

改善办学保障条件-教学1号楼抗震加固及综合改造项目（方案设计、初步设计、施工图设计）招标公告

（招标编号： ）

一、招标条件

本招标项目 改善办学保障条件-教学1号楼抗震加固及综合改造项目（方案设计、初步设计、施工图设计） 已由 北京市教育委员会 以 北京市教育委员会关于批复2025年预算的通知 批准建设，招标人为 北京建筑大学 ，投资额为 3069.02 万元，建设资金来自 财政拨款70%、学校自筹30% ， 项目出资比例为 100% 。项目已具备招标条件，现进行公开招标 。

二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：北京市 西城区 展览馆路1号

规模：地上建筑规模： 抗震加固改造面积6370平方米，地上五层，无地下室 ；地下建筑规模：
/ ；建筑面积： 6370 m² ；建筑高度： 19.610m ；长度： 0 m ；

招标范围： 主要改造区域内（抗震加固改造面积约6370平方米，地上五层，无地下室）的方案设计、初步设计及概算、施工图设计、设计变更、施工过程技术服务、竣工验收及结算过程配合等（详见设计任务书） ；招标内容： 设计 。

三、投标人资格要求

投标人需具备： 建筑行业（建筑工程）专业设计乙级及以上 。

本次招标项目 ： 不接受 联合体投标。

四、是否有投标补偿

是否有投标补偿： 否。

五、招标文件的获取

获取时间： 2025-09-17 09:00:00 至 2025-09-22 17:00:00

获取地点： 使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统 （网址：
<https://zhjy.beactc.com/zhjy/>） 获取文件地址并保存获取文件地址回执。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

文件售价： / 元。

六、投标文件的递交

递交截止时间： 2025-10-11 14:00:00

递交方式： 现场递交文件

递交地址： 北京市 丰台区 西三环南路1号(六里桥西南角)北京市政务服务中心11层开标室

七、其他公告内容

公告说明： 1. 本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。 2. 获取招标文件时请携带：授权委托书原件（含受托人身份证复印件）、获取文件回执单。 3. 投标文件提交及评标地址（北京市公共资源交易综合分平台）：北京市政务服务中心11层（北京市丰台区西三环南路1号）。

八、联系方式

招 标 人：北京建筑大学
地 址：北京市西城区展览馆路1号
联 系 人： 王老师
电 话： 010-61209377
电子邮件： /

招标代理机构：新华招标有限公司
地 址：北京市海淀区北京市海淀区莲花池
东路39号西金大厦8层
联 系 人： 刁玉蕊
电 话： 13701339021
电 子 邮 件： diaoyurui@163.com

2025年09月17日

返回

王刚

译