

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京润安建设工程有限公司										
2	中诚恒诺建设有限公司										
3	北京城建华宇建设工程有限公司										
4	北京热力市政工程建设有限公司										
5	北京住通建设有限公司										
6	北京城建五维建设有限公司										
7	北京市政七建设工程有限责任公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标工 期 (日历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京城建华宇建设工程有限公司	10036051.21	245	合格	达标	984656.19	0.00	795427.26	57.00	王斌	
2	北京城建五维建设有限公司										
3	北京热力市政工程建设有限公司	10084186.22	245	合格	达标	919365.02	0.00	795427.26	52.50	李尧	
4	北京润安建设工程有限公司	10117119.51	245	合格	达标	753504.62	0.00	795427.26	74.00	任睿	

1100200115642

中招办

5	北京市政七建设工程有限责任公司									
6	北京住通建设有限公司	10104051.63	245	合格	达标	747280.12	0.00	795427.26	70.50	周伟
7	中诚恒诺建设有限公司	10064324.88	245	合格	达标	975531.13	0.00	795427.26	54.00	杨得宝
		总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)
■招标控制价 □标底	10133332.54		245	合格	达标	904157.72	0.00			795427.26

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	



李振源

北京润安建设工程有限公司	1)施工组织设计	20.86	18.34	19.04	20.58	20.02	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	65.83					
	4)信誉	3.70	3.70	3.70	3.70	3.70	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	89.41					
	7)各评委得分平均值	89.41					
中诚恒诺建设有限公司	1)施工组织设计	22.12	20.30	20.16	22.40	21.84	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	66.58					
	4)信誉	2.70	2.70	2.70	2.70	2.70	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	90.70					
	7)各评委得分平均值	90.70					
北京城建华宇建设工程有限公司	1)施工组织设计	21.28	19.74	19.46	21.28	20.30	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	65.95					
	4)信誉	2.85	2.85	2.85	2.85	2.85	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	89.24					



中诚源

	7) 各评委得分平均值	89.24											
北京热力市政工程有限公司	1) 施工组织设计	22.96	22.54	22.12	22.82	22.82							
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--							
	3) 投标报价	67.00											
	4) 信誉	2.63	2.63	2.63	2.63	2.63							
	5) 其他因素	--	--	--	--	--							
	6) 详细评审得分合计	92.36											
	7) 各评委得分平均值	92.36											
北京住通建设有限公司	1) 施工组织设计	21.14	19.46	19.74	20.72	20.16							
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--							
	3) 投标报价	66.30											
	4) 信誉	3.53	3.53	3.53	3.53	3.53							
	5) 其他因素	--	--	--	--	--							
	6) 详细评审得分合计	90.04											
	7) 各评委得分平均值	90.04											
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单													
北京热力市政工程建设有限公司													
中诚恒诺建设有限公司													
北京住通建设有限公司													



李振源

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京热力市政工程建设有限公司	1、本单位具有 <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> 资质, <u>具有已竣工的单项施工合同额为800万元的市政公用工程业绩</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>市政公用工程</u> 专业 <u>二级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京2112013201439332</u> , 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。 2、其他承诺: <u>/</u>
2	中诚恒诺建设有限公司	1、本单位具有 <u>市政公用工程施工总承包一级[新]</u> 资质, <u>具有已竣工的单项施工合同额为800万元的市政公用工程业绩</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>市政公用工程</u> 专业 <u>壹级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>陕1502014201512010</u> , 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。 2、其他承诺: <u>/</u>
3	北京住通建设有限公司	1、本单位具有 <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> 资质, <u>具有已竣工的单项施工合同额为800万元的市政公用工程业绩</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>市政公用工程</u> 专业 <u>二级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京2112012201219637</u> , 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。 2、其他承诺: <u>/</u>

五、提出异议的渠道和方式

在北京市公共资源交易服务平台<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>平台提出异议, 并将加盖公章的异议扫描件发送至邮箱: zhangfan23815@163.com, 联系人: 张凡, 联系电话: 13426281959。

六、其他

\

招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)



法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)

北京住通建设有限公司

日期: 2025 年 09 月 18 日



李振源