

中标候选人公示附件

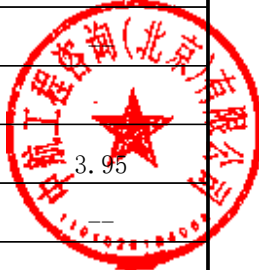
| 一、通过资格预审的申请人名单 | | | | | | | | | | | |
|----------------|----------------|-------------|---------------------------|----------|---------------------------|----------------------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------|
| 序号 | 通过资格预审的申请人 | | | | | | | | | | |
| 1 | 北京首华建设经营有限公司 | | | | | | | | | | |
| 2 | 中建一局集团第二建筑有限公司 | | | | | | | | | | |
| 3 | 北京住总装饰有限责任公司 | | | | | | | | | | |
| 4 | 中建二局第三建筑工程有限公司 | | | | | | | | | | |
| 5 | 北京建工四建工程建设有限公司 | | | | | | | | | | |
| 6 | 泛华建设集团有限公司 | | | | | | | | | | |
| 7 | 北京博大经开建设有限公司 | | | | | | | | | | |
| 二、开标记录 | | | | | | | | | | | |
| 序号 | 投标人 | 投标总价(元) | 投标 工期 (日 历 天) | 质量 标准 | 安全生产标 准化 管理目标等 级 | 安全文明 施工费 含税金额 (元) | 专业工程 暂估价含 税金额 (元) | 暂列金额 含税金额 (元) | 企业市场行为信用评 价分值 | 拟派项目经理 (注册建造师) | |
| | | | | | | | | | | 姓名 | 市场行为 信用评价 分值 |
| 1 | 北京博大经开建设有限公司 | | | | | | | | | | |
| 2 | 北京建工四建工程建设有限公司 | 22886213.66 | 120 | 合格 | 达标 | 741247.13 | 0.00 | 1008250.00 | 97.94 | 刘海山 | |
| 3 | 北京首华建设经营有限公司 | 22958099.90 | 120 | 合格 | 达标 | 894028.64 | 0.00 | 1008250.00 | 78.94 | 罗燕 | |
| 4 | 北京住总装饰有限责任公司 | 23916691.19 | 120 | 合格 | 达标 | 596531.89 | 0.00 | 1008250.00 | 95.50 | 张臻 | |
| 5 | 泛华建设集团有限公司 | | | | | | | | | | |



| | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------|----------------|-------------|------|--------------------------------|-------------------|--------------------|----------------|------------|-------|-----------------|--|
| 6 | 中建二局第三建筑工程有限公司 | 23245556.13 | 120 | 合格 | 达标 | 1002009.75 | 0.00 | 1008250.00 | 91.90 | 张珩 | |
| 7 | 中建一局集团第二建筑有限公司 | 23892722.76 | 120 | 合格 | 达标 | 866631.07 | 0.00 | 1008250.00 | 89.35 | 张立彬 | |
| | | 总价（元） | 要求工期 | 质量标准 | 安全生产标准化 管理目标等级 | 安全文明施工费 含税金额（元） | 专业工程暂估价含税金额（元） | | | 暂列金额 含税金额（元） | |
| ■ 招标控制价 □ 标底 | | 23964618.08 | 120 | 符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求，达到合格标准。 | 达标 | 664311.64 | 0.00 | | | 1008250.00 | |
| 其他情况记录 | | | | | | | | | | | |
| 三、评标情况 | | | | | | | | | | | |
| （一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据 | | | | | | | | | | | |
| 序号 | 投标文件被否决的投标人名称 | 否决的原因及依据 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| （二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果 | | | | | | | | | | | |
| 投标人名称 | 清单/预算书 项目名称 | 修正内容 | | | | 修正的原因及依据 | | | 修正结果 | | |



