

合格申请人商务信息公示表（投标人商务信息公示表）

编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程 (如有)	拟派总监理工程师			技术负责人(如有)	
1	北京百事百达工程管理有限公司	业绩一 项目名称: 北京城市副中心职工周转房项目监理(一标段) 建设单位: 北京新奥集团有限公司 建设规模: 324805 平方米 合同金额: 1403.1684 万元 开竣工日期: 2018.05.08 - 2020.08.20 总监理工程师: 于景生	/	业绩 项目名称: 北京城市副中心职工周转房项目监理(一标段) 建设单位: 北京新奥集团有限公司 建设规模: 324805 平方米 合同金额: 1403.1684 万元 开竣工日期: 2018.05.08 - 2020.08.20 总监理工程师: 于景生	业绩一	项目名称: 北京城市副中心职工周转房项目监理(一标段) 建设单位: 北京新奥集团有限公司 建设规模: 324805 平方米 合同金额: 1403.1684 万元 开竣工日期: 2018.05.08 - 2020.08.20 总监理工程师: 于景生	业绩	业绩一 /
		业绩二 项目名称: 通州区东方厂周边棚户区改造安置房项目四标段 建设单位: 北京城市副中心投资建设集团有限公司 建设规模: 157800 平方米 合同金额: 1019.2265 万元 开竣工日期: 2019.03.01 - 2021.11.30 总监理工程师: 王海英	/		业绩二	项目名称: 城市绿心三大公共建筑共享配套设施 1 标段 建设单位: 北京城市副中心投资建设集团有限公司 建设规模: 111169.21 平方米 合同金额: 790.5819 万元 开竣工日期: 2020.08.30 - 2024.06.14 总监理工程师: 于景生	业绩	业绩二 /
		业绩三 项目名称: 城市绿心三大公共建筑共享配套设施 1 标段 建设单位: 北京城市副中心投资建设集团有限公司 建设规模: 111169.21 平方米 合同金额: 790.5819 万元 开竣工日期: 2020.08.30 - 2024.06.14 总监理工程师: 于景生	/	工作年限 25年	 姓名: 于景生 专业: 房屋建筑工程/市政公用工程 等级: 国家级注册监理工程师 注册证书编号: 00425264			工作年限 /
2	北京北辰工程建设监理有限公司	业绩一 项目名称: 通州区通州新城 0204 街区 TZ00-0204-0006、0007 地块 R2 二类居住用地项目(11#住宅楼、12#住宅楼、13#住宅楼、14#住宅楼、15#住宅楼、16#住宅楼、17#住宅楼、22#配套商业、23#配套商业、27#配电室、31#地下车库) 建设单位: 北京首开新奥置业有限公司 建设规模: 77343.58 平方米 合同金额: 2216081.5 万元 开竣工日期: 2019.10.25 - 2023.6.1 总监理工程师: 白继友	/		业绩一	项目名称: 朝阳区管庄乡塔营村 1208 - 605 地块 F1 住宅混合公建用地项目 建设单位: 北京城志置业有限公司 建设规模: 187602 平方米 合同金额: 万元 开竣工日期: 2018.3.29 - 2020.12.30 总监理工程师: 刘江舸	业绩	业绩一 /
		业绩二 项目名称: 北京市通州区马驹桥镇亦庄新城 0500 街区 YZ00 - 0500 - 6007 等地块 R2 二类居住用地、A334 托幼用地项目(二标段)二次 建设单位: 中交润致(北京)置业有限公司 建设规模: 187421.04 平方米 合同金额: 1111.5012 万元 开竣工日期: 2020.10.27 - 2022.12.21 总监理工程师: 房志坚	/		业绩二	/	业绩	业绩二 /
		项目名称: 昌平区东小口镇 HC - 031 地块 R2 二类居住用地、HC - 030 地块 A33 基础教育用地建设工程(一标		工作年限 28年				工作年限 /

