

## 中标候选人公示附件

一、投标人名单										
序号	投标人名单									
1	中国建筑东北设计研究院有限公司、沈阳东北工程建设发展有限公司、中环建(北京)工程管理有限责任公司联合体									
2	中广国际设计有限公司、北京化科工程管理有限公司联合体									
3	中广电广播电影电视设计研究院有限公司、北京市曙晨工程建设监理有限责任公司联合体									
4	北京市建筑设计研究院股份有限公司、北京宏远工程建设管理有限责任公司联合体									
二、开标记录										
序号	投标人名称	投标报价(元)	服务周期	项目负责人(总咨询师)	对开标有无异议	投标人签名				
1	中国建筑东北设计研究院有限公司、沈阳东北工程建设发展有限公司、中环建(北京)工程管理有限责任公司联合体	2979297.90	全过程咨询服务期限为388日历天(暂定)(具体以签订合同之日起,至全部咨询工作完成并提交成果文件时间为为准),其中,设计周期为30日历天,监理服务期限为238日历天。	李力红	无	周淏然				
2	中广国际设计有限公司、北京化科工程管理有限公司联合体	3111711.14	全过程咨询服务期限为388日历天(暂定)(具体以签订合同之日起,至全部咨询工作完成并提交成果文件时间为为准),其中,设计周期为30日历天,监理服务期限为238日历天。	王箐箐	无	刘丽华				
3	中广电广播电影电视设计研究院有限公司、北京市曙晨工程建设监理有限责任公司联合体	3045504.52	全过程咨询服务期限为388日历天(暂定)(具体以签订合同之日起,至全部咨询工作完成并提交成果文件时间为为准),其中,设计周期为30日历天,监理服务期限为238日历天。	高伟	无	于晓涵				
4	北京市建筑设计研究院股份有限公司、北京宏远工程建设管理有限责任公司联合体	2846884.66	全过程咨询服务期限为388日历天(暂定)(具体以签订合同之日起,至全部咨询工作完成并提交成果文件时间为为准),其中,设计周期为30日历天,监理服务期限为238日历天。	郭文辉	无	徐琳				
最高投标限价			3310331.00							
其他情况记录			无							
三、评标情况										
(一) 投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据										
序号	投标文件被判为废标的投标人名称	废标的原因及依据								
1	中广电广播电影电视设计研究院有限公司、北京市曙晨工程建设监理有限责任公司联合体	造价负责人魏秀兰未提供注册执业资格证书,不符合投标人须知前附表1.4.1条款,未通过资格评审,符合评标办法正文4.2.2条规定,作否决投标处理。								

## 中标候选人公示附件

(二) 评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果								
投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据		修正结果			
无								
(三) 评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)								
评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7	
中国建筑 东北设计 研究院有 限公司、 沈阳东北 工程建设 发展有限 公司、中 环建(北 京)工程管 理有限责 任公司联 合体	全过程工程咨询服务实 施方案	74.00	65.00	70.00	67.00	67.90	70.00	66.00
	商务部分			4.00				
	投标报价			15.00				
	最终评审得分			87.56				
中广电广 播电影电 视设计研 究院有限 公司、北 京市曙晨 工程建设 监理有限 责任公司 联合体	全过程工程咨询服务实 施方案	45.00	44.00	42.00	36.00	44.60	32.00	47.00
	商务部分			/				
	投标报价			/				
	最终评审得分			/				
	全过程工程咨询服务实 施方案	56.00	54.00	47.00	53.00	52.90	47.00	53.00
中广国际 设计有限 公司、北 京化科工 程管理有	商务部分			3.50				
	投标报价			10.00				

## 中标候选人公示附件

限公司联合体	最终评审得分	65.34						
北京市建筑设计研究院股份有限公司、北京宏远工程建设管理有限责任公司联合体	全过程工程咨询服务实施方案	48.00	45.00	47.00	44.00	43.30	37.00	47.00
	商务部分			2.00				
	投标报价			13.00				
	最终评审得分			59.47				

## (四) 评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	中国建筑东北设计研究院有限公司、沈阳东北工程建设发展有限公司、中环建(北京)工程管理有限责任公司联合体
第二中标候选人	中广国际设计有限公司、北京化科工程管理有限公司联合体
第三中标候选人	北京市建筑设计研究院股份有限公司、北京宏远工程建设管理有限责任公司联合体

## 四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中国建筑东北设计研究院有限公司、沈阳东北工程建设发展有限公司、中环建(北京)工程管理有限责任公司联合体	1、本单位具有建设行政主管部门核发的建筑行业(建筑工程)甲级资质，具备建设行政主管部门核发的房屋建筑工程监理甲级资质，并在人员、资金等方面具备相应的能力。2、近五年具有单项合同建筑面积在48000平方米(含)以上或者总投资在5700万元(含)以上或者合同金额在72万元(含)以上的房屋建筑工程或装饰装修或装修改造或老旧小区改造工程设计业绩；(2)近五年具有包含设计内容的合同金额在264万元(含)以上的全过程工程咨询类业绩。3、拟派总监理工程师雷阳，具备注册监理工程师证书，证书编号：21012889；并具备暖通专业工程师技术职称。4、其他承诺：/
2	中广国际设计有限公司、北京化科工程管理有限公司联合体	1、本单位具有建设行政主管部门核发的建筑行业(建筑工程)甲级资质，具备建设行政主管部门核发的房屋建筑工程监理甲级资质，并在人员、资金等方面具备相应的能力。2、近五年具有单项合同建筑面积在48000平方米(含)以上或者总投资在5700万元(含)以上或者合同金额在72万元(含)以上的房屋建筑工程或装饰装修或装修改造或老旧小区改造工程设计业绩；(2)近五年具有包含设计内容的合同金额在264万元(含)以上的全过程工程咨询类业绩。3、拟派总监理工程师李和建，具备注册监理工程师证书，证书编号：11006300；并具备房屋建筑施工专业高级工程师技术职称。4、其他承诺：/

## 中标候选人公示附件

3	北京市建筑设计研究院股份有限公司、北京宏远工程建设管理有限责任公司联合体	1、本单位具有建设行政主管部门核发的建筑行业甲级资质，具备建设行政主管部门核发的房屋建筑工程监理甲级资质，并在人员、资金等方面具备相应的能力。2、近五年具有单项合同建筑面积在48000平方米（含）以上或者总投资在5700万元（含）以上或者合同金额在72万元（含）以上的房屋建筑工程或装饰装修或装修改造或老旧小区改造工程设计业绩；（2）近五年具有包含设计内容的合同金额在264万元（含）以上的全过程工程咨询类业绩。3、拟派总监理工程师胡佳胜，具备注册监理工程师证书，证书编号：00393459；并具备建筑设备专业工程师技术职称。4、其他承诺：/
<b>五、提出异议的渠道和方式</b> 投标人如有异议，请与北京中润达工程咨询有限公司联系。联系人：孙工，联系电话：15011424009。		
<b>六、其他</b> 无		
招标人（公章）： 		
法定代表人或其委托代理人： 		日期：2025年8月29日