



投标人商务信息公示表

投标人商务信息公示表									
投标人名称		企业业绩	在施或新承接工程（如有）	拟派项目负责人			技术负责人（如有）		
1	中铁建设集团有限公司	业绩一	项目名称：钓鱼台大酒店改造工 建设单位：外交部钓鱼台宾馆管理局 建设规模：24174.77平方米 合同金额：14035.1205万元 开竣工日期：2021.12.01-2023.08.27 项目负责人：史江		业绩一	项目名称：通州区新华东街289号院1号楼地下二层至地上六层公共区域装修工程 建设单位：北京北投京杭商业发展有限公司 建设规模：28444平方米 合同金额：6914.79万元 开竣工日期：2020.08.17-2021.03.25 项目负责人：张树昕		业绩一	项目名称： 建设单位： 建设规模：平方米 合同金额：万元 开竣工日期： 项目负责人：
		业绩二	项目名称：北京饭店诺金更新改造项目一期工程（CD座） 建设单位：北京市北京饭店 建设规模：15000平方米 合同金额：12966.801553万元 开竣工日期：2019.08.01-2021.07.30 项目负责人：姜健	业绩	业绩二	项目名称： 建设单位： 建设规模：平方米 合同金额：万元 开竣工日期： 项目负责人：	业绩	业绩二	项目名称： 建设单位： 建设规模：平方米 合同金额：万元 开竣工日期： 项目负责人：
		业绩三	项目名称：北京万商银河大厦内部装修工程 建设单位：北京万商投资发展集团有限公司 建设规模：21023平方米 合同金额：15930.433353万元 开竣工日期：2020.09.16-2021.03.02 项目负责人：崔凯		业绩三	项目名称： 建设单位： 建设规模：平方米 合同金额：万元 开竣工日期： 项目负责人：		业绩三	项目名称： 建设单位： 建设规模：平方米 合同金额：万元 开竣工日期： 项目负责人：
		业绩四	项目名称：北京环球影城主题公园配套建设（一期）项目诺金度假酒店 建设单位：北京首寰文化旅游投资有限公司-北京国际度假区有限公司 建设规模：53444平方米 合同金额：39036.420835万元 开竣工日期：2019.02.15-2020.12.25 项目负责人：高昂	业绩	业绩四	项目名称： 建设单位： 建设规模：平方米 合同金额：万元 开竣工日期： 项目负责人：	业绩	业绩四	项目名称： 建设单位： 建设规模：平方米 合同金额：万元 开竣工日期： 项目负责人：
			项目名称：中关村生命科学园医药科技中心2#楼1-3层、4-10层公共区域装修工程	工作年限	15年		工作年限	18年	



2	中建七局建筑装饰工程有限公司	业绩五	修改改造工程 建设单位：北京中关村生命科学园发展有限公司 建设规模：13110平方米 合同金额：8740.765912万元 开竣工日期：2020.07.16-2021.07.23 项目负责人：孙开源	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	资格	建造师姓名：张树昕 专业： 建筑工程 等级： 一级 注册证书编号：京1112016201639744 (JZ00489322)	资格	技术负责人姓名：张威	
		业绩一	项目名称：浦东新区南码头街道滨江单元06-05地块租赁住房项目【精装修工程】 建设单位：上海建工一建集团有限公司 建设规模：66713.3平方米 合同金额：5458.01万元 开竣工日期：2021.7.1-2022.8.30 项目负责人：庞智锦	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩一	项目名称：张江国际社区人才公寓(二期09-05)项目精装修工程 建设单位：中建八局第三建设有限公司 建设规模：16320平方米 合同金额：8045.86万元 开竣工日期：2020.12.25-2022.10.20 项目负责人：宋苇	业绩一	项目名称： 建设单位： 建设规模：平方米 合同金额：万元 开竣工日期： 项目负责人：	
		业绩二	项目名称：张江国际社区人才公寓(二期09-05)项目新建项目 建设单位：中建八局第三建设有限公司 建设规模：16320平方米 合同金额：8045.86万元 开竣工日期：2020.12.25-2022.10.20 项目负责人：宋苇	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩二	项目名称： 建设单位： 建设规模：平方米 合同金额：万元 开竣工日期： 项目负责人：	业绩二	项目名称： 建设单位： 建设规模：平方米 合同金额：万元 开竣工日期： 项目负责人：	
		业绩三	项目名称：上海中兴路 1777号兴业数金金融街融悦中心内装修工程项目 建设单位：兴业数字金融服务(上海)股份有限公司 建设规模：平方米 合同金额：7869.75万元 开竣工日期：2024.5.28-2024.11.15 项目负责人：邢钟权	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	工作年限	19年	工作年限	22 年	
					资格	建造师姓名： 宋苇 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：豫1312007200803896	资格	技术负责人姓名：邱光辉	



