

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单								
序号	通过资格预审的申请人							
1	北京中联环建设工程管理有限公司							
2	北京华城工程管理咨询有限公司							
3	北京中建协工程咨询有限公司							
4	北京华夏工程项目管理有限责任公司							
5	北京中城建建设管理有限公司							
6	北京百事百达工程管理有限公司							
7	北京中集协工程管理有限公司							
二、开标记录								
序号	投标人	投标报价(元)			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名
1	北京中建协工程咨询有限公司	2108000.00	2108000.00	0.00	共计 264 日历天 ; 自 2025年09月 20日 始, 至 2026年06月11日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起24个月; (2) 其他相关服 务期限: /。	夏衍发	



2	北京中集协工程管理有限公司	2132800.00	2132800.00	0.00	共计 264 日历天；自 2025年09月20日 始，至2026年06月11日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限/_。		关建钢	
3	北京华夏工程项目管理有限责任公司	2182400.00	2182400.00	0.00	共计 264 日历天；自 2025年09月20日 始，至2026年06月11日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限/_。		王历骄	
4	北京百事百达工程管理有限公司	2232000.00	2232000.00	0.00	自2025 年 09 月 20 日始，至2026 年 06 月 11 日止；共计264天。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期至24止。(2) 其他相关服务期限自始，至/_。止。		高强	



5	北京中城建建设管理有限公司	2331200.00	2331200.00	0.00	共计 264 日历天；自 2025年09月20日 始，至2026年06月11日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限/_。		刘俊学	
6	北京华城工程管理咨询有限公司	2256800.00	2256800.00	0.00	共计 264 日历天；自 2025年09月20日 始，至2026年06月11日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24 个月； (2) 其他相关服务期限/_。		张昊	
7	北京中联环建设工程管理有限公司	2207200.00	2207200.00	0.00	共计 264 日历天；自 2025年09月20日 始，至2026年06月11日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限/_。		胡毅	
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		2480000.00							
其他情况记录：		无							
三、评标情况									



三、评标情况							
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据							
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据					
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果							
投标人名称		修正内容			修正的原因及依据		修正结果
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分							
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六
北京中联环建设工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--
	技术部分	52.00	44.50	50.00	44.70	53.50	39.50
	投标报价部分	29.79					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--
	加权合计	81.79	74.29	79.79	74.49	83.29	69.29
	最终评审得分	78.73					
	商务部分	--	--	--	--	--	--



北京华城工程管理咨询有限公司	技术部分	62.00	48.20	55.00	45.10	63.00	55.00	62.50
	投标报价部分	27.77						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	89.77	75.97	82.77	72.87	90.77	82.77	90.27
	最终评审得分	82.33						
北京中建协工程咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	62.50	70.00	57.00	68.50	55.00	62.00	65.00
	投标报价部分	27.43						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	89.93	97.43	84.43	95.93	82.43	89.43	92.43
北京华夏工程项目管理有限责任公司	最终评审得分	91.43						
	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	52.00	38.00	46.00	46.10	52.00	39.00	61.00
	投标报价部分	29.46						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	81.46	67.46	75.46	75.56	81.46	68.46	90.46



	最终评审得分	76.28							
北京中城建建设 管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--	
	技术部分	49.00	43.30	48.00	45.70	51.00	38.50	61.00	
	投标报价部分	24.73							
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	
	加权合计	73.73	68.03	72.73	70.43	75.73	63.23	85.73	
	最终评审得分	72.13							
北京百事百达工 程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--	
	技术部分	51.50	36.20	44.00	46.00	52.50	38.00	61.50	
	投标报价部分	28.79							
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	
	加权合计	80.29	64.99	72.79	74.79	81.29	66.79	90.29	
	最终评审得分	74.83							
	商务部分	--	--	--	--	--	--	--	
	技术部分	58.00	46.90	52.00	45.30	59.00	54.50	62.00	
	投标报价部分	28.11							



北京中集协工程 管理有限公司	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	86.11	75.01	80.11	73.41	87.11	82.61	90.11
	最终评审得分			80.85				

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京中建协工程咨询有限公司
第二中标候选人	北京华城工程管理咨询有限公司
第三中标候选人	北京中集协工程管理有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京中建协工程咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理乙级 电力工程监理乙级 机电安装工程监理乙级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11008122</u> ，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____
2	北京华城工程管理咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11010144</u> ，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____
3	北京中集协工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级 机电安装工程监理乙级 电力工程监理乙级 通信工程监理乙级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11006660</u> ，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____

五、提出异议的渠道和方式

在北京市公共资源交易服务平台 (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>) 网上提出，联系人：万子妍；联系电话：18201230920；邮箱：jzzx703@163.com。

六、其他

无

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）



日期：2025 年 09 月 05 日