

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
									姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京长安建筑工程有限公司									
2	北京诚达磐基建设工程有限公司	4327151.19	85	合格	达标	241797.90	80000.00		侯广新	
3	北京城建华晟交通建设有限公司									
4	北京春景晖市政工程有限公司									
5	北京当代创新建设工程有限责任 公司									
6	北京德嘉华采建设工程有限公司	4290654.30	85	合格	达标	249191.27	80000.00		马景渤	
7	北京国网先行电力建设有限公司									



8	北京国信恒诚建筑科技有限公司									
9	北京海润信诚建设工程集团有限公司									
10	北京华邑建设集团有限公司									
11	北京锦锋建设工程有限公司									
12	北京京电汇通工程有限公司									
13	北京经开城发建设集团有限公司									
14	北京领华工程有限公司									
15	北京乾建工程建设有限公司									
16	北京群成建设集团股份有限公司	4226278.70	85	合格	达标	290626.97	80000.00		石溪婵	
17	北京润泽永恒建设工程有限公司									
18	北京三泰建设工程有限责任公司									
19	北京市安泰运源建筑工程有限公司									
20	北京市大兴区建设集团有限公司									
21	北京市仟邦建设集团有限公司	4270651.78	85	合格	达标	316698.86	80000.00		周政	



22	北京双盈达建设集团有限公司									
23	北京顺联建工建设发展有限公司									
24	北京顺世建设有限公司									
25	北京太江湾建筑工程有限公司	4360453.99	85	合格	达标	270571.46	80000.00		王琪	
26	北京天狼建筑工程有限公司									
27	北京天龙建筑集团有限公司									
28	北京天庆堂建筑工程有限公司									
29	北京同德建设工程有限公司									
30	北京拓翌建筑工程有限责任公司									
31	北京兴坤建筑有限公司									
32	北京元华建设工程有限公司									
33	北京中达远航建设工程有限公司									
34	北京中海兴达建设有限公司									
35	北京中瑞顺通建设工程有限公司									
36	北京中润恒基建筑工程有限公司									
37	北京住总第四开发建设有限公司	4292479.18	85	合格	达标	246122.00	80000.00		王志勇	



38	北京住总建设安装工程有限责任公司									
39	博尔建设集团有限公司									
40	常泰建设集团有限公司									
41	成都海瑞建筑工程有限公司									
42	楚海力(北京)建设集团有限公司									
43	戴工建设集团有限公司	4450210.89	85	合格	达标	279838.96	80000.00		岳帅	
44	东宸建设(北京)有限公司									
45	东瑞和明(北京)建筑工程有限公司	4333979.76	85	合格	达标	248878.93	80000.00		宋营	
46	方圆化集团有限公司									
47	丰润建设集团有限公司									
48	广东富盈建设有限公司									
49	广东金辉华集团有限公司									
50	广东美科建工集团有限公司									
51	广东裕达建设集团有限公司									
52	河北建设集团装饰工程有限公司									
53	河北凯建建设工程有限公司									
54	河南鸿宸建设有限公司									



55	河南鸿翔建筑工程有限公司									
56	河南瑞华建筑集团有限公司									
57	河南省现代环境建设集团有限公司									
58	鸿志建设集团有限公司									
59	湖北建工集团有限公司									
60	华夏建工(北京)建设有限公司									
61	建洲建设工程集团有限公司									
62	江西绿巨人生态环境股份有限公司									
63	金工建设集团股份有限公司									
64	京开建设集团有限公司									
65	靖昌建工集团有限公司									
66	君行天下建设集团有限公司									
67	亮堂建设集团有限公司									
68	茂荣集团股份有限公司									
69	山东长龙三辉建设工程有限公司									
70	山西恒业建设集团有限公司									
71	上海城建水务工程有限公司									
72	深圳市科建建设集团有限公司	4356804376	85	合格	达标	228388.48	80000.00		曲涛	