3	中建一局集团第三建筑有限公司	业绩一	项目名称：津武（挂）2021-022号地块房地产开发项目 建设单位：天津智地津阳置业有限公司 建设规模：128825.84平方米 合同金额：40916.6666万元 开竣工日期：2021.12.04-2023.11.30 项目负责人：孙超	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩	业绩一	项目名称：房山区拱辰街道FS00-0111-0018地块R2二类居住用地 FS00-0111-0016地块A33基础教育用地（配建“保障性租赁住房”）项目 建设单位：北京智地兴宁房地产开发有限公司 建设规模：144680.93平方米 合同金额：53716.653151万元 开竣工日期：2022.02.16-2023.11.20 项目负责人：刘小新	业绩	项目名称： 建设单位： 建设规模：平方米 合同金额：万元 开竣工日期： 项目负责人：
		业绩二	项目名称：房山区拱辰街道FS00-0111-0018地块R2二类居住用地 FS00-0111-0016地块A33基础教育用地（配建“保障性租赁住房”）项目 建设单位：北京智地兴宁房地产开发有限公司 建设规模：144680.93平方米 合同金额：53716.653151万元 开竣工日期：2022.02.16-2023.11.20 项目负责人：刘小新	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩	业绩二	项目名称： 建设单位： 建设规模：平方米 合同金额：万元 开竣工日期： 项目负责人：	业绩二	项目名称： 建设单位： 建设规模：平方米 合同金额：万元 开竣工日期： 项目负责人：
		业绩三	项目名称：北京市房山区拱辰街道办事处FS00-LX05-0046、0056地块R2二类居住用地项目（二标段） 建设单位：北京智地兴辰房地产开发有限公司 建设规模：86638.94平方米 合同金额：31578.104083万元 开竣工日期：2020.12.07-2022.09.27 项目负责人：赵艺威	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	工作年限	17年	工作年限	27 年	
					资格	建造师姓名：刘小新 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京1522013201502579	资格	技术负责人姓名：谢彤彤	
		业绩一	项目名称：南苑村A区棚户区改造土地开发项目施工总承包工程（三标段） 建设单位：北京中恒瑞通房地产开发有限公司 建设规模：185945.81平方米 合同金额：83172.90万元 开竣工日期：2021.1.22-2023.5.22 项目负责人：单广江	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩	业绩一	项目名称：北京市怀柔区富密路289号HR-0014-0022地块R2二类居住用地建设项目（一标段） 建设单位：北京京粮泰宇房地产有限公司 建设规模：97824.48平方米 合同金额：56154.54万元 开竣工日期：2019.11.08-2022.06.17 项目负责人：周永胜	业绩	项目名称：南苑村A区棚户区改造土地开发项目施工总承包工程（三标段） 建设单位：北京中恒瑞通房地产开发有限公司 建设规模：185945.81平方米 合同金额：83172.90万元 开竣工日期：2021.1.22-2023.5.22 项目负责人：单广江

5	北京城建建设工程有限公司	业绩二	项目名称：丰台区小井新村二期回迁房项目（A9#住宅楼等9项） 建设单位：北京市小井房地产开发有限公司 建设规模：161875.41平方米 合同金额：72301.67万元 开竣工日期：2019.3.15-2022.1.6 项目负责人：张浩	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/		业绩二	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：平方米 合同金额：万元 开竣工日期：/ 项目负责人：/		业绩二	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：平方米 合同金额：万元 开竣工日期：/ 项目负责人：/
		业绩三	项目名称：丰台区小井新村东区回迁房项目（1#住宅楼等22项） 建设单位：北京市小井房地产开发有限公司 建设规模：209997.65平方米 合同金额：126066.69万元 开竣工日期：2021.6.20-2024.10.28 项目负责人：任亮	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	工作年限 22年		建造师姓名：周永胜 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京1112014201529787	工作年限 24年		技术负责人姓名：霍君娣
					资格		资格			
	北京住总集团有限责任公司	业绩一	项目名称：开发区河西区X39地块十二年一贯制学校新建工程 建设单位：北京经济技术开发区基建办公室 建设规模：119839平方米 合同金额：87175.882607万元 开竣工日期：2019.03.28-2021.08.16 项目负责人：王博	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩	业绩一	项目名称：北京金隅北水环保科技有限公司10万吨年二氧化碳捕集、封存及资源化利用科技示范项目（施工图设计、EPC） 建设单位：北京金隅北水环保科技有限公司 建设规模：4007.25平方米 合同金额：13498.8万元 开竣工日期：2023.3.13-2024.8.31 项目负责人：王岩	业绩	业绩一	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：平方米 合同金额：万元 开竣工日期：/ 项目负责人：/
		业绩二	项目名称：中关村西三旗科技园项目一期（一标段） 建设单位：北京金隅创新科技孵化器有限公司 建设规模：115816平方米 合同金额：74138.40173万元 开竣工日期：2018.09.29-2021.11.26 项目负责人：张强	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩	业绩二	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：平方米 合同金额：万元 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩	业绩二	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：平方米 合同金额：万元 开竣工日期：/ 项目负责人：/
		业绩三	项目名称：北京化工大学昌平新校区第二实验楼、学生宿舍二期建设项目 建设单位：北京化工大学 建设规模：71762平方米 合同金额：30343.485571万元 开竣工日期：2018.10.26-2021.3.20 项目负责人：鞠东	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	工作年限 16年		建造师姓名：王岩 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京1112014201635976	工作年限 31年		技术负责人姓名：毕欣
					资格		资格			