		业绩三 段)监理 建设单位:北京怡城置业有限公司 建设规模:121203.41 平方米 合同金额:266.6473 万元 开竣工日期:2020.1.01 - 2023.9.19 总监理工程师:张杨	/	资格	姓名:刘江舸 专业:房屋建筑工程/市政公用工程 等级:国家级注册监理工程师 注册证书编号:00303987	资格	/
	业绩四	项目名称:西红门镇 DX04 - 0102 - 6013 地块 R2 二类居住用地项目(监理) 建设单位:北京兴晔置业有限公司 建设规模:105398.135 平方米 合同金额:404.2000 万元 开竣工日期:2023.01.10 - 2025.01.28 总监理工程师:阮志国	/	/	/	/	/
3	北京诚信工程监理有限公司	项目名称:冬奥广场(五一剧场、制粉车间改造)项目 1607 - 754 地块(1# 号楼等 5 项)、1607 - 755 地块(1# 楼等 4 项)、1607 - 758 地块(1# 楼等 2 项)工程 建设单位:北京首奥置业有限公司 建设规模:114358.5 平方米 合同金额:537.4849 万元 开竣工日期:2019.09.08 - 2024.7.27 总监理工程师:刘方超	/	业绩 业绩一	项目名称:北七筒改造项目 建设单位:首钢集团有限公司 建设规模:62185.57 平方米 合同金额:528.39 万元 开竣工日期:2018.03.06 - 2019.12.31 总监理工程师:朋宝华	业绩	业绩一
		项目名称:冬奥广场(五一剧场、制粉车间改造)项目 1607 - 738 地块(1# 号楼等 6 项)、1607 - 739 地块(1# 楼(十四总降)等 8 项)、1607 - 749 地块(1# 楼等 4 项) 建设单位:北京首奥置业有限公司 建设规模:109394.76 平方米 合同金额:514.1554 万元 开竣工日期:2019.09.08 - 2021.07.23 总监理工程师:刘万超	/		项目名称:北京(曹妃甸)现代产业发展试验区(生态城先行启动区)首钢生活基础设施(E3 地块)工程项目监理 建设单位:唐山中京绿森林房地产开发有限公司 建设规模:87591.48 平方米 合同金额:93 万元 开竣工日期:2021.11.26 - 2024.04.08 总监理工程师:朋宝华	业绩	业绩二
		项目名称:首钢工业遗址公园(金安桥站交通一体化及工业遗存修缮)项目(1607 - 725 地块) 建设单位:北京首金置业有限公司 建设规模:77293.17 平方米 合同金额:620 万元 开竣工日期:2019.9.6 - 2022.6.13 总监理工程师:邓贺友	/	工作年限 资格	30年 姓名:朋宝华 专业:冶炼工程、房屋建筑工程 等级:国家级注册监理工程师 注册证书编号:11009712	工作年限 资格	/

4	北京方正 建设工程 管理有限 公司	业绩一	项目名称：门头沟站货场铁路职工住房项目（监理） 建设单位：北京京铁房地产开发有限公司 建设规模：303390.5 平方米 合同金额：1431.8656 万元 开竣工日期：2020 年 4 月 29 日至 2023 年 6 月 29 日 总监理工程师：鲁春林	/	业绩	业绩一	项目名称：门头沟站货场铁路职工住房项目（监理） 建设单位：北京京铁房地产开发有限公司 建设规模：303399.5 平方米 合同金额：1431.865600 万元 开竣工日期：2020 年 4 月 29 日至 2023 年 6 月 29 日 总监理工程师：鲁春林	业绩	业绩一	/	
		业绩二	项目名称：石景山区衙门口棚户区改造土地开发项目回迁安置房二期 1616 - 623 地块 建设单位：北京石泰基础设施投资有限公司 建设规模：15044.93 平方米 合同金额：904.7886 万元 开竣工日期：2019 年 4 月 25 日至 2021 年 6 月 14 日 总监理工程师：辛志刚	/		业绩二	项目名称：首钢二通厂南区棚改定向安置房项目 1615 - 680 地块工程（监理） 建设单位：北京首钢二通建设投资有限公司 建设规模：221273.58 平方米 合同金额：1031.06 万元 开竣工日期：2016 年 6 月 20 日至 2019 年 6 月 30 日 总监理工程师：鲁春林		业绩二	/	
