

中标候选人公示附件

| 一、通过资格预审的申请人名单 | | | | | | | | | | | |
|----------------|----------------|------------|-----------|------|---------------|----------------|----------------|-------------|--------------|---------------|------------|
| 序号 | 通过资格预审的申请人 | | | | | | | | | | |
| 1 | 中北华宇建筑工程公司 | | | | | | | | | | |
| 2 | 北京首华建设经营有限公司 | | | | | | | | | | |
| 3 | 北京住总第二开发建设有限公司 | | | | | | | | | | |
| 4 | 中国建筑技术集团有限公司 | | | | | | | | | | |
| 5 | 浙江大东吴集团建设有限公司 | | | | | | | | | | |
| 6 | 北京京西建设集团有限责任公司 | | | | | | | | | | |
| 7 | 北京京能建设集团有限公司 | | | | | | | | | | |
| 二、开标记录 | | | | | | | | | | | |
| 序号 | 投标人 | 投标总价(元) | 投标工期(日历天) | 质量标准 | 安全生产标准化管理目标等级 | 安全文明施工费含税金额(元) | 专业工程暂估价含税金额(元) | 暂列金额含税金额(元) | 企业市场行为信用评价分值 | 拟派项目经理(注册建造师) | |
| | | | | | | | | | | 姓名 | 市场行为信用评价分值 |
| 1 | 北京京能建设集团有限公司 | | | | | | | | | | |
| 2 | 北京京西建设集团有限责任公司 | | | | | | | | | | |
| 3 | 北京首华建设经营有限公司 | 6894000197 | 237 | 合格 | 达标 | 267242.21 | 0.00 | 0.00 | 78.94 | 罗燕 | |
| 4 | 北京住总第二开发建设有限公司 | 600000858 | 237 | 合格 | 达标 | 211033.24 | 0.00 | 0.00 | 95.50 | 周斌 | |



2024.1.12

| | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------|---------------|------------|------------|------|----|---------------|----------------|----------------|------|-------|-------------|--|--|--|
| 5 | 浙江大东吴集团建设有限公司 | | | | | | | | | | | | | |
| 6 | 中北华宇建筑工程公司 | | 6842083.44 | 237 | 合格 | 达标 | 243229.10 | 0.00 | 0.00 | 90.50 | 王小光 | | | |
| 7 | 中国建筑技术集团有限公司 | | 6878027.36 | 237 | 合格 | 达标 | 246433.65 | 0.00 | 0.00 | 92.50 | 安峻嵬 | | | |
| | | 总价(元) | | 要求工期 | | 安全生产标准化管理目标等级 | 安全文明施工费含税金额(元) | 专业工程暂估价含税金额(元) | | | 暂列金额含税金额(元) | | | |
| ■招标控制价 □标底 | | 6901277.46 | | 237 | | | | 0.00 | | | | | | |
| 其他情况记录 | | | | | | | | | | | | | | |

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

| 序号 | 投标文件被否决的投标人名称 | 否决的原因及依据 |
|----|---------------|----------|
| | | |

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

| 投标人名称 | 清单/预算书项目名称 | 修正内容 | 修正的原因及依据 | 修正结果 |
|-------|------------|------|----------|------|
| | | | | |

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

| 评标委员会成员 | 专家1 | 专家2 | 专家3 | 专家4 | 专家5 | 专家6 | 专家7 |
|----------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 1)施工组织设计 | 18.76 | 19.74 | 21.98 | 20.16 | 20.02 | 20.86 | 17.78 |



