



北京城市副中心0101街区FZX-0101-0902地块F3其  
他类多功能用地项目（办公楼）空调机组、新风机  
组、组合空调器设备采购  
资格预审公告

## 一、招标条件

北京城市副中心0101街区FZX-0101-0902地块F3其他类多功能用地项目（办公楼）空调机组、新风机组、组合空调器设备采购（招标项目编号：无），已由 北京城市副中心管理委员会 批准（北京城市副中心管理委员会关于北京城市副中心0101街区FZX-0101-0902地块F3其他类多功能用地项目核准的批复（副中心发改（核）〔2022〕23号）），资金来源为 国有企业单位自筹资金（地方），出资比例为 100%，建设单位为 华夏银行股份有限公司，招标人为 北京建工集团有限责任公司，招标代理机构为 中经国际工程咨询集团有限公司，本项目已具备招标条件，现进行 公开招标。特邀请有兴趣的潜在投标人提出资格预审申请。

## 二、项目概况和招标范围

招标内容与范围：负责空调机组、新风机组、热回收新风机组、组合空调器等设备供货、拆解组装及相关服务。

招标暂估金额：24926300.00（元人民币）

项目地址：北京 通州 北京城市副中心01组团0101街区东南角

其它说明：∕

## 三、申请人资格要求

申请人资格要求本资格预审要求申请人应是采购货物的：制造商或代理经销商（简称“代理商”） 申请人为制造商的，应具备 / 资质，近 5 年已完成的单项合同额在1900万元(含)以上空调机组、新风机组、组合空调器设备采购供货（类似项目描述）业绩，并具有与本招标项目相应的供货能力； 申请人为代理商的，应具备 / 资质，近 5 年已完成的单项合同额在1900万元(含)以上

空调机组、新风机组、组合空调器设备采购供货（类似项目描述）业绩，并具有与本货物采购项目相应的供货能力，同时还应满足以下要求：（1）采购货物制造商应具备相应资质，拟采购货物的供货业绩及其他要求；（2）申请人应提供采购货物的制造商授权委托书；（3）一个制造商对同一品牌同一型号的货物，仅能委托一个代理商参加投标；（4）其他要求：/。

本项目 不允许 联合体投标。

#### 四、资格预审文件的获取

文件获取时间：2025-09-29 09:00:00 - 2025-10-13 09:00:00

文件获取方法：在线获取文件

文件获取地址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>

其它说明：在线获取文件后，资格预审文件获取期间的工作日，每日9时至17时，在北京市通州区合景寰汇公馆4A座1505室持单位介绍信或法人授权委托书、经办人身份证复印件及原件（复印件加盖公章）购买纸质资格预审文件，资格预审文件售价300元，售后不退。

#### 五、资格预审申请文件的递交

文件递交截止时间：2025-10-20 10:00:00

文件递交方法：现场递交文件

文件递交地址：北京市通州区合景寰汇公馆4A座1505

其它说明：/

#### 六、资格预审方法

本项目采用 有限数量制，当通过详细审查的申请人多于 7 家时，通过资格审查的申请人限定为 7 家。

#### 七、其他公告内容

其他公告内容：/

在资格预审文件获取的有效时间内，下载文件家数不足 7（含）家，或者在资格预审申请文件递交的有效时间内，递交文件家数不足 7（含）家，本次招标转为资格后审方式。

潜在申请人必须下载资格预审文件才能递交资格预审申请文件，如资格预审转为资格后审，潜在投标人必须下载招标文件才能递交投标文件。

## 八、公告发布媒介

北京市公共资源交易服务平台(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>);

## 九、联系方式

招标人名称: 北京建工集团有限责任公司

地址: 北京市西城区广连路1号建工大厦

联系人: 刘小霞

联系电话: 15810052950

电子邮件: /

传真: /

网址: /

招标人账号: /

招标人开户行: /

招标代理机构名称: 中经国际工程咨询集团有限公司

地址: 北京市朝阳区东土城路怡和阳光大厦C座9层

联系人: 李会楠

联系电话: 13811636670

电子邮件: [zjgjzbb@163.com](mailto:zjgjzbb@163.com)

传真: /

网址: /

招标代理机构账号: /

招标代理机构开户行: /

附件:

