

山里红惠农服务基地

(招标编号: / )

招标项目所在地区: 北京市延庆区 大庄科乡

一、招标条件

本 山里红惠农服务基地 (招标项目编号: / )已由北京市财政局以北京市财政局关于下达2025年中央专项彩票公益金支持革命老区乡村振兴项目资金预算的通知批准建设,项目资金来源为 财政资金,招标人为 北京市延庆区大庄科乡人民政府。本项目已具备招标条件,现进行 公开招标。

二、项目概况和招标范围

项目规模: 建设内容一是改造厂院内一栋一层建筑约504m²和一栋二层建筑约725m²,功能包括收储、初加工、分拣包装、技术培训以及乡村数字平台;二是改造厂院南部二层建筑约730m²,功能包括游客接待及餐饮服务;三是利用3900m²室外厂院建设惠农及游客服务附属配套空间,功能包括农产品收储、游客停车以及临时农产品户外展销;四是道路南侧3000m²滨水空间打造生态停车及旅游配套设施空间。

招标内容与范围: 设计图纸范围内各单体建筑的结构加固工程、建筑改造工程、给排水工程、暖通工程、强弱电工程、室外管网及景观工程。

三、投标人资格要求

1.本工程招标要求投标人须具备 建筑工程施工总承包三级及以上 资质, / (近年类似工程描述)业绩,并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力,其中,投标人拟派项目经理须具备 建筑工程 专业 二 级注册建造师执业资格,具备有效的安全生产考核合格证书(B本),且在确定中标人时不得担任其他在施建设工程项目的项目经理。2.其他要求(1)申请人没有处于被责令停业,投标资格被取消,财产被接管、冻结,破产状态;(2)单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,不得同时参加本招标项目的投标(3)本项目专门面向中小企业预留采购份额。

本项目 不允许 联合体投标。

投标人需提交资料: 潜在投标人获取招标文件需要携带以下资料:(1)营业执照;(2)法人身份证明文件或法定代表人授权委托书、法定代表人或被授权人身份证及被授权人社会保险个人权益记录证明。(以上资料均提供加盖公章的复印件一套,原件备查,资料经检查合格后,方可领取招标文件。)

四、招标文件的获取

获取时间: 2025-09-30 09:00:00 至 2025-10-10 17:00:00

获取方法: 现场购买文件

获取地址: 北京市 昌平区 昌盛路12号院9号楼京园公司二层招标部。

文件每套售价: 500.00 元,售后不退

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2025-10-20 10:00:00

递交方法: 现场纸质版递交

递交地址: 北京市延庆区庆园街60号政务服务中心6层延庆区公共资源交易中心开标室4

六、开标时间及地点

开标时间: 2025-10-20 10:00:00

开标地点: 北京市延庆区庆园街60号政务服务中心6层延庆区公共资源交易中心开标室4

七、其他公告内容

1、凡有意投标者,请于 2025-09-30 09:00:00 至 2025-10-10 17:00:00 联系招标代理获取文件。  
未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。(网址: <https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>)

2、信誉要求: 2.1.本工程招标采用失信被执行人 否决性 (限制性/否决性)惩戒方式。2.2.本工程招标对被警示为施工安全风险企业 采取否决性 (不采取/采取限制性/采取否决性)惩戒方式。3、本次招标公告已在北京市公共资源交易服务平台

(全国公共资源交易平台(北京市), 网址: <https://ggzyfw.beijing.gov.cn>) 上发布, 同时在 / (发布公告的媒介名称) 上发布。

#### 八、联系方式

招 标 人: 北京市延庆区大庄科乡人民政府  
地 址: 北京市延庆区大庄科乡大庄科村  
联 系 人: 时光  
电 话: 010 - 60189220  
电 子 邮 件: /

招标代理机构: 北京京园诚得信工程管理有限公司  
地 址: 北京市昌平区昌盛路12号院9号楼  
联 系 人: 张楠  
电 话: 010-89713391  
电 子 邮 件: [bjjyzb@bj-098.com](mailto:bjjyzb@bj-098.com)

2015年9月29日

返回