73	深圳市顺洲建设集团有限公司	4311183.74	85	合格	达标	230467.01	80000.00		刘纪东	
74	深圳市湛艺建设集团有限公司									
75	深圳市中深装建设集团有限公司	4288373.35	85	合格	达标	228599.98	80000.00		段君才	
76	首投创通建设集团有限公司	4356785.01	85	合格	达标	221710.90	80000.00		李丹阳	
77	双蓝建设有限公司									
78	新新华北(北京)建设工程有限公司									
79	旭锋建设集团有限公司									
80	译诚实业集团有限公司									
81	浙江大东吴集团建设有限公司									
82	中坝建工(北京)有限公司									
83	中诚恒诺建设有限公司									
84	中电联合建设有限公司									
85	中工立业建设有限公司									
86	中工投建设有限公司	4315168.58	85	合格	达标	352394.72	80000.00		赵文彬	
87	中航建设集团有限公司									
88	中昊欣源建设集团有限公司	4269212.43	85	合格	达标	245680.03	80000.00		刘琰萍	
89	中恒创兴建设有限公司	4405845.78	85	合格	达标	310416.88	80000.00		吉龙柱	
90	中集建设集团有限公司									



91	中建城投路桥建设有限公司									
92	中建生态环境集团有限公司									
93	中经建筑安装工程有限责任公 司									
94	中苗建设(北京)有限公司									
95	中明建投建设集团有限责任公司									
96	中亩建设集团有限公司									
97	中能基业(北京)建设有限公司	4316658.83	85	合格	达标	245439.45	80000.00		吕可	
98	中企万业建设集团有限公司									
99	中土建投(北京)工程有限公司									
100	中新合创建设集团有限公司									
101	中冶宏大(北京)建设工程有限 公司									
102	中誉建业建筑(北京)有限公司	4278792.87	85	合格	达标	248752.28	80000.00		于淑臣	
103	忠信博艺建设集团有限公司									
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明施 工费 含税金额 （元）	暂列金额 含税金额（元）			
■ 招标控制价		4562099.20	85	合格	达标	245307.72	80000.00			
其他情况记录										



三、评标情况							
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据							
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据					
1	东瑞和明(北京)建筑工程有限公司	1、资格评审步骤项目经理评审项不通过，不通过原因：未提供有效的注册证书;项目经理注册证书不符合要求;项目经理未提供有效的注册证书;未提供有效的项目经理注册证书。; 未提供有效的项目经理注册证书					
2	北京德嘉华采建设工程有限公司	1、响应性评审步骤提供投标报价不低于成本价的承诺书评审项不通过，不通过原因：未提供承诺书;缺少不低于成本价的承诺书;未提供承诺书;未提供承诺书。;为提供承诺书					
3	北京住总第四开发建设有限公司	1、响应性评审步骤提供投标报价不低于成本价的承诺书评审项不通过，不通过原因：未提供承诺书;缺少不低于成本价承诺书;未提供承诺书;未提供承诺书。;未提供承诺书					
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果							
投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果			
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）							
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
	1)施工组织设计	17.80	17.20	17.40	17.70	17.40	
	2)项目管理机构	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
	3)投标报价	67.90					
	4)信誉	--	--	--	--	--	



深圳市中深装建设集团有限公司	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	88.40					
	7) 各评委得分平均值	88.40					
戴工建设集团有限公司	1) 施工组织设计	19.40	18.70	20.00	18.90	18.80	
	2) 项目管理机构	1.60	1.60	1.60	1.60	1.60	
	3) 投标报价	54.45					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	76.28					
	7) 各评委得分平均值	76.28					
北京诚达磐基建设工程有限公司	1) 施工组织设计	18.60	18.70	17.90	18.50	19.20	
	2) 项目管理机构	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
	3) 投标报价	68.95					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	90.35					
	7) 各评委得分平均值	90.35					
	1) 施工组织设计	13.10	13.20	12.80	13.20	13.00	



东瑞和明(北京)建筑工程有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	--					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	--					
	7) 各评委得分平均值	13.03					
中昊欣源建设集团有限公司	1) 施工组织设计	18.50	18.00	17.60	18.20	18.10	
	2) 项目管理机构	1.30	1.30	1.30	1.30	1.30	
	3) 投标报价	66.52					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	86.79					
	7) 各评委得分平均值	86.79					
中恒创兴建设有限公司	1) 施工组织设计	19.60	19.00	19.20	18.90	19.30	
	2) 项目管理机构	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
	3) 投标报价	59.65					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	81.82					
	7) 各评委得分平均值	81.82					