		业绩三	项目名称：中关村东升科技园二期科研设计（自持）1 - 813 - L20、L21、L24 地块工程项目 建设单位：北京中关村东升科技园有限责任公司 建设规模：70.5 万平方米 合同金额：2326.5 万元 开竣工日期：2020 年 12 月 20 日至 2022 年 12 月 30 日 总监理工程师：田海星	/	工作年限	 姓名：鲁春林 专业：房屋建筑工程/市政公用工程 等级：国家级注册监理工程师 注册证书编号：00399933		工作年限	/		
		业绩一	项目名称：南苑村 A 区棚户区改造土地开发项目（监理） 建设单位：北京中恒瑞通房地产开发有限公司 建设规模：795302.47 平方米 合同金额：1177.047656 万元 开竣工日期：2020 年 03 月 18 日至 2023 年 05 月 22 日 总监理工程师：秦恺	/	业绩	业绩一	项目名称：凌奇大厦装修改造工程 建设单位：北京大栅栏永兴置业有限公司 建设规模：15690 平方米 合同金额：68.2 万元 开竣工日期：2022 年 9 月 8 日至 2023 年 6 月 27 日 总监理工程师：张大鹏 业绩二	项目名称：2015 年丰台区老旧小区抗震节能综合整治工程（监理） 建设单位：北京市丰台区房屋经营管理中心 建设规模：2059962.326 平方米 合同金额：/ 万元 开竣工日期：2015 年 9 月 9 日至 2016 年 9 月 8 日 总监理工程师：张大鹏	业绩	业绩一	/

5 北京市曙晨工程建设项目监理有限责任公司	业绩二	项目名称：丰台区2018年老旧小区综合整治芳古园一区第二社区项目 建设单位：北京市丰台区保障性住房发展有限公司 建设规模：97551.5平方米 合同金额：354万元 开竣工日期：2019年2月20日至2021年6月18日 总监理工程师：孟祥领	/	业绩三 项目名称：C9 地块安置房项目 2# 楼等 8 项 建设单位：北京市丰台区综合投资公司 建设规模：184390.99平方米 合同金额：533.82万元 开竣工日期：2010 年 8 月 5 日至 2013 年 12 月 26 日 总监理工程师：张大鹏 项目名称：A - 18 1# 回迁住宅楼等 12 项、A - 23 1# 回迁住宅楼等 8 项（丰台区长辛店镇辛庄村（一期）回迁安置房项目） 建设单位：北京中长合源置业有限公司 建设规模：120032平方米 合同金额：685.75万元 开竣工日期：2013 年 4 月 15 日至 2017 年 4 月 25 日 总监理工程师：张大鹏	业绩四 项目名称：丰台区花乡榆树庄回迁房住宅及配套工程项目（监理）一 标段 建设单位：北京榆树庄园房地产开发有限公司 建设规模：253055平方米 合同金额：1009.264804万元 开竣工日期：2019年03月18日至2024 年03月18日 总监理工程师：张建	/	业绩二 /
	业绩三	项目名称：丰台区花乡榆树庄回迁房住宅及配套工程项目（监理）一 标段 建设单位：北京榆树庄园房地产开发有限公司 建设规模：253055平方米 合同金额：1009.264804万元 开竣工日期：2019年03月18日至2024 年03月18日 总监理工程师：张建	/				/
	业绩四	项目名称：大兴区黄村镇狼垡集体租赁住房项目 建设单位：北京兴业利嘉房地产开发有限公司 建设规模：162683.5平方米 合同金额：211.48855万元 开竣工日期：2021年09月03日至2024年03月19日止 总监理工程师：孟祥领	/	工作年限 32年		工作年限 /	
				资格 姓名： 张大鹏 专业： 房屋建筑工程、市政公用工程 等级： 国家级注册监理工程师 注册证书编号： 11003241		资格 /	
