

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京城乡欣瑞建设有限公司										
2	北京大唐首邑建筑集团有限责任公司										
3	中集建设集团有限公司										
4	湖北建工集团有限公司										
5	北京住总第三开发建设有限公司										
6	丰润建设集团有限公司										
7	南通建工集团股份有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日历 天)	质量 标准	安全生 产标 准化 管理 目标 等 级	安全文 明施 工费 含税 金额 (元)	专业工 程暂 估价 含税 金额 (元)	暂列金 额含 税金 额 (元)	企业市 场行 为信 用评 价分 值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行 为信 用评 价分 值
1	北京城乡欣瑞建设有限公司	88182400.32	283	合格	达标	3474085.02	0.00	2800000.00	88.50	孔卫卫	
2	北京大唐首邑建筑集团有限责 任公司	88354946.54	283	合格	达标	3525999.23	0.00	2800000.00	91.17	李春梅	
3	北京住总第三开发建设有限公司										
4	丰润建设集团有限公司							艳苏			



5	湖北建工集团有限公司	88314405.48	283	合格	达标	3353522.09	0.00	2800000.00	70.00	胡振家	
6	南通建工集团股份有限公司										
7	中集建设集团有限公司	88355417.46	283	合格	达标	3288335.38	0.00	2800000.00	72.00	杜润泽	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准 化 管理目标等 级	安全文明施 工费 含税金额 （元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
<div>■ 招标控制价</div> <div>□ 标底</div>		88403187.10	283	合格	达标	3369586.57	0.00			2800000.00	
其他情况记录		经招标人查实，4家投标单位企业资质均无异常情况。									
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											
评标委员会成员		专家1	专家2		专家3		专家4		专家5		
	1) 施工组织设计	21.20	26.52		25.38		25.38		24.71		



北京 城乡 欣瑞 建设 有限 公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	63.00					
	4) 信誉	8.85	8.85	8.85	8.85	8.85	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	97.01					
	7) 各评委得分平均值	97.01					
北京 大唐 首邑 建筑 集团 有限 责任 公司	1) 施工组织设计	15.53	17.28	16.07	16.88	15.39	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	59.85					
	4) 信誉	9.12	9.12	9.12	9.12	9.12	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	85.13					
	7) 各评委得分平均值	85.13					
中集 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	20.52	20.93	17.82	17.01	18.63	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	59.85					
	4) 信誉	7.20	7.20	7.20	7.20	7.20	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	86.04					
	7) 各评委得分平均值	86.04					



湖北建工集团有限公司	1) 施工组织设计	13.64	14.72	13.91	13.50	13.91	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	59.85					
	4) 信誉	7.00	7.00	7.00	7.00	7.00	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	80.67					
	7) 各评委得分平均值	80.67					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人	北京城乡欣瑞建设有限公司						
第二中标候选人	中集建设集团有限公司						
第三中标候选人	北京大唐首邑建筑集团有限责任公司						



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京城乡欣瑞建设有限公司	1、本单位具有__钢结构工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 防水防腐保温工程专业承包一级[新] 建筑工程施工总承包一级[新] 施工劳务不分等级 古建筑工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新]__资质，__/_（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112012201221587__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/_
2	中集建设集团有限公司	1、本单位具有__建筑工程施工总承包一级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 古建筑工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包一级[新] 地基基础工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 石油化工工程施工总承包二级[新]__资质，__/_（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112014201429238__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/_
3	北京大唐首邑建筑集团有限责任公司	1、本单位具有__建筑工程施工总承包一级[新]__资质，__/_（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__二级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京2112013201436180__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/_

五、提出异议的渠道和方式

www.bcactc.com

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权委托人：



（盖个人CA电子印章）

日期： 2025 年 09 月 10 日

