

同仁堂集团总部和科创基地建设项目（勘察）招标公告

（招标编号： ）

一、招标条件

本招标项目 同仁堂集团总部和科创基地建设项目（勘察） 已由 北京市通州区经济和信息化局 以项目备案证明 批准建设，招标人为 中国北京同仁堂（集团）有限责任公司，投资额为 84638 万元，建设资金来自 企业自筹资金，项目出资比例为 100% 。项目已具备招标条件，现进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：北京市 通州区 北京城市副中心03组团FZX-0306-6022 地块

规模：地上建筑规模： 6.5万平方米 ；地下建筑规模： 4万平方米 ；建筑面积： 105000 m² ；建筑高度： 建筑控制高度 45 米（局部 60 米） ；长度： 0 m ；

招标范围： 本工程的勘察工作包括不限于为本项目的所有工程勘察（岩土工程勘察）工作及相关伴随服务，其具体内容包括但不限于：按照国家及北京市现行法律法规、技术规范等组织开展初步勘察、详细勘察等工作，并提交勘察成果报告；以及1：500 地形图测量及地下管线探测、氡气检测等与之所有相关技术服务及配合工作。 ；招标内容： 勘察 。

三、投标人资格要求

投标人需具备： 岩土工程专业资质甲级及以上与工程测量专业资质乙级及以上 。

本次招标项目 ： 不接受 联合体投标。

四、是否有投标补偿

是否有投标补偿： 否。

五、招标文件的获取

获取时间： 2025-09-03 09:30:00 至 2025-09-08 17:00:00

获取地址：使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>） 下载招标文件并保存下载成功回执。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

六、投标文件的递交

递交截止时间： 2025-09-23 14:00:00

递交方式： 网络递交文件

递交地址： 北京市公共资源综合交易系统<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>

七、其他公告内容

公告说明： 1、本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。 2、本次招标采用电子化招标投标方式。 3、凡有意参加投标者，请使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>）。未办理数字身份认证锁的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并获取数字身份认证锁。 4、开标及评标地址（北京市公共资源交易综合分平台）：北京市政务服务中心11层（北京市丰台区西三环南路1号。）。

八、联系方式

招 标 人：中国北京同仁堂(集团)有限责任公司

地 址：北京市通州区北京城市副中心03组团
FZX-0306-6022-地块

联 系 人： 何佳宏

电 话： 13260188871

电子邮件： /

招标代理机构：北京国际贸易有限公司

地 址：北京市朝阳区建国门外大街甲三号

联 系 人： 闫炳旭

电 话： 18600177820

电 子 邮 件： 279205075@qq.com

2025年09月03日

返回

张强