	业绩一	项目名称：昌平区北七家镇 009 地块 R2 二类居住用地项目（监理） 建设单位：北京未来科学城昌和置业有限公司 建设规模：150833.52 平方米 合同金额：526.1000万元 开竣工日期：2019 年 12 月 21 日 - 2023 年 8 月 24 日 总监理工程师：盛达	/	业绩 /	业绩一 项目名称：朝阳区东坝七棵树经济适用住房（定向安置房）项目 H4# 宅楼等 19 项工程 建设单位：北京东坝基础设施开发建设有限公司 建设规模：185527 平方米 合同金额：924.21万元 开竣工日期：2023 年 3 月 27 日 - 2023 年 6 月 09 日 总监理工程师：刘永涛	业绩 /	业绩一 /

6	北京旭日明工程管理有限公司	<p>业绩二</p> <p>项目名称：中关村生命科学园研究型国际医疗产业转化平台项目（监理） 建设单位：北京未来科学城昌博医疗服务有限公司 建设规模：96800 平方米 合同金额：571.1200万元 开竣工日期：2020 年 9 月 8 日 - 2022 年 5 月 24 日 总监理工程师：于洋</p>	/	<p>业绩二</p> <p>项目名称：东城区金鱼胡同 18 号监理合同 建设单位：北京丽苑公寓有限公司 建设规模：34020 平方米 合同金额：203万元 开竣工日期：2023 年 4 月 26 日 - 2024 年 8 月 28 日 总监理工程师：刘永涛</p>	业绩二 /
		<p>业绩三</p> <p>项目名称：东城区金鱼胡同 18 号监理合同 建设单位：北京丽苑公寓有限公司 建设规模：34020平方米 合同金额：203.0000万元 开竣工日期：2023 年 4 月 26 日-2024年8月28日 总监理工程师：刘永涛</p>	/	<p>工作年限</p> <p>18年</p> <p>资格</p> <p>姓名： 刘永涛 专业： 房屋建筑工程、市政公用工程 等级： 国家级注册监理工程师 注册证书编号： 11018368</p>	<p>工作年限</p> <p>/</p> <p>资格</p> <p>/</p>
7	北京照普博伦工程管理有限公司	<p>业绩一</p> <p>项目名称：望京街道2021年花家地小区老旧小区综合整治项目——楼本体改造监理 建设单位：北京市朝阳区人民政府望京街道办事处 建设规模：149250平方米 合同金额：224.1900万元 开竣工日期：2024年06月11日至2025年3月15日 总监理工程师：付建涛</p>	/	<p>业绩</p> <p>业绩一</p> <p>项目名称：海淀区西北旺镇X2地块集体产业用地项目（HD00-0401-0096） 建设单位：北京市海淀区西北旺镇合作经济联合社 建设规模：141389平方米 合同金额：357.996948万元 开竣工日期：2020年03月15日至2023年09月06日 总监理工程师：葛中进</p>	<p>业绩</p> <p>业绩一 /</p>
		<p>业绩二</p> <p>项目名称：海淀区西北旺镇X2地块集体产业用地项目（HD00-0401-0096） 建设单位：北京市海淀区西北旺镇合作经济联合社 建设规模：141389平方米 合同金额：357.996948万元 开竣工日期：2020年03月15日至2023年09月06日 总监理工程师：葛中进</p>	/	<p>业绩二</p> <p>项目名称：1#住宅楼等12项、17#养老设施楼、19#配套综合楼及20#托幼主楼等2项监理 建设单位：北京厚泰房地产开发有限公司 建设规模：154343.09平方米 合同金额：957.9839万元 开竣工日期：2018年09月20日至2021年09月05日 总监理工程师：葛中进</p>	<p>业绩二 /</p>
		<p>业绩三</p> <p>项目名称：1#住宅楼等12项、17#养老设施楼、19#配套综合楼及20#托幼主楼等2项监理 建设单位：北京厚泰房地产开发有限公司 建设规模：154343.09平方米 合同金额：957.9839万元 开竣工日期：2018年09月20日至2021年09月05日 总监理工程师：葛中进</p>	/	<p>工作年限</p> <p>32年</p> <p>资格</p> <p>姓名： 葛中进 专业： 房屋建筑工程、市政公用工程 等级： 国家级注册监理工程师 注册证书编号： 11005814</p>	<p>工作年限</p> <p>/</p> <p>资格</p> <p>/</p>