

中标候选人公示附件

| 一、通过资格预审的申请人名单 |                     |             |                   |          |                           |                            |                            |                     |                  |                   |                    |
|----------------|---------------------|-------------|-------------------|----------|---------------------------|----------------------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------|
| 序号             | 通过资格预审的申请人          |             |                   |          |                           |                            |                            |                     |                  |                   |                    |
| 1              | 北京顺昌安达建筑有限公司        |             |                   |          |                           |                            |                            |                     |                  |                   |                    |
| 2              | 戴工建设集团有限公司          |             |                   |          |                           |                            |                            |                     |                  |                   |                    |
| 3              | 北京华邑建设集团有限公司        |             |                   |          |                           |                            |                            |                     |                  |                   |                    |
| 4              | 东宸建设(北京)有限公司        |             |                   |          |                           |                            |                            |                     |                  |                   |                    |
| 5              | 中电联合建设有限公司          |             |                   |          |                           |                            |                            |                     |                  |                   |                    |
| 6              | 北京市建筑装饰设计工程有限公司     |             |                   |          |                           |                            |                            |                     |                  |                   |                    |
| 7              | 京巢建设集团有限公司          |             |                   |          |                           |                            |                            |                     |                  |                   |                    |
| 二、开标记录         |                     |             |                   |          |                           |                            |                            |                     |                  |                   |                    |
| 序号             | 投标人                 | 投标总价(元)     | 投标<br>工期<br>(日历天) | 质量<br>标准 | 安全生产标<br>准化<br>管理目标等<br>级 | 安全文明<br>施工费<br>含税金额<br>(元) | 专业工程<br>暂估价含<br>税金额<br>(元) | 暂列金额<br>含税金额<br>(元) | 企业市场行为信用评<br>价分值 | 拟派项目经理<br>(注册建造师) |                    |
|                |                     |             |                   |          |                           |                            |                            |                     |                  | 姓名                | 市场行为<br>信用评价<br>分值 |
| 1              | 北京华邑建设集团有限公司        | 17402134.84 | 180               | 合格       | 达标                        | 694303.02                  | 0.00                       | 1020000.00          | 71.17            | 王庆礼               |                    |
| 2              | 北京市建筑装饰设计工程有限<br>公司 |             |                   |          |                           |                            |                            |                     |                  |                   |                    |
| 3              | 北京顺昌安达建筑有限公司        | 17149677.88 | 180               | 合格       | 达标                        | 718491.28                  | 0.00                       | 1020000.00          | 63.50            | 樊长喜               |                    |
| 4              | 戴工建设集团有限公司          | 17407357.31 | 180               | 合格       | 达标                        | 666991.37                  | 0.00                       | 1020000.00          | 95.50            | 李考文               |                    |
| 5              | 东宸建设(北京)有限公司        | 17398652.78 | 180               | 合格       | 达标                        | 716399.78                  | 0.00                       | 1020000.00          | 64.00            | 周春景               |                    |

|                               |                  |   |       |       |                           |                            |                |            |       |                 |  |
|-------------------------------|------------------|---|-------|-------|---------------------------|----------------------------|----------------|------------|-------|-----------------|--|
| 6                             | 京巢建设集团有限公司       |   |       |       |                           |                            |                |            |       |                 |  |
| 7                             | 中电联合建设有限公司       | 17306374.59   | 180   | 合格    | 达标                        | 774456.82                  | 0.00           | 1020000.00 | 58.50 | 王振峰             |  |
|                               |                  | 总价（元）   | 要求工期  | 质量标准  | 安全生产标准<br>化<br>管理目标等<br>级 | 安全文明施<br>工费<br>含税金额<br>（元） | 专业工程暂估价含税金额（元） |            |       | 暂列金额<br>含税金额（元） |  |
| ■ 招标控制价<br>□ 标底               |                  | 17410839.74   | 180   | 合格    | 达标                        | 602124.20                  | 0.00           |            |       | 1020000.00      |  |
| 其他情况记录                        |                  |   |       |       |                           |                            |                |            |       |                 |  |
| 三、评标情况                        |                  |   |       |       |                           |                            |                |            |       |                 |  |
| （一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据   |                  |   |       |       |                           |                            |                |            |       |                 |  |
| 序号                            | 投标文件被否决的投标人名称    | 否决的原因及依据  |       |       |                           |                            |                |            |       |                 |  |
| 1                             | 北京华邑建设集团有<br>限公司 | 1、形式评审步骤手动废标，废标原因：依据招标人提供的评审复议说明，该单位于2024年受到北京市住房和城乡建设委员会行政处罚，处罚决定书文号为京建法罚（市）字【2024】第010377号。 |       |       |                           |                            |                |            |       |                 |  |
| （二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果 |                  |   |       |       |                           |                            |                |            |       |                 |  |
| 投标人名称                         | 清单/预算书<br>项目名称   | 修正内容  |       |       |                           |                            | 修正的原因及依据       |            |       | 修正结果            |  |
|                               |                  |   |       |       |                           |                            |                |            |       |                 |  |
| （三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）  |                  |   |       |       |                           |                            |                |            |       |                 |  |
| 评标委员会成员                       |                  | 专家1   | 专家2   | 专家3   | 专家4                       | 专家5                        |                |            |       |                 |  |
|                               | 1) 施工组织设计        | 15.96   | 21.00 | 16.94 | 16.24                     | 15.82                      |                |            |       |                 |  |