6	中铁北京工程局集团有限公司	业绩一	项目名称：通州区东方厂周边棚户区改造安置房项目七标段 建设单位：北京城市副中心投资建设集团有限公司 建设规模：139900平方米 合同金额：71724.917598万元 开竣工日期：2019.3.1-2021.11.30 项目负责人：张超	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩	业绩一	项目名称：研发楼等12项（大唐电信北京科研中心） 建设单位：大唐电信科技股份有限公司 建设规模：72952.92平方米 合同金额：28148.2180万元 开竣工日期：2014.7.1-2017.3.3 项目负责人：闫慧清	业绩	业绩一	项目名称： 建设单位： 建设规模：平方米 合同金额：万元 开竣工日期： 项目负责人：
		业绩二	项目名称：01-1#~14#共有产权住宅楼、01-16#~17#楼、01-1 地下车库（顺义区后沙峪镇SY00-0019-6001、6003地块R2二类居住用地、SY00-0019-6004地块B1商业用地项目） 建设单位：北京中铁顺兴房地产开发有限公司 建设规模：250034.44平方米 合同金额：105668.230655万元 开竣工日期：2018.8.6-2021.6.21 项目负责人：张艳军	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	工作年限 资格	24年 建造师姓名：闫慧清 专业： 建筑工程 等级： 一级 注册证书编号： 京1112006200700246	工作年限 资格	11年 技术负责人姓名：孙云云		
7	北京建工四建建设工程有限公司	业绩一	项目名称：北京怀柔医院二期扩建工程 建设单位：北京市怀柔区卫生和计划生育委员会 建设规模：98932.22平方米 合同金额：85502.461532万元 开竣工日期：2019.01.05-2022.09.15 项目负责人：汪潇驹	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩	业绩一	项目名称：研发办公楼等8项（科研设计制造一体化基地）（中寰） 建设单位：北京中寰工程项目管理有限公司 建设规模：89105.56平方米 合同金额：17108.389433万元 开竣工日期：2015.04.13-2018.09.17 项目负责人：刘海山	业绩	业绩一	项目名称：昌平区北七家镇CP07-0203-0007等地块R2二类居住用地、A33基础教育用地项目--I标段 建设单位：北京宸宇房地产开发有限公司 建设规模：113847.44平方米 合同金额：40842.086708万元 开竣工日期：2019.03.25-2021.06.11 项目负责人：刘海山
		业绩二	项目名称：昌平区沙河镇七里渠南北村土地一级开发项目CP00-1600-0015等地块R2二类居住用地、B4综合性商业金融服务业用地项目QLQ-001地块 建设单位：北京怡和置业有限公司 建设规模：174688.45平方米 合同金额：80590.509076万元 开竣工日期：2021.11.30-2022.12.06 项目负责人：张家安	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/		业绩二	项目名称：昌平区北七家镇CP07-0203-0007等地块R2二类居住用地、A33基础教育用地项目--I标段 建设单位：北京宸宇房地产开发有限公司 建设规模：113847.44平方米 合同金额：40842.086708万元 开竣工日期：2019.03.25-2021.06.11 项目负责人：刘海山		业绩二	项目名称：商业金融（东城区崇文门路口东南角0138-607地块商业金融项目） 建设单位：北京国瑞兴业地产股份 建设规模：140021.18平方米 合同金额：41624.95万元 开竣工日期：2014.03.06-2017.08.30 项目负责人：刘海山
			项目名称：中关村论坛永久会址主会场项目（集体产业用房（中关村论坛永久会址））		工作年限	30年	工作年限	26年		



（含址）等2项）
建设单位：中街（北京）开发建设有
限公司
业绩三：建设规模：64998平方米
合同金额：97001.688262万元
开竣工日期：2022.08.01-2023.11.20
项目负责人：张帅

项目名称：/
建设单位：/
建设规模：/
合同金额：/
开竣工日期：/
项目负责人：/

资格

建造师姓名：刘海山
专业：建筑工程
等级：一级
注册证书编号：京1112006200701803

资格

技术负责人姓名：贾洪振

合格申请人商务
信息公示
填写说明

1. 资格预审评审后，合格申请人数量大于文件约定数量的，需要进行合格申请人商务信息公示；资格预审评审后，合格申请人数量小于等于文件约定数量的，不需要进行合格申请人商务信息公示。
2. 合格申请人商务信息公示不按照资格预审评审分数高低排序。