

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京双鹏工程监理有限责任公司								
2	北京华达建业工程管理股份有限公司								
3	北京新森智业工程咨询有限公司								
4	北京仁泽建设监理有限公司								
5	北京潞运建设工程监理有限责任公司								
6	北京建兴宏图工程管理有限公司								
7	北京诺士诚国际工程项目管理有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价 (元)			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师姓名	市场行为信用评价分值
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限			



1	北京诺士诚国际工程项目管理有限公司	154200.00	154200.00	0.00	共计 185 日历天 ；自 2025年10月 01日 始，至 2026年04月04日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_个 月； (2) 其他相关服 务期限/_。		郁万涛	
2	北京建兴宏图工程管理有限公司	152076.00	152076.00	0.00	共计 185 日历天 ；自 2025年10月 01日 始，至 2026年04月04日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_个 月； (2) 其他相关服 务期限/_。		郭凤涛	
3	北京双鹏工程监理有限责任公司	150750.00	150750.00	0.00	共计 185 日历天 ；自 2025年10月 01日 始，至 2026年04月04日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_个 月； (2) 其他相关服 务期限/_。		张明辉	



4	北京新森智业工程咨询有限公司	153000.00	153000.00	0.00	共计 185 日历天 ；自 2025年10月 01日 始，至 2026年04月04日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起24个月； (2) 其他相关服 务期限：/		蔡勇	
5	北京仁泽建设监理有限公司	151160.00	151160.00	0.00	共计 185 日历天 ；自 2025年10月 01日 始，至 2026年04月04日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24 个月 ； (2) 其他相关服 务期限_/。		刘保华	
6	北京华达建业工程管理股份有限公司	150000.00	150000.00	0.00	共计 185 日历天 ；自 2025年10月 01日 始，至 2026年04月04日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起24 个月； (2) 其他相关服 务期限/。		李昌申	
7	北京潞运建设工程监理有限责任公司								
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		154200.00							



其他情况记录:	无					
三、评标情况						
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据						
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据				
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果						
投标人名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果			
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分						
评标委员会成员	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	
北京双鹏工程监理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	
	技术部分	42.50	51.00	49.50	54.00	57.00
	投标报价部分	30.00				
	其他因素部分	--	--	--	--	
	加权合计	72.50	81.00	79.50	84.00	87.00
	最终评审得分	82.50				



北京华达建业工程管理股份有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	40.50	48.00	49.00	51.50	54.00	
	投标报价部分	29.40					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	69.90	77.40	78.40	80.90	83.40	
	最终评审得分	79.73					
北京新森智业工程咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	48.00	51.00	51.50	60.00	56.00	
	投标报价部分	29.10					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	77.10	80.10	80.60	89.10	85.10	
	最终评审得分	81.93					
北京仁泽建设监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	50.00	55.00	52.50	57.50	55.00	
	投标报价部分	30.00					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	



	加权合计	80.00	85.00	82.50	87.50	85.00	
	最终评审得分			84.17			
北京建兴宏图工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	55.50	61.00	57.00	61.50	68.00	
	投标报价部分			29.10			
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	84.60	90.10	86.10	90.60	97.10	
	最终评审得分			91.10			
北京诺士诚国际工程项目管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	45.00	49.00	51.00	56.50	59.00	
	投标报价部分			28.20			
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	73.20	77.20	79.20	84.70	87.20	
	最终评审得分			81.20			

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京建兴宏图工程管理有限公司
---------	----------------



第二中标候选人	北京仁泽建设监理有限公司
第三中标候选人	北京双鹏工程监理有限责任公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京建兴宏图工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>电力工程监理乙级</u> <u>房屋建筑工程监理甲级</u> <u>市政公用工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00650954</u> ，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____
2	北京仁泽建设监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程监理甲级</u> <u>房屋建筑工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00465839</u> ，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____
3	北京双鹏工程监理有限责任公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程监理甲级</u> <u>房屋建筑工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11000609</u> ，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。

六、其他

联系人：杨孟玥，联系方式：13581660094

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）



日期：2025 年 09 月 28 日