|                                  |             |       |       |       |       |       |  |
|----------------------------------|-------------|-------|-------|-------|-------|-------|--|
| 北京<br>顺昌<br>安达<br>建筑<br>有限<br>公司 | 2) 项目管理机构   | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|                                  | 3) 投标报价     | 64.99 |       |       |       |       |  |
|                                  | 4) 信誉       | 3.18  | 3.18  | 3.18  | 3.18  | 3.18  |  |
|                                  | 5) 其他因素     | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|                                  | 6) 详细评审得分合计 | 85.90 |       |       |       |       |  |
|                                  | 7) 各评委得分平均值 | 85.90 |       |       |       |       |  |
| 戴工<br>建设<br>集团<br>有限<br>公司       | 1) 施工组织设计   | 14.28 | 19.60 | 16.80 | 15.40 | 17.08 |  |
|                                  | 2) 项目管理机构   | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|                                  | 3) 投标报价     | 63.65 |       |       |       |       |  |
|                                  | 4) 信誉       | 4.78  | 4.78  | 4.78  | 4.78  | 4.78  |  |
|                                  | 5) 其他因素     | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|                                  | 6) 详细评审得分合计 | 85.70 |       |       |       |       |  |
|                                  | 7) 各评委得分平均值 | 85.70 |       |       |       |       |  |
| 北京<br>华邑<br>建设<br>集团<br>有限<br>公司 | 1) 施工组织设计   | 18.76 | 23.24 | 20.58 | 17.36 | 20.58 |  |
|                                  | 2) 项目管理机构   | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|                                  | 3) 投标报价     | --    |       |       |       |       |  |
|                                  | 4) 信誉       | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|                                  | 5) 其他因素     | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|                                  | 6) 详细评审得分合计 | --    |       |       |       |       |  |
|                                  | 7) 各评委得分平均值 | 20.86 |       |       |       |       |  |



|                         |              |       |       |       |       |       |  |
|-------------------------|--------------|-------|-------|-------|-------|-------|--|
| 东宸建设<br>(北京)<br>有限公司    | 1) 施工组织设计    | 18.48 | 22.96 | 19.04 | 16.52 | 18.48 |  |
|                         | 2) 项目管理机构    | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|                         | 3) 投标报价      | 63.65 |       |       |       |       |  |
|                         | 4) 信誉        | 3.20  | 3.20  | 3.20  | 3.20  | 3.20  |  |
|                         | 5) 其他因素      | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|                         | 6) 详细评审得分合计  | 86.82 |       |       |       |       |  |
|                         | 7) 各评委得分平均值  | 86.82 |       |       |       |       |  |
| 中电联合<br>建设有限<br>公司      | 1) 施工组织设计    | 15.12 | 20.44 | 15.54 | 14.00 | 14.98 |  |
|                         | 2) 项目管理机构    | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|                         | 3) 投标报价      | 67.00 |       |       |       |       |  |
|                         | 4) 信誉        | 2.93  | 2.93  | 2.93  | 2.93  | 2.93  |  |
|                         | 5) 其他因素      | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|                         | 6) 详细评审得分合计  | 86.78 |       |       |       |       |  |
|                         | 7) 各评委得分平均值  | 86.78 |       |       |       |       |  |
| (四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序 |              |       |       |       |       |       |  |
| 第一中标候选人                 | 东宸建设(北京)有限公司 |       |       |       |       |       |  |
| 第二中标候选人                 | 中电联合建设有限公司   |       |       |       |       |       |  |
| 第三中标候选人                 | 北京顺昌安达建筑有限公司 |       |       |       |       |       |  |



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

| 序号 | 中标候选人名称      | 响应的资格能力条件  |
|----|--------------|--|
| 1  | 东宸建设(北京)有限公司 | 1、本单位具有 施工劳务不分等级 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 古建筑工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 机电工程施工总承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 地基基础工程专业承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 资质， / （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程、市政公用工程 专业 壹级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112019202100207 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。<br>2、其他承诺： / |
| 2  | 中电联合建设有限公司   | 1、本单位具有 建筑工程施工总承包二级[新] 资质， / （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112015201635473 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。<br>2、其他承诺： /   |
| 3  | 北京顺昌安达建筑有限公司 | 1、本单位具有 施工劳务不分等级 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包二级[新] 模板脚手架专业承包不分等级[新] 环保工程专业承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 资质， / （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112019202103086 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。<br>2、其他承诺： /   |

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（https://ggzyfw.beijing.gov.cn/）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：路工，联系电话：64959692。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）

日期： 2025 年 09 月 05 日

