

第三批央企在京老旧小区综合整治项目（标包二百七十八）（朝阳区八里庄街道、呼家楼街道）（全过程工程咨询项目）中标候选人公示

（招标编号： S110000A001041977001 ）

公示开始时间： 2025-09-19 09:00:00	公示结束时间： 2025-09-22 17:00:00
-----------------------------	-----------------------------

本 第三批央企在京老旧小区综合整治项目（标包二百七十八）（朝阳区八里庄街道、呼家楼街道）（全过程工程咨询项目）（招标项目编号： S110000A001041977001 ），经评标委员会评审，确定中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人情况

1、中标候选人基本情况

排序	中标候选人名称	投标报价/元	质量	周期/天
1	中国中建设计研究院有限公司;北京中城建建设管理有限公司	1880985.60	合格	407
2	基准方中建筑设计股份有限公司;北京华达建业工程管理股份有限公司	1922785.28	合格	407
3	华通设计顾问工程有限公司;北京潞运建设工程监理有限责任公司	1797386.24	合格	407

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	相关证书名称	相关证书编号
1	中国中建设计研究院有限公司;北京中城建建设管理有限公司	赵中宇	一级注册建筑师	20052100888
2	基准方中建筑设计股份有限公司;北京华达建业工程管理股份有限公司	张黎宏	一级注册建筑师	20195101938
3	华通设计顾问工程有限公司;北京潞运建设工程监理有限责任公司	张冀友	一级注册建筑师	20051102828

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	中国中建设计研究院有限公司;北京中城建建设管理有限公司	响应
2	基准方中建筑设计股份有限公司;北京华达建业工程管理股份有限公司	响应

3	华通设计顾问工程有限公司;北京潞运建设工程监理有限责任公司	响应
---	-------------------------------	----

二、评标结果详情

1、评标委员会评审结果

排序	投标人名称	得分
1	中国中建设计研究院有限公司;北京中城建建设管理有限公司	90.13
2	基准方中建筑设计股份有限公司;北京华达建业工程管理股份有限公司	72.34
3	华通设计顾问工程有限公司;北京潞运建设工程监理有限责任公司	69.39
4	中国城市建设研究院有限公司	67.27

2、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（商务标、技术标）

排序	投标人名称	否决的原因及其依据
----	-------	-----------

三、提出异议的渠道和方式

联系电话：010-83517150转610；电子邮箱：jingzizbb@126.com

四、其他公告内容

无

五、联系方式

招 标 人：中国能源建设集团北京电力建设有限公司	招标代理机构：北京京咨工程项目管理有限公司
地址：北京市朝阳区定福庄西里一号	地址：北京市西城区北京市西城区南菜园街2号2号楼307
联系人：杨经理	联系人：高照秋
电话：13911355360	电话：17610118529
电子邮件：	电子邮件：jingzizbb@126.com

2025年09月19日