



中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	北京住总第三开发建设有限公司									
2	高碑店市建筑企业(集团)公司									
3	中联建投建设有限公司									
4	中能基业(北京)建设有限公司									
5	北京城建七建设工程有限公司									
6	中新合创建设集团有限公司									
7	贝森铭筑(北京)建筑工程有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)	企业市场行为信用评价分值	拟派项目经理(注册建造师)
										姓名
1	北京城建七建设工程有限公司	8853267.01	180	合格	达标	276885.07	100000.00	260000.00	96.25	杨领辉
2	北京住总第三开发建设有限公司	8789377.45	180	合格	达标	251947.32	100000.00	260000.00	95.00	余昊
3	贝森铭筑(北京)建筑工程有限公司	9125253.88	180	合格	达标	281233.76	100000.00	260000.00	70.00	宋北征
4	高碑店市建筑企业(集团)公司	9124067.45	180	合格	达标	291093.21	100000.00	260000.00	51.50	杨涛

5	中联建投建设有限公司	9081900.35	180	合格	达标	355516.12	100000.00	260000.00	71.00	张攀	
6	中能基业(北京)建设有限公司	9124250.16	180	合格	达标	306211.18	100000.00	260000.00	60.50	吕可	
7	中新合创建设集团有限公司	9126623.66	180	合格	达标	384457.23	100000.00	260000.00	78.50	田洪跃	
		总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)	
■招标控制价 □标底	9127079.39		180	合格	达标	302690.71	100000.00			260000.00	
其他情况记录											

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
1)施工组织设计	17.25	16.20	13.95	19.20	16.35	

北京住总第三开发建设有限公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	63.43					
	4)信誉	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	80.03					
	7)各评委得分平均值	80.03					
	1)施工组织设计	17.85	17.40	15.45	21.45	17.25	
高碑店市建筑企业(集团)公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	67.48					
	4)信誉	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	84.98					
	7)各评委得分平均值	84.98					
	1)施工组织设计	19.95	24.15	21.90	22.95	22.50	
中联建投建设有限公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	69.20					
	4)信誉	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	92.05					
	7)各评委得分平均值	92.05					

中能 基业 (北京) 建设 有限 公司	1)施工组织设计	13.95	13.95	15.00	17.55	16.20	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	67.48					
	4)信誉	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	82.53					
	7)各评委得分平均值	82.53					
北京 城建 七建 设工 程有 限公 司	1)施工组织设计	15.30	16.50	15.30	20.25	18.15	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	64.96					
	4)信誉	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	81.61					
	7)各评委得分平均值	81.61					
中新 合创 建设 集团 有限 公司	1)施工组织设计	14.55	14.85	14.70	18.60	16.20	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	67.38					
	4)信誉	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	82.63					

	7) 各评委得分平均值	82.63					
贝森 铭筑 (北京) 建筑 工程 有限 公司	1) 施工组织设计	13.05	13.95	11.70	15.75	16.05	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	67.45					
	4) 信誉	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	81.70					
	7) 各评委得分平均值	81.70					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	中联建投建设有限公司
第二中标候选人	高碑店市建筑企业(集团)公司
第三中标候选人	中新合创建设集团有限公司

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中联建投建设有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程、机电工程</u> 专业 <u>壹级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1362014201509613</u> , 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。 2、其他承诺: <u>/</u>
2	高碑店市建筑企业(集团)公司	1、本单位具有 <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>冀1132012201210476</u> , 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。 2、其他承诺: <u>/</u>
3	中新合创建设集团有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112006200811413</u> , 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。 2、其他承诺: <u>/</u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。招标人联系人: 刘宗仁, 联系电话: 15811223635。

六、其他

/

招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)



法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)

日期: 2025 年 09 月 26 日