

焦万路（阎吕路-良三路）道路工程-交通工程、照明工程、绿化工程（监理）

（招标编号： / ）



陈章金

招标项目所在地区：北京市房山区 青龙湖镇

一、招标条件

本焦万路（阎吕路-良三路）道路工程-交通工程、照明工程、绿化工程（监理）（招标项目编号： / ）已由北京市发展和改革委员会以《北京市发展和改革委员会关于焦万路（阎吕路-良三路）道路工程项目建议书（代可行性研究报告）的批复》（京发改（审）（2024）593号）批准建设，项目资金来源为 建设资金来自 政府投资（地方） ，工程出资比例为100%。 ，招标人为 北京市交通委员会房山公路分局 。本项目已具备招标条件，现进行 公开招标 ，特邀请有兴趣的潜在投标人提出资格预审申请。

二、项目概况和招标范围

项目规模： 本项目位于房山区青龙湖镇，南起阎吕路，北至良三路；道路全长约2.4公里。按照城市主干路标准建设，其中焦万路（规划一路-良三路）段按城市次干路标准建设。交通工程建设内容主要 包括全线设置交通标志约95面、交通标线、信号灯约6处、监控工程等；照明工程建设内容主要包括新建10米钢杆灯约68 套、12 米钢杆灯约69套，15米钢杆灯约12套，敷设照明电缆约9065米，设置箱式变电站等；绿化工程建设内容主要包括种植行道树约886株、植草护坡等。

招标内容与范围： 包括交通工程、照明工程、绿化工程等图纸及工程量清单中全部施工内容的监理服务。

三、投标人资格要求

申请人须具备有效的企业营业执照，具备建设行政主管部门颁发的市政公用工程监理乙级及以上（专业、等级）工程监理 资质，具有近5年已竣工的单项工程投资额在600万元（含）以上的市政公用工程（近年类似工程描述）监理业绩。其中，申请人拟派总监理工程师须具备注册监理工程师证书，注册专业 市政公用工程 ，具有总监理工程师任命书。拟派总监理工程师不可以（可以或不可以）同时担任其他建设工程监理合同的总监理工程师。

本项目 不允许 联合体投标。

投标人需提交资料： 持法人授权委托书原件、在社保系统打印的被授权人近三个月内的社保缴费证明材料复印件（加盖投标人公章）、在北京市公共资源综合交易系统注册成功并打印登录帐号进入系统界面的网页截图（加盖公章）、经办人身份证原件及彩色扫描件一套免费获取资格预审文件。注：只有线上（北京市公共资源综合交易系统）注册帐号及线下领取资格预审文件后才能成功参与本项目。

四、资格预审文件的获取

获取时间： 2025-09-20 09:00:00 至 2025-09-26 17:00:00

获取方法： 现场购买文件

获取地址： 北京市 经济技术开发区 BDA国际企业大道C48-1

文件每套售价： / 元，售后不退

五、资格预审申请文件的递交

递交截止时间： 2025-10-13 10:30:00

递交方法： 递交资格预审申请文件的截止时间（申请截止时间，下同）为2025年10月13日10时30分，地点为北京市房山区长阳镇昊天北大街38号（CSD商务广场）A座二层开标区会议室（会议室以当天确定的会议室为准）。递交当天持单位法人授权委托书原件、在社保系统打印的被授权人近三个月内的社保缴费证明材料复印件（加盖投标人公章）、经办人身份证原件及彩色扫描件一套现场递交纸质申请文件。

递交地址： 北京市房山区长阳镇昊天北大街38号房山区公共资源交易中心开标3

六、其他公告内容

1、凡有意投标者，请于 2025-09-20 09:00:00 至 2025-09-26 17:00:00 ，联系招标代理获取文件。
未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>）

2、1.本项目工程概算(估算)投资额1311.09（万元）、本次合同预估价27.55万元。 2.本工程的计划工期 242 日历天。 3.申请人信誉要求： 3.1失信被执行人：本工程资格预审采用失信被执行人 否决性 （限制性/否决性）惩戒方式。 3.2安全管理风

险企业：本工程资格预审对安全管理风险企业 采用（采用/不采用）否决性惩戒。 4.逾期送达的、未送达指定地点的或者不按
照资格预审文件要求密封的资格预审申请文件，招标人不予受理。 5.本工程资格预审公告已在北京市公共资源交易服务平台
（全国公共资源交易平台(北京市)，网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）上发布，同时在 中国招标投标公共服务平台
上发布。 6.本工程资格预审方法采用 有限数量制（合格制或有限数量制）。采用有限数量制时，当通过资格审查的申请人多
于 7 家时，通过资格预审的申请人限定为 7 家。

七、联系方式

招 标 人：北京市交通委员会房山公路分局

地 址：北京市 房山区 良乡长虹西路28号

联 系 人：张啸天

电 话： 010 - 69376106

电 子 邮 件：glj-gcglk@bjfsh.gov.cn

招标代理机构：北京康顺通工程项目管理有限公司

地 址：北京市 经济技术开发区 BDA国际企业大道C48号

联 系 人：陈章金

电 话： 010-67856345

电 子 邮 件：kst68174001@163.com



年 月 日

返回