

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京中诚正信工程咨询有限公司								
2	北京中润百汇工程监理有限公司								
3	北京建扶工程建设监理有限责任公司								
4	北京星舟工程管理有限公司								
5	北京化科工程管理有限公司								
6	北京远东工程项目管理有限公司								
7	北京中建协工程咨询有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值



Handwritten signature or mark.

1	北京中润百汇工程监理有限公司	1045501.50	1045501.50	0.00	共计 1400 日历天；自 2025年10月15日 始，至 2029年08月15日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24个月； (2) 其他相关服务期限保修期内的后续服务。		刘忠江	
2	北京建扶工程建设监理有限责任公司	1020000.00	1020000.00	0.00	共计 1400 日历天；自 2025年10月15日 始，至 2029年08月15日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24 个月； (2) 其他相关服务期限_保修期内的后续服务。		陈俊方	
3	北京星舟工程管理有限公司	1070000.00	1070000.00	0.00	共计 1400 日历天；自 2025年10月15日 始，至 2029年08月15日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24个月； (2) 其他相关服务期限保修期内的后续服务。		张振华	



张振华

4	北京中诚正信工程咨询有限公司	1050000.00	1050000.00	0.00	自2025 年 10 月 15 日始，至2029 年 08 月 15 日止；共计1400天。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期至24止。(2) 其他相关服务期限自始，至保修期内的后续服务止。		高贯健	
5	北京化科工程管理有限公司								
6	北京远东工程项目管理有限公司								
7	北京中建协工程咨询有限公司								
□ 标底 ■ 最高投标限价		1079479.47							
其他情况记录：		无。经查询，投标人均无违反北京市资质审批及建设工程安全管理等相关规定的情形。							
三、评标情况									



Handwritten signature in black ink.

三、评标情况							
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据							
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据					
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果							
投标人名称		修正内容			修正的原因及依据		修正结果
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分							
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	
北京中诚正信工程咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	50.30	60.38	56.50	52.50	52.00	
	投标报价部分	29.10					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	79.40	89.48	85.60	81.60	81.10	
	最终评审得分	82.20					
	商务部分	--	--	--	--	--	



Handwritten signature in black ink.

北京中润百汇工程 监理有限公司	技术部分	68.90	65.54	60.00	50.20	59.00	
	投标报价部分	30.00					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	98.90	95.54	90.00	80.20	89.00	
	最终评审得分	92.63					
北京建扶工程建 设监理有限任 公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	53.70	60.10	57.70	52.50	50.00	
	投标报价部分	28.80					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	82.50	88.90	86.50	81.30	78.80	
	最终评审得分	83.43					
北京星舟工程管 理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	52.60	52.27	50.30	48.00	49.50	
	投标报价部分	27.30					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	79.90	79.57	77.60	75.30	76.80	



Handwritten signature in black ink.

	最终评审得分	78.10
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序		
第一中标候选人	北京中润百汇工程监理有限公司	
第二中标候选人	北京建扶工程建设监理有限责任公司	
第三中标候选人	北京中诚正信工程咨询有限公司	



杨东

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京中润百汇工程监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理乙级 市政公用工程监理乙级（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 11024257，注册专业有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： /
2	北京建扶工程建设监理有限责任公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的市政公用工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 44019577，注册专业有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： /
3	北京中诚正信工程咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理乙级 机电安装工程监理乙级（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号，注册专业有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： /

五、提出异议的渠道和方式

公示期内本项目投标人或其他利害关系人认为招标活动不符合《中华人民共和国招标投标法》及其他有关法规、规章的，可以依据《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》的相关规定，向招标人提出异议或者依法向有关行政监督部门投诉。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

日期：2025 年 09 月 24 日