

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	北京佰地建院装饰工程设计有限公司									
2	北京市建筑装饰设计工程有限公司									
3	中恬建设集团有限公司									
4	北京亿尊装饰工程有限公司									
5	苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司									
6	北京市建筑工程装饰集团有限公司									
7	北京当代创新建设工程有限责任公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工 期 (日历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
									姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京佰地建院装饰工程设计有限公司	22653274.99	165	合格	达标	0.00	0.00		袁腊民	
2	北京市建筑装饰设计工程有限公司	23307138.98	165	合格	达标	0.00	0.00		李祥军	
3	北京亿尊装饰工程有限公司	23323530.90	165	合格	达标	0.00	0.00		王秀侠	
4	苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司	23330537.80	165	合格	达标	0.00	0.00		周晓进	



5	中恬建设集团有限公司	23351555.53	165	合格	达标	0.00	0.00		王醒澈	
	总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)				
■招标控制价	23353890.90	165	合格	达标	0.00					
其他情况记录										

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据
1	中恬建设集团有限公司	1、手动废标，废标原因：在施工组织设计和项目管理机构评审中，评标委员会认定投标人的投标未能通过此项评审的。投标人编制的投标文件技术暗标，其封面或技术暗标正文内容中出现投标人名称或其他可识别投标人身份的任何字符、徽标、业绩、荣誉或人员姓名等。因投标人原因，电子化平台无法正常打开的；

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
北京 佰地 建院 装饰 工程 设计 有限 公司	1)施工组织设计	22.60	22.10	21.70	21.20	23.70	22.90	23.62
	2)项目管理机构			--	--		--	--

	3) 投标报价	63.52						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	86.12						
	7) 各评委得分平均值	86.12						
	1) 施工组织设计	25.88	28.90	25.00	24.10	27.30	24.50	25.93
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
北京市建筑装饰设计工程有限公司	3) 投标报价	66.70						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	93.02						
	7) 各评委得分平均值	93.02						
	1) 施工组织设计	18.10	19.10	19.10	18.60	18.70	18.40	19.37
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
中恬建设集团有限公司	3) 投标报价	--						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	--						
	7) 各评委得分平均值	18.78						
	1) 施工组织设计	22.70	22.60	21.90	22.30	24.10	22.50	23.72



伟东

北京 亿尊 装饰 工程 有限 公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	66.35						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	89.19						
	7) 各评委得分平均值	89.19						
	1) 施工组织设计	23.90	23.20	23.20	23.10	24.70	22.70	25.61
苏州 金螳 螂建 筑装 饰股 份有 限公 司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	66.20						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	89.82						
	7) 各评委得分平均值	89.82						

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京市建筑装饰设计工程有限公司
第二中标候选人	苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司
第三中标候选人	北京亿尊装饰工程有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京市建筑装饰设计工程有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> 资质, <u>已完工合同额在2500万及以上的建筑装修装饰工程</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112016201637069</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: _____ / _____</p>
2	苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>城市及道路照明工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑幕墙工程设计专项甲级</u> <u>建筑智能化系统设计专项乙级</u> <u>建筑装饰工程设计专项甲级</u> 资质, <u>已完工合同额在2500万及以上的建筑装修装饰工程</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>苏1322014201500723</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: _____ / _____</p>
3	北京亿尊装饰工程有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>工程设计专项甲级</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> 资质, <u>已完工合同额在2500万及以上的建筑装修装饰工程</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112013201325508</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: _____ / _____</p>

五、提出异议的渠道和方式

提出异议的渠道和方式按以下格式: 投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件 (加盖单位CA电子印章)。联系人: 潘工, 联系电话: 18511036508

六、其他

无

招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)



法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)



日期: 2025 年 09 月 26 日

