

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京润安建设工程有限公司										
2	中诚恒诺建设有限公司										
3	北京城建华宇建设工程有限公司										
4	北京热力市政工程建设有限公司										
5	北京住通建设有限公司										
6	北京城建五维建设有限公司										
7	北京市政七建设工程有限责任公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生 产标 准化 管理 目标 等 级	安全文 明 施 工 费 含 税 金 额 (元)	专业工 程 暂 估 价 含 税 金 额 (元)	暂列金 额 含 税 金 额 (元)	企业市 场行 为信 用评 价分 值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行 为信 用评 价分 值
1	北京城建华宇建设工程有限公司	10036051.21	245	合格	达标	984656.19	0.00	795427.26	57.00	王斌	
2	北京城建五维建设有限公司										
3	北京热力市政工程建设有限公司	10084186.22	245	合格	达标	919365.02	0.00	795427.26	52.50	李尧	
4	北京润安建设工程有限公司	10117119.51	245	合格	达标	753504.62	0.00	795427.26	74.00	任睿	



李尧

5	北京市政七建设工程有限责任公司										
6	北京住通建设有限公司	10104051.63	245	合格	达标	747280.12	0.00	795427.26	70.50	周伟	
7	中诚恒诺建设有限公司	10064324.88	245	合格	达标	975531.13	0.00	795427.26	54.00	杨得宝	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■ 招标控制价 □ 标底		10133332.54	245	合格	达标	904157.72	0.00			795427.26	
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据			修正结果		
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											
评标委员会成员			专家1		专家2		专家3		专家4		专家5



安振源

北京润安建设工程有限公司	1) 施工组织设计	20.86	18.34	19.04	20.58	20.02	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	65.83					
	4) 信誉	3.70	3.70	3.70	3.70	3.70	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	89.41					
	7) 各评委得分平均值	89.41					
中诚恒诺建设有限公司	1) 施工组织设计	22.12	20.30	20.16	22.40	21.84	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.58					
	4) 信誉	2.70	2.70	2.70	2.70	2.70	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	90.70					
	7) 各评委得分平均值	90.70					
北京城建华宇建设工程有限公司	1) 施工组织设计	21.28	19.74	19.46	21.28	20.30	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	65.95					
	4) 信誉	2.85	2.85	2.85	2.85	2.85	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	89.24					



安振源

	7) 各评委得分平均值	89.24					
北京热力市政工程建设有限公司	1) 施工组织设计	22.96	22.54	22.12	22.82	22.82	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	67.00					
	4) 信誉	2.63	2.63	2.63	2.63	2.63	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	92.36					
	7) 各评委得分平均值	92.36					
北京住通建设有限公司	1) 施工组织设计	21.14	19.46	19.74	20.72	20.16	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.30					
	4) 信誉	3.53	3.53	3.53	3.53	3.53	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	90.04					
	7) 各评委得分平均值	90.04					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单							
北京热力市政工程建设有限公司							
中诚恒诺建设有限公司							
北京住通建设有限公司							



安振源

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京热力市政工程建设有限公司	1、本单位具有 <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> 资质， <u>具有已竣工的单项施工合同额为800万元的市政公用工程业绩</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>市政公用工程</u> 专业 <u>二级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京2112013201439332</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>        /        </u>
2	中诚恒诺建设有限公司	1、本单位具有 <u>市政公用工程施工总承包一级[新]</u> 资质， <u>具有已竣工的单项施工合同额为800万元的市政公用工程业绩</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>市政公用工程</u> 专业 <u>壹级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>陕1502014201512010</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>        /        </u>
3	北京住通建设有限公司	1、本单位具有 <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> 资质， <u>具有已竣工的单项施工合同额为800万元的市政公用工程业绩</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>市政公用工程</u> 专业 <u>二级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京2112012201219637</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>        /        </u>

五、提出异议的渠道和方式

在北京市公共资源交易服务平台<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>平台提出异议，并将加盖公章的异议扫描件发送至邮箱：zhangfan23815@163.com, 联系人：张凡，联系电话：13426281959。

六、其他

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）

安振源

日期：2025 年 09 月 18 日



安振源