选人 | 北京市曙晨工程建设监理有限责任公司 |
| 第二中标候选人 | 北京照普博伦工程管理有限公司 |
| 第三中标候选人 | 北京北辰工程建设监理有限公司 |



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

| 序号 | 中标候选人名称 | 响应的资格能力条件 |
|----|-------------------|---|
| 1 | 北京市曙晨工程建设监理有限责任公司 | 1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程监理甲级</u> <u>房屋建筑工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>/</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11003241</u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺: <u> / </u> |
| 2 | 北京照普博伦工程管理有限公司 | 1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级</u> <u>市政公用工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>/</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11005814</u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺: <u> / </u> |
| 3 | 北京北辰工程建设监理有限公司 | 1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程监理甲级</u> <u>机电安装工程监理乙级</u> <u>房屋建筑工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>/</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00303987</u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺: <u> / </u> |

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过电子化招标平台 www.bcauctc.com 向招标人提出加盖单位CA电子印章的书面异议文件。联系人：高强 联系电话：15801343120

六、其他

无



招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

日期：2025 年 09 月 23 日