2018.12

| | | | | | | | | | |
|--|------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|--|
| 中北 华宇 建筑 工程 公司 | 2)项目管理机构 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 3)投标报价 | 65.93 | | | | | | | |
| | 4)信誉 | 4.53 | 4.53 | 4.53 | 4.53 | 4.53 | 4.53 | 4.53 | |
| | 5)其他因素 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 6)详细评审得分合计 | 90.17 | | | | | | | |
| | 7)各评委得分平均值 | 90.17 | | | | | | | |
| | 1)施工组织设计 | 16.38 | 17.64 | 20.16 | 20.16 | 18.76 | 19.18 | 16.94 | |
| 北京 首华 建设 经营 有限 公司 | 2)项目管理机构 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 3)投标报价 | 66.26 | | | | | | | |
| | 4)信誉 | 3.95 | 3.95 | 3.95 | 3.95 | 3.95 | 3.95 | 3.95 | |
| | 5)其他因素 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 6)详细评审得分合计 | 88.75 | | | | | | | |
| | 7)各评委得分平均值 | 88.75 | | | | | | | |
| | 1)施工组织设计 | 17.64 | 20.16 | 21.28 | 19.74 | 19.74 | 20.02 | 17.64 | |
| 北京 住总 第二 开发 建设 有限 公司 | 2)项目管理机构 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 3)投标报价 | 65.96 | | | | | | | |
| | 4)信誉 | 4.78 | 4.78 | 4.78 | 4.78 | 4.78 | 4.78 | 4.78 | |
| | 5)其他因素 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 6)详细评审得分合计 | 90.20 | | | | | | | |
| | 7)各评委得分平均值 | 90.20 | | | | | | | |



2012.12

| | | | | | | | | |
|----------------------------------|------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 中国 建筑 技术 集团 有限 公司 | 1)施工组织设计 | 24.92 | 24.22 | 25.20 | 24.08 | 26.88 | 25.06 | 25.20 |
| | 2)项目管理机构 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 3)投标报价 | | | | 66.98 | | | |
| | 4)信誉 | 4.63 | 4.63 | 4.63 | 4.63 | 4.63 | 4.63 | 4.63 |
| | 5)其他因素 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 6)详细评审得分合计 | | | | 96.53 | | | |
| | 7)各评委得分平均值 | | | | 96.53 | | | |

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

| | |
|---------|----------------|
| 第一中标候选人 | 中国建筑技术集团有限公司 |
| 第二中标候选人 | 北京住总第二开发建设有限公司 |
| 第三中标候选人 | 中北华宇建筑工程公司 |



2012.12

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

| 序号 | 中标候选人名称 | 响应的资格能力条件 |
|----|----------------|--|
| 1 | 中国建筑技术集团有限公司 | <p>1、本单位具有 <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑行业设计甲级</u> <u>房屋建筑工程监理甲级</u> <u>建筑行业(建筑工程)工程设计甲级</u> <u>城市及道路照明工程专业承包一级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>工程勘察综合资质</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>建筑行业(建筑工程)专业设计甲级</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包一级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>风景园林工程设计专项甲级</u> <u>电力工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包一级[新]</u> <u>资质</u>, <u>/</u> (近年类似工程描述)业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有<u>建筑工程</u> <u>专业</u> <u>一级</u> <u>级注册建造师执业资格</u>, <u>注册证书编号</u> <u>京1112012201324690</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p> |
| 2 | 北京住总第二开发建设有限公司 | <p>1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>资质</u>, <u>/</u> (近年类似工程描述)业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有<u>建筑工程</u> <u>专业</u> <u>一级</u> <u>级注册建造师执业资格</u>, <u>注册证书编号</u> <u>京1112009200915049</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p> |
| 3 | 中北华宇建筑工程公司 | <p>1、本单位具有 <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑行业设计甲级</u> <u>市政公用工程施工总承包一级[新]</u> <u>水利水电工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包一级[新]</u> <u>资质</u>, <u>/</u> (近年类似工程描述)业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有<u>建筑工程</u> <u>专业</u> <u>一级</u> <u>级注册建造师执业资格</u>, <u>注册证书编号</u> <u>京1112016201637415</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p> |

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人及电话: 张伟峰, 83517150-614。

六、其他

/

招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)



法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)

2024.1.12

日期: 2025 年 09 月 24 日



2025.09.24