| | | | | | | | | |
|--|------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| | | | | | | | | |
| (三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审） | | | | | | | | |
| 评标委员会成员 | | 专家1 | 专家2 | 专家3 | 专家4 | 专家5 | 专家6 | 专家7 |
| 北京 首华 建设 经营 有限 公司 | 1)施工组织设计 | 20.25 | 17.88 | 19.25 | 19.88 | 17.63 | 17.25 | 19.88 |
| | 2)项目管理机构 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 3)投标报价 | 67.90 | | | | | | |
| | 4)信誉 | 3.95 | 3.95 | 3.95 | 3.95 | 3.95 | 3.95 | 3.95 |
| | 5)其他因素 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 6)详细评审得分合计 | 90.68 | | | | | | |
| | 7)各评委得分平均值 | 90.68 | | | | | | |
| 中建 一局 集团 第二 建筑 有限 公司 | 1)施工组织设计 | 18.13 | 16.75 | 17.88 | 17.13 | 15.50 | 16.50 | 17.25 |
| | 2)项目管理机构 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 3)投标报价 | 59.50 | | | | | | |
| | 4)信誉 | 4.47 | 4.47 | 4.47 | 4.47 | 4.47 | 4.47 | 4.47 |
| | 5)其他因素 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 6)详细评审得分合计 | 81.07 | | | | | | |
| | 7)各评委得分平均值 | 81.07 | | | | | | |
| | 1)施工组织设计 | 20.00 | 17.63 | 18.38 | 18.63 | 16.75 | 16.88 | 17.63 |
| | 2)项目管理机构 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 3)投标报价 | 59.50 | | | | | | |



| | | | | | | | | |
|-------------------------|-------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 北京住总装饰有限责任公司 | 4) 信誉 | 4.78 | 4.78 | 4.78 | 4.78 | 4.78 | 4.78 | 4.78 |
| | 5) 其他因素 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 6) 详细评审得分合计 | 82.11 | | | | | | |
| | 7) 各评委得分平均值 | 82.11 | | | | | | |
| 中建二局第三建筑工程有限公司 | 1) 施工组织设计 | 24.50 | 24.00 | 22.63 | 24.75 | 24.38 | 24.13 | 23.63 |
| | 2) 项目管理机构 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 3) 投标报价 | 70.00 | | | | | | |
| | 4) 信誉 | 4.60 | 4.60 | 4.60 | 4.60 | 4.60 | 4.60 | 4.60 |
| | 5) 其他因素 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 6) 详细评审得分合计 | 98.78 | | | | | | |
| | 7) 各评委得分平均值 | 98.78 | | | | | | |
| 北京建工四建建设有限公司 | 1) 施工组织设计 | 16.13 | 16.38 | 16.00 | 15.00 | 14.50 | 15.38 | 14.63 |
| | 2) 项目管理机构 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 3) 投标报价 | 65.80 | | | | | | |
| | 4) 信誉 | 4.90 | 4.90 | 4.90 | 4.90 | 4.90 | 4.90 | 4.90 |
| | 5) 其他因素 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 6) 详细评审得分合计 | 86.13 | | | | | | |
| | 7) 各评委得分平均值 | 86.13 | | | | | | |
| (四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序 | | | | | | | | |



| | |
|---------|----------------|
| 第一中标候选人 | 中建二局第三建筑工程有限公司 |
| 第二中标候选人 | 北京首华建设经营有限公司 |
| 第三中标候选人 | 北京建工四建工程建设有限公司 |



| | | |
|---|----------------|---|
| 四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件 | | |
| 序号 | 中标候选人名称 | 响应的资格能力条件 |
| 1 | 中建二局第三建筑工程有限公司 | 1、本单位具有 电力工程施工总承包二级[新] 建筑行业(建筑工程)工程设计甲级 钢结构工程专业承包一级[新] 建筑工程施工总承包特级[新] 环保工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 起重设备安装工程专业承包一级[新] 地基基础工程专业承包一级[新] 机电工程施工总承包一级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包一级[新] 市政公用工程施工总承包一级[新] 资质， / （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 二级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京2112012201327441 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： / |
| 2 | 北京首华建设经营有限公司 | 1、本单位具有 市政公用工程施工总承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 建筑工程施工总承包一级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 古建筑工程专业承包一级[新] 资质， / （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112006200700925 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： / |
| 3 | 北京建工四建工程建设有限公司 | 1、本单位具有 钢结构工程专业承包一级[新] 建筑工程施工总承包特级[新] 建筑行业设计甲级 资质， / （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 壹级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112006200701803 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： / |
| 五、提出异议的渠道和方式 | | |
| 投标人或其他利害关系人，如对中标候选人公示内容有异议，请于公示期内，通过北京市公共资源交易服务平台（全国公共资源交易平台（北京市），网址： https://ggzyfw.beijing.gov.cn ）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件，并加盖单位电子CA公章。联系人：李工、王工010-82737989。 | | |
| 六、其他 | | |
| / | | |
| <div>招标人或招标代理机构：  盖企业CA电子印章</div> <div>法定代表人或其授权委托人：  盖个人CA电子印章</div> | | |

日期： 2025 年 09 月 11 日

