

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	北京市勘察设计研究院有限公司									
2	纵揽建设发展有限公司									
3	京开建设集团有限公司									
4	北京戎信建筑工程有限公司									
5	深圳长城装饰集团有限公司									
6	深圳市湛艺建设集团有限公司									
7	北京天丰建筑工程有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工 期 (日历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
									姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京戎信建筑工程有限公司	14482499.98	816	合格	达标	1080194.32	0.00		杨连池	
2	北京市勘察设计研究院有限公司	14466836.08	816	合格	达标	771144.48	0.00		张伟东	
3	京开建设集团有限公司	14490199.76	816	合格	达标	779693.29	0.00		吉文聪	
4	深圳长城装饰集团有限公司	14457696.08	816	合格	达标	838447.34	0.00		刘辉	

11011510441987

5	纵揽建设发展有限公司	14487598.67	816	合格	达标	882818.66	0.00		高朝	
	总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)				
■招标控制价	14497899.69	816	合格	达标	763365.87					
其他情况记录										

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
	1)施工组织设计	28.00	26.30	28.00	27.00	28.70	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			70.00			



北京 市勘 察设 计研 究院 有限 公司	4)信誉	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			97.67			
	7)各评委得分平均值			97.67			
	1)施工组织设计	22.50	22.10	22.50	23.60	23.80	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			65.00			
纵揽 建设 发展 有限 公司	4)信誉	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			87.87			
	7)各评委得分平均值			87.87			
	1)施工组织设计	22.90	22.70	23.20	24.30	21.80	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			65.00			
京开 建设 集团 有限 公司	4)信誉	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			87.93			
	7)各评委得分平均值			87.93			
	1)施工组织设计	22.16	22.30	21.30	23.30	22.20	



北京 戎信 建筑 装饰 工程 有限 公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	65.00					
	4) 信誉	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	87.20					
	7) 各评委得分平均值	87.20					
	1) 施工组织设计	21.00	21.30	21.80	23.70	21.00	
深圳 长城 装饰 集团 有限 公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	70.00					
	4) 信誉	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	91.37					
	7) 各评委得分平均值	91.37					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京市勘察设计研究院有限公司
第二中标候选人	深圳长城装饰集团有限公司
第三中标候选人	京开建设集团有限公司



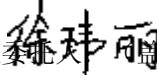
四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京市勘察设计研究院有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑工程机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> 资质, <u> / </u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>机电工程</u> 专业 <u> 一 </u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京 1112018201908501</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u> / </u></p>
2	深圳长城装饰集团有限公司	<p>1、本单位具有 <u>电子与智能化工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装饰工程设计专项甲级</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑幕墙工程设计专项甲级</u> <u>建筑工程机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> 资质, <u> / </u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>机电工程</u> 专业 <u> 一 </u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>粤1412016201624814</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u> / </u></p>
3	京开建设集团有限公司	<p>1、本单位具有 <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>施工劳务不分等级</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包一级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> 资质, <u> / </u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>机电工程</u> 专业 <u> 一 </u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112021202300130</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u> / </u></p>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人及电话: 张工60218289

六、其他

	<p>招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)</p>
	<p>法定代表人或其授权委托人(盖个人CA电子印章)</p> 

日期: 2025 年 09 月 17 日