深圳市顺洲建设集团有限公司	1) 施工组织设计	17.00	17.20	15.90	16.60	17.10	
	2) 项目管理机构	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
	3) 投标报价	69.49					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	89.16					
	7) 各评委得分平均值	89.16					
深圳市科建建设集团有限公司	1) 施工组织设计	18.40	17.10	16.70	17.60	17.50	
	2) 项目管理机构	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
	3) 投标报价	65.45					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	85.72					
	7) 各评委得分平均值	85.72					
北京太江湾建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	20.20	18.70	20.50	19.00	18.90	
	2) 项目管理机构	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
	3) 投标报价	65.00					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	87.47					



	7)各评委得分平均值	87.47					
北京市仟邦建设集团有限公司有限公司	1)施工组织设计	20.10	19.60	20.10	19.40	19.80	
	2)项目管理机构	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
	3)投标报价	66.64					
	4)信誉	--	--	--	--	--	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计	89.47					
	7)各评委得分平均值	89.47					
中誉建业建筑(北京)有限公司	1)施工组织设计	18.90	17.90	18.00	18.50	18.40	
	2)项目管理机构	1.60	1.60	1.60	1.60	1.60	
	3)投标报价	67.21					
	4)信誉	--	--	--	--	--	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计	88.11					
	7)各评委得分平均值	88.11					
中工投建设有限公司	1)施工组织设计	18.70	18.00	19.00	18.50	17.90	
	2)项目管理机构	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
	3)投标报价	69.79					
	4)信誉	--	--	--	--	--	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	



	6) 详细评审得分合计	91.29					
	7) 各评委得分平均值	91.29					
北京德嘉华采建设工程有限公司	1) 施工组织设计	17.40	17.10	16.40	17.40	17.10	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	--					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	--					
	7) 各评委得分平均值	16.97					
北京群成建设集团股份有限公司	1) 施工组织设计	19.90	18.70	20.10	19.40	19.50	
	2) 项目管理机构	1.60	1.60	1.60	1.60	1.60	
	3) 投标报价	63.49					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	85.76					
	7) 各评委得分平均值	85.76					
	1) 施工组织设计	18.50	18.00	18.10	18.00	18.00	
	2) 项目管理机构	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
	3) 投标报价	65.45					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	



首投 创通 建设 集团 有限 公司	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	86.48					
	7) 各评委得分平均值	86.48					
北京 住总 第四 开发 建设 有限 公司	1) 施工组织设计	16.80	16.90	16.50	17.30	17.10	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	--					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	--					
	7) 各评委得分平均值	16.83					
中能 基业 (北京)建设 有限 公司	1) 施工组织设计	18.10	17.80	17.30	18.40	18.40	
	2) 项目管理机构	1.60	1.60	1.60	1.60	1.60	
	3) 投标报价	69.88					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	6) 详细评审得分合计	89.41					
	7) 各评委得分平均值	89.41					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							



第一中标候选人	中工投建设有限公司
第二中标候选人	北京诚达磐基建设工程有限公司
第三中标候选人	北京市仟邦建设集团有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中工投建设有限公司	1、本单位具有__钢结构工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 地基基础工程专业承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包一级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新]__资质，__/_（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__市政公用工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112016201638537__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/_
2	北京诚达磐基建设工程有限公司	1、本单位具有__防水防腐保温工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包一级[新] 环保工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包二级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]__资质，__/_（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__市政公用工程__专业__壹级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1132018201901612__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/_
3	北京市仟邦建设集团有限公司	1、本单位具有__建筑装饰工程设计专项甲级 地基基础工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 施工劳务不分等级 模板脚手架专业承包不分等级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 古建筑工程专业承包二级[新]__资质，__/_（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程、市政公用工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112018201907434__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/_
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（https://ggzyfw.beijing.gov.cn/）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人及电话：李钧涛010-80799475，郑晶晶13701135106		
六、其他		
无		
招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）		法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）

日期： 2025 年 09 月 25 日

