

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京光华建设监理有限公司								
2	北京帕克国际工程咨询股份有限公司								
3	北京双圆工程咨询监理有限公司								
4	北京诺士诚国际工程项目管理有限公司								
5	万宇国际工程咨询(北京)有限公司								
6	北京中外建工程管理有限公司								
7	北京华清技科工程管理有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值



1	北京中外建工程管理有限公司	1121150.00	1121150.00	0.00	共计 279 日历天；自 2025年09月10日 始，至 2026年06月16日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起___个月； (2) 其他相关服务期限___。		靳新红	
2	北京诺士诚国际工程项目管理有限公司	1121150.00	1121150.00	0.00	共计 279 日历天；自 2025年09月10日 始，至 2026年06月16日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起___个月； (2) 其他相关服务期限___。		任均	
3	北京华清技科工程管理有限公司	1123000.00	1123000.00	0.00	共计 279 日历天；自 2025年09月10日 始，至 2026年06月16日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起___个月； (2) 其他相关服务期限___。		张念波	



4	万宇国际工程咨询 (北京)有限公司	1121150. 00	1121150. 00	0.00	共计 279 日历天 ； 自 2025年09月 10日 始， 至 2026年06月16日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起/ 个月； (2) 其他相关服 务期限/。		赵荣海	
5	北京光华建设监理有 限公司	1121150. 00	1121150. 00	0.00	共计 279 日历天 ； 自 2025年09月 10日 始， 至 2026年06月16日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起/_个月； (2) 其他相关服 务期限/_。		张涛	
6	北京帕克国际工程咨 询股份有限公司	1121150. 00	1121150. 00	0.00	共计 279 日历天 ； 自 2025年09月 10日 始， 至 2026年06月16日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起/_ 个月 ； (2) 其他相关服 务期限/_。		刘光明	
7	北京双圆工程咨询监 理有限公司	1121150. 00	1121150. 00	0.00	自2025 年 09 月 10 日始，至2026 年 06 月 16 日 止；共计279天。	(1) 保修期服务期 限自实际竣工日 期至/止。(2) 其 他相关服务期限 自始，至/止。		狄超	
□标底 ■最高投标限价		1319000.00							



其他情况记录：		无						
三、评标情况								
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据								
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据						
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果								
投标人名称		修正内容				修正的原因及依据		修正结果
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分								
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七
北京光华建设监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	75.00	76.01	65.00	75.00	66.00	82.20	83.70
	投标报价部分	10.00						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	85.00	86.01	75.00	85.00	76.00	92.20	93.70
	最终评审得分	84.84						



北京帕克国际工程咨询股份有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	79.00	85.32	69.00	83.00	72.00	86.30	84.30
	投标报价部分	10.00						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	89.00	95.32	79.00	93.00	82.00	96.30	94.30
	最终评审得分	91.12						
北京双圆工程咨询监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	74.00	75.22	76.00	80.30	71.00	83.50	82.20
	投标报价部分	10.00						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	84.00	85.22	86.00	90.30	81.00	93.50	92.20
	最终评审得分	87.80						
北京诺士诚国际工程项目管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	74.00	73.43	70.00	76.00	66.00	81.10	82.20
	投标报价部分	10.00						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--



	加权合计	84.00	83.43	80.00	86.00	76.00	91.10	92.20
	最终评审得分	84.91						
万宇国际工程咨询(北京)有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	78.00	71.55	81.00	80.00	68.00	81.30	81.70
	投标报价部分	10.00						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	88.00	81.55	91.00	90.00	78.00	91.30	91.70
	最终评审得分	88.37						
北京中外建工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	78.00	71.26	82.00	80.80	74.00	81.60	82.60
	投标报价部分	10.00						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	88.00	81.26	92.00	90.80	84.00	91.60	92.60
	最终评审得分	88.73						
	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	78.00	71.47	80.00	83.00	75.00	80.90	83.30



北京华清技科工程管理有限公司	投标报价部分	9.70						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	87.70	81.17	89.70	92.70	84.70	90.60	93.00
	最终评审得分	88.37						

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序	
第一中标候选人	北京帕克国际工程咨询股份有限公司
第二中标候选人	北京中外建工程管理有限公司
第三中标候选人	北京华清技科工程管理有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京帕克国际工程咨询股份有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的工程 <u>工程监理综合资质</u> （专业、等级）工程 <u>工程监理资质</u> ，具有已完成的（类似项目的定性描述） <u>监理业绩</u> 。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11000492</u> ，注册专业 <u>有</u> 总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	北京中外建工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的工程 <u>工程监理综合资质</u> （专业、等级）工程 <u>工程监理资质</u> ，具有已完成的（类似项目的定性描述） <u>监理业绩</u> 。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11006997</u> ，注册专业 <u>有</u> 总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	北京华清技科工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程监理甲级 机电安装工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级</u> （专业、等级）工程 <u>工程监理资质</u> ，具有已完成的（类似项目的定性描述） <u>监理业绩</u> 。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>37012873</u> ，注册专业 <u>有</u> 总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章），并将原件提交至北京科技园拍卖招标有限公司。联系人：张曼、庞海礁；电话：82575831-270；电子邮件：bkg6688@163.com。


六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）



日期：2025 年 09 月 12 日