

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	北京市勘察设计研究院有限公司									
2	纵揽建设发展有限公司									
3	京开建设集团有限公司									
4	北京戎信建筑装饰工程有限公司									
5	深圳长城装饰集团有限公司									
6	深圳市湛艺建设集团有限公司									
7	北京天丰建筑工程有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额(元)	暂列金额 含税金额(元)	企业市场行为信用评价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
									姓名	市场行为信用评价分值
1	北京戎信建筑装饰工程有限公司	14482499.98	816	合格	达标	1080194.32	0.00		杨连池	
2	北京市勘察设计研究院有限公司	14466836.08	816	合格	达标	771144.48	0.00		张伟东	
3	京开建设集团有限公司	14490199.76	816	合格	达标	779693.29	0.00		古文聪	
4	深圳长城装饰集团有限公司	14457696.08	816	合格	达标	838447.34	0.00		刘辉	



5	纵揽建设发展有限公司	14487598.67	816	合格	达标	882818.66	0.00	高朝
	总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额(元)	暂列金额 含税金额(元)		
■ 招标控制价	14497899.69	816	合格	达标	763365.87	0.00		
其他情况记录								
三、评标情况								
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据								
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据						
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果								
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容	修正的原因及依据				修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)								
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5		
	1) 施工组织设计	28.00	26.30	28.00	27.00	28.70		
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--		
	3) 投标报价	70.00						



北京市勘察 设计研 究院有 限公司	4) 信誉	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	97.67					
	7) 各评委得分平均值	97.67					
纵揽 建设 发展有 限公司	1) 施工组织设计	22.50	22.10	22.50	23.60	23.80	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	65.00					
	4) 信誉	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	87.87					
	7) 各评委得分平均值	87.87					
京开 建设 集团有 限公司	1) 施工组织设计	22.90	22.70	23.20	24.30	21.80	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	65.00					
	4) 信誉	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	87.93					
	7) 各评委得分平均值	87.93					
	1) 施工组织设计	22.10	22.30	21.30	23.30	22.20	



北京 戎信 建筑 装饰 工程 有限 公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	65.00					
	4) 信誉	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	87.20					
	7) 各评委得分平均值	87.20					
	深圳 长城 装饰 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	21.00	21.30	21.80	23.70	21.00
2) 项目管理机构		--	--	--	--	--	
3) 投标报价		70.00					
4) 信誉		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
5) 其他因素		--	--	--	--	--	
6) 详细评审得分合计		91.37					
7) 各评委得分平均值		91.37					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人	北京市勘察设计研究院有限公司						
第二中标候选人	深圳长城装饰集团有限公司						
第三中标候选人	京开建设集团有限公司						



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京市勘察设计研究院有限公司	1、本单位具有 <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新] 机电工程施工总承包二级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>机电工程</u> 专业 <u>一</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京 1112018201908501</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	深圳长城装饰集团有限公司	1、本单位具有 <u>电子与智能化工程专业承包一级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑装饰工程设计专项甲级 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包一级[新] 建筑幕墙工程设计专项甲级 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 消防设施工程专业承包二级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>机电工程</u> 专业 <u>一</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>粤1412016201624814</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	京开建设集团有限公司	1、本单位具有 <u>机电工程施工总承包二级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 施工劳务不分等级 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包一级[新] 特种工程(结构补强) 工程专业承包不分等级[新] 古建筑工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>机电工程</u> 专业 <u>一</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112021202300130</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (https://ggzyfw.beijing.gov.cn/) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人及电话：张工60218289		
六、其他		
/		
招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）		法定代表人或其授权代表 <u>徐玮丽</u> （盖个人CA电子印章）



日期： 2025 年 09 月 17 日

