

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京市建筑工程装饰集团有限公司										
2	北京住总装饰有限责任公司										
3	北京六建集团有限责任公司										
4	中铁十六局集团有限公司										
5	中外建工程建设有限责任公司										
6	中建一局集团第五建筑有限公司										
7	北京市建筑装饰设计工程有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日历 天)	质量 标准	安全生 产标 准化 管理 目标 等 级	安全文 明 施 工 费 含 税 金 额 (元)	专业工 程 暂 估 价 含 税 金 额 (元)	暂列金 额 含 税 金 额 (元)	企业市 场行 为信 用评 价分 值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行 为信 用评 价分 值
1	北京六建集团有限责任公司	10436802.48	180	合格	达标	333518.19	0.00	0.00	96.00	郑立金	
2	北京市建筑工程装饰集团有限 公司	10614850.91	180	合格	达标	327115.82	0.00	0.00	89.00	闫念	
3	北京市建筑装饰设计工程有限 公司	10615499.97	180	合格	达标	383147.96	0.00	0.00	87.50	韩长坡	
4	北京住总装饰有限责任公司	10614960.87	180	合格	达标	415256.36	0.00	0.00	95.50	刘斌	



5	中建一局集团第五建筑有限公司	10614761.21	180	合格	达标	653198.57	0.00	0.00	92.75	倪杰	
6	中铁十六局集团有限公司	10350221.12	180	合格	绿色	369280.72	0.00	0.00	86.85	杨颖	
7	中外建工程建设有限责任公司	10615503.00	180	合格	达标	390263.91	0.00	0.00	54.00	潘宇义	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■ 招标控制价 □ 标底		10615611.88	180	合格	达标	311182.94	0.00			0.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
1	北京市建筑工程装饰集团有限公司	1、施工组织设计评审步骤手动废标，废标原因：不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异									
2	中建一局集团第五建筑有限公司	1、施工组织设计评审步骤手动废标，废标原因：不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据			修正结果		



(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）								
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
北京市建筑工程装饰集团有限公司	1)施工组织设计	4.88	4.25	4.13	4.38	4.50	3.88	6.00
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	--						
	4)信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	--						
	7)各评委得分平均值	4.43						
北京住总装饰有限责任公司	1)施工组织设计	21.75	17.50	20.38	18.38	18.75	21.25	22.00
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	68.04						
	4)信誉	4.78	4.78	4.78	4.78	4.78	4.78	4.78
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	92.92						
	7)各评委得分平均值	92.92						
	1)施工组织设计	20.00	20.88	22.25	20.63	20.13	22.75	22.75
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	67.63						



北京六建集团有限公司	4) 信誉	4.80	4.80	4.80	4.80	4.80	4.80	4.80
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	93.63						
	7) 各评委得分平均值	93.63						
中铁十六局集团有限公司	1) 施工组织设计	20.00	20.63	21.25	19.75	19.25	23.25	23.50
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	65.91						
	4) 信誉	4.34	4.34	4.34	4.34	4.34	4.34	4.34
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	91.13						
	7) 各评委得分平均值	91.13						
中外建工程建设有限公司	1) 施工组织设计	17.88	16.63	19.25	19.00	18.13	21.38	23.75
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	68.01						
	4) 信誉	2.70	2.70	2.70	2.70	2.70	2.70	2.70
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	89.84						
	7) 各评委得分平均值	89.84						
	1) 施工组织设计	5.13	4.38	5.50	5.25	5.63	5.13	6.75



中建一局集团第五建筑有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	--						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	--						
	7) 各评委得分平均值	5.33						
北京市建筑装饰设计工程有限公司	1) 施工组织设计	10.88	8.75	10.13	11.00	10.88	10.00	14.63
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	68.01						
	4) 信誉	4.38	4.38	4.38	4.38	4.38	4.38	4.38
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	82.97						
	7) 各评委得分平均值	82.97						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人		北京六建集团有限责任公司						
第二中标候选人		北京住总装饰有限责任公司						
第三中标候选人		中铁十六局集团有限公司						



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京六建集团有限责任公司	1、本单位具有 <u> </u> 建筑工程施工总承包特级[新] <u> </u> 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u> </u> 建筑工程 <u> </u> 专业 <u> </u> 一级 <u> </u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u> </u> 京1112011201221748 <u> </u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
2	北京住总装饰有限责任公司	1、本单位具有 <u> </u> 电子与智能化工程专业承包二级[新] <u> </u> 防水防腐保温工程专业承包二级[新] <u> </u> 建筑工程施工总承包二级[新] <u> </u> 建筑机电安装工程专业承包二级[新] <u> </u> 施工劳务不分等级 <u> </u> 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] <u> </u> 消防设施工程专业承包二级[新] <u> </u> 建筑装饰工程设计专项甲级 <u> </u> 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u> </u> 建筑工程 <u> </u> 专业 <u> </u> 一级 <u> </u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u> </u> 京1112011201118430 <u> </u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
3	中铁十六局集团有限公司	1、本单位具有 <u> </u> 铁路工程施工总承包特级[新] <u> </u> 水利水电工程施工总承包一级[新] <u> </u> 建筑行业(建筑工程)工程设计甲级 <u> </u> 市政公用工程施工总承包一级[新] <u> </u> 公路工程施工总承包特级[新] <u> </u> 公路路面工程专业承包一级[新] <u> </u> 隧道工程专业承包一级[新] <u> </u> 钢结构工程专业承包一级[新] <u> </u> 建筑工程施工总承包特级[新] <u> </u> 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] <u> </u> 桥梁工程专业承包一级[新] <u> </u> 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u> </u> 建筑工程 <u> </u> 专业 <u> </u> 一级 <u> </u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u> </u> 京1112019202002928 <u> </u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（https://ggzyfw.beijing.gov.cn/）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系方式：韩佳霖，18519144401，邮箱：bjdtgcgl2022@163.com。		
六、其他		
/		
<div>招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）</div> <div>法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）</div>		

日期： 2025 年 09 月 01 日

