

## 中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	北京首华建设经营有限公司									
2	中建一局集团第二建筑有限公司									
3	北京住总装饰有限责任公司									
4	中建二局第三建筑工程有限公司									
5	北京建工四建工程建设有限公司									
6	泛华建设集团有限公司									
7	北京博大经开建设有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)
										姓名
1	北京博大经开建设有限公司									
2	北京建工四建工程建设有限公司	22886213.66	120	合格	达标	741247.13	0.00	1008250.00	97.94	刘海山
3	北京首华建设经营有限公司	22958099.90	120	合格	达标	894028.64	0.00	1008250.00	78.94	罗燕
4	北京住总装饰有限责任公司	23916691.19	120	合格	达标	596531.89	0.00	1008250.00	95.50	张臻
5	泛华建设集团有限公司									



印秀

6	中建二局第三建筑工程有限公司	23245556.13	120	合格	达标	1002009.75	0.00	1008250.00	91.90	张珩	
7	中建一局集团第二建筑有限公司	23892722.76	120	合格	达标	866631.07	0.00	1008250.00	89.35	张立彬	
总价(元)		要求工期	质量标准		安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额 含税金额(元)	
■招标控制价 □标底	23964618.08	120	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求,达到合格标准。		达标	664311.64	0.00			1008250.00	

其他情况记录

### 三、评标情况

#### (一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

#### (二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果



<b>(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)</b>								
	评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
北京首华建设经营有限公司	1)施工组织设计	20.25	17.88	19.25	19.88	17.63	17.25	19.88
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				67.90			
	4)信誉	3.95	3.95	3.95	3.95	3.95	3.95	3.95
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				90.68			
	7)各评委得分平均值				90.68			
中建一局集团第二建筑有限公司	1)施工组织设计	18.13	16.75	17.88	17.13	15.50	16.50	17.25
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				59.50			
	4)信誉	4.47	4.47	4.47	4.47	4.47	4.47	4.47
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				81.07			
	7)各评委得分平均值				81.07			
中建一局集团第二建筑有限公司	1)施工组织设计	20.00	17.63	18.38	18.63	16.75	16.88	17.63
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				59.50			



北京住总装饰有限责任公司	4)信誉	4.78	4.78	4.78	4.78	4.78	4.78	4.78
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				82.11			
	7)各评委得分平均值				82.11			
中建二局第三建筑工程有限公司	1)施工组织设计	24.50	24.00	22.63	24.75	24.38	24.13	23.63
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	
	3)投标报价				70.00			
	4)信誉	4.60	4.60	4.60	4.60	4.60	4.60	4.60
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				98.78			
	7)各评委得分平均值				98.78			
北京建工四建程建设有限公司	1)施工组织设计	16.13	16.38	16.00	15.00	14.50	15.38	14.63
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				65.80			
	4)信誉	4.90	4.90	4.90	4.90	4.90	4.90	4.90
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				86.13			
	7)各评委得分平均值				86.13			

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序



第一中标候选人	中建二局第三建筑工程有限公司
第二中标候选人	北京首华建设经营有限公司
第三中标候选人	北京建工四建工程建设有限公司



#### 四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中建二局第三建筑工程有限公司	<p>1、本单位具有 <u>  电力工程施工总承包二级[新]  建筑行业(建筑工程)工程设计甲级  钢结构工程专业承包一级[新]</u> 建筑工程施工总承包特级[新] 环保工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 起重设备安装工程专业承包一级[新] 地基基础工程专业承包一级[新] 机电工程施工总承包一级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包一级[新] 市政公用工程施工总承包一级[新] <u>  资质</u>, <u>  /  </u>(近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有<u>  建筑工程  专业  二级  </u>级注册建造师执业资格, 注册证书编号<u>  京2112012201327441  </u>, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>  /  </u></p>
2	北京首华建设经营有限公司	<p>1、本单位具有 <u>  市政公用工程施工总承包二级[新]  建筑机电安装工程专业承包一级[新]  建筑工程施工总承包一级[新]</u> 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 古建筑工程专业承包一级[新] <u>  资质</u>, <u>  /  </u>(近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有<u>  建筑工程  专业  一级  </u>级注册建造师执业资格, 注册证书编号<u>  京1112006200700925  </u>, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>  /  </u></p>
3	北京建工四建工程建设有限公司	<p>1、本单位具有 <u>  钢结构工程专业承包一级[新]  建筑工程施工总承包特级[新]  建筑行业设计甲级  </u>资质, <u>  /  </u>(近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有<u>  建筑工程  专业  壹级  </u>级注册建造师执业资格, 注册证书编号<u>  京1112006200701803  </u>, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>  /  </u></p>

#### 五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人, 如对中标候选人公示内容有异议, 请于公示期内, 通过北京市公共资源交易服务平台(全国公共资源交易平台(北京市), 网址: <https://ggzyfw.beijing.gov.cn>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件, 并加盖单位电子CA公章。联系人: 李工、王工 010-82737989。

#### 六、其他

<p>招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)</p> 	<p>法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)</p> 
--	--

日期：2025 年 09 月 11 日

