

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	北京住总装饰有限责任公司									
2	金工建设集团股份有限公司									
3	北京城建一建设发展有限公司									
4	北京市市政四建设工程有限责任公司									
5	中国建筑技术集团有限公司									
6	北京市丰房建筑工程有限公司									
7	北京首华建设经营有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)
										姓名
1	北京城建一建设发展有限公司	24639369.96	320	合格	达标	839627.60	4700000.00	2000000.00	98.36	王晖
2	北京市丰房建筑工程有限公司	24611334.90	320	合格	达标	815845.92	4700000.00	2000000.00	76.50	刘海龙
3	北京市市政四建设工程有限责 任公司	24718262.60	320	合格	达标	843636.91	4700000.00	2000000.00	94.00	邹春华
4	北京首华建设经营有限公司	24687799.49	320	合格	达标	830679.43	4700000.00	2000000.00	78.94	杨天华
5	北京住总装饰有限责任公司	24840395.65	320	合格	达标	867750.78	4700000.00	2000000.00	95.50	张臻



陈军

6	金工建设集团股份有限公司	24535026.47	320	合格	达标	772611.11	4700000.00	2000000.00	71.00	李玉娟	
7	中国建筑技术集团有限公司	24764862.93	320	合格	达标	875524.62	4700000.00	2000000.00	92.00	岳慧军	
总价(元)		要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)		
■招标控制价 □标底	25451258.86	320	合格	达标	832650.77	4700000.00			2000000.00		
其他情况记录	北京市市政四建设工程有限责任公司： 投标文件的项目经理姓名“邹春华”；资审申请文件中的项目经理姓名“张宏伟”；										

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
1)施工组织设计	17.36	14.14	18.34	15.96	11.90	



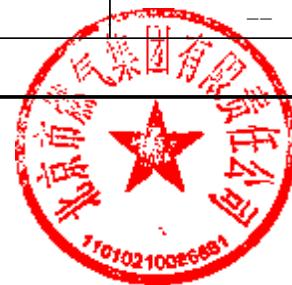
岳慧军

北京住总装饰有限责任公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			64.09			
	4)信誉	4.78	4.78	4.78	4.78	4.78	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			84.69			
	7)各评委得分平均值			84.69			
金工建设集团股份有限公司	1)施工组织设计	22.96	22.54	24.92	21.00	19.32	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			65.33			
	4)信誉	3.55	3.55	3.55	3.55	3.55	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			91.05			
	7)各评委得分平均值			91.05			
北京城建一建设发展有限公司	1)施工组织设计	23.38	21.00	24.22	21.84	19.18	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			66.50			
	4)信誉	4.92	4.92	4.92	4.92	4.92	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			93.49			
	7)各评委得分平均值			93.49			



陈军

北京市市政建设工程有限责任公司	1)施工组织设计	25.62	26.04	25.62	25.90	21.98	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	66.36					
	4)信誉	4.70	4.70	4.70	4.70	4.70	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	96.82					
	7)各评委得分平均值	96.82					
中国建筑技术集团有限公司	1)施工组织设计	15.96	13.02	16.66	14.00	11.20	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	65.49					
	4)信誉	4.60	4.60	4.60	4.60	4.60	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	84.42					
	7)各评委得分平均值	84.42					
北京市丰房建筑工程有限公司	1)施工组织设计	21.42	17.64	21.28	18.06	14.14	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	66.18					
	4)信誉	3.83	3.83	3.83	3.83	3.83	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	89.00					



陈军

	7) 各评委得分平均值	89.00					
北京首华建设经营有限公司	1) 施工组织设计	25.06	26.46	25.76	25.62	22.96	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.93					
	4) 信誉	3.95	3.95	3.95	3.95	3.95	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	96.59					
	7) 各评委得分平均值	96.59					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京市市政四建设工程有限责任公司
第二中标候选人	北京首华建设经营有限公司
第三中标候选人	北京城建一建设发展有限公司



陈军

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京市市政四建设工程有限责任公司	<p>1、本单位具有 <u> 电力工程施工总承包二级[新] 桥梁工程专业承包二级[新] 隧道工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包一级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 机电工程施工总承包一级[新] 市政公用工程施工总承包一级[新] 建筑工程施工总承包一级[新] 钢结构工程专业承包二级[新]</u> 资质, <u> / </u>(近年类似工程描述)业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有<u> 建筑工程 专业 一级 </u>级注册建造师执业资格, 注册证书编号<u> 京1112011201118960 </u>, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u> / </u></p>
2	北京首华建设经营有限公司	<p>1、本单位具有 <u> 市政公用工程施工总承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 建筑工程施工总承包一级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 古建筑工程专业承包一级[新] </u>资质, <u> / </u>(近年类似工程描述)业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有<u> 建筑工程 专业 一级 </u>级注册建造师执业资格, 注册证书编号<u> 京1112015201634457 </u>, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u> / </u></p>
3	北京城建一建设发展有限公司	<p>1、本单位具有 <u> 输变电工程专业承包二级[新] 机电工程施工总承包二级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 电力工程施工总承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包一级[新] 地基基础工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包一级[新] 市政公用工程施工总承包一级[新] 建筑工程施工总承包一级[新] </u>资质, <u> / </u>(近年类似工程描述)业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有<u> 建筑工程 专业 一级 </u>级注册建造师执业资格, 注册证书编号<u> 京1112006200803466 </u>, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u> / </u></p>

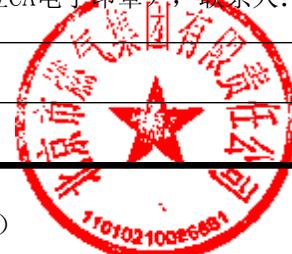
五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章), 联系人: 张阔, 联系电话: 13801008365, 邮箱: bjzwjgc@163.com, 地址: 北京市丰台区新时代国际中心A座15层

六、其他

/

招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)



法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)

日期: 2025 年 09 月 05 日



陈军