

# 北京市海淀区宝山村棚户区改造平衡资金地块（二期）项目HD00-1412-0016地块二类城镇住宅用地项目（方案设计、初步设计、施工图设计） 中标结果公示

（招标编号： S110000A001041932001 ）

本 北京市海淀区宝山村棚户区改造平衡资金地块（二期）项目HD00-1412-0016地块二类城镇住宅用地项目（方案设计、初步设计、施工图设计） （招标项目编号： S110000A001041932001 ） 招标人为 北京京麓雅颂房地产开发有限公司 ， 建筑面积为 50420.05 （m²），建设地点为 北京市海淀区 四季青镇 ， 确定中标人如下：

## 一、中标人信息

中标人为：北京维拓时代建筑设计股份有限公司

中标价格：10950000 元

中标日期： 2025年09月08日

中标工期：100 天

## 二、其他公示信息

评标专家名单： 张京晖、秦兵、龙英、陆静、卢建丰

评标意见： 经专家组评审：北京维拓时代建筑设计股份有限公司方案为中标方案。

中标方案需要说明的问题： 该项目密度较高，请仔细核对日照分析。

其他公示内容： /

## 三、联系方式

招 标 人： 北京京麓雅颂房地产开发有限公司

招标代理机构： 北京京咨工程项目管理有限公司

地址： 北京市海淀区闵庄路3号105幢一层101

地址： 北京市西城区南菜园街2号北电大厦2号楼3010室

联系人： 王晨同

联系人： 张忠原

电话： 18672340288

电话： 18611787098

电子邮件： /

电子邮件： /

陈远博

2025年09月08日

返回