

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	中工投建设有限公司										
2	江苏金祥建设工程有限公司										
3	北京住总装饰有限责任公司										
4	江苏中益建设集团有限公司										
5	中昌世纪建设工程有限公司										
6	华北铁建建设有限公司										
7	保定建业集团有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	市场行为 信用评价 分值
										姓名	
1	保定建业集团有限公司	5383052.72	125	合格	达标(合格)	224736.66	0.00	0.00	65.71	焦雪飞	
2	北京住总装饰有限责任公司	5385001.04	125	合格	达标(合格)	209322.67	0.00	0.00	95.50	郝攀	
3	华北铁建建设有限公司	5270915.40	125	合格	达标(合格)	215517.11	0.00	0.00	71.75	李伟	

4	江苏金祥建设工程有限公司		5384371.96	125	合格	达标(合格)	207544.01	0.00	0.00	77.25	潘朝晖	
5	江苏中益建设集团有限公司		5335017.04	125	合格	达标(合格)	207250.61	0.00	0.00	83.33	苏勇	
6	中昌世纪建设工程有限公司		5349999.43	125	合格	达标(合格)	215925.18	0.00	0.00	69.50	高远	
7	中工投建设有限公司		5382001.22	125	合格	达标(合格)	199670.86	0.00	0.00	84.50	王浩辉	
		总价(元)		要求工期	质量标准		安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)
<input checked="" type="checkbox"/> 招标控制价 <input type="checkbox"/> 标底		5388633.60		125	合格		达标(合格)	206290.02	0.00			0.00
其他情况记录												

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果



(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)								
	评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
中工 投建 设有 限公 司	1)施工组织设计	23.10	18.62	20.30	14.28	21.98	16.52	21.00
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	64.66						
	4)信誉	4.23	4.23	4.23	4.23	4.23	4.23	4.23
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	87.71						
	7)各评委得分平均值	87.71						
江苏 金祥 建设 工程 有限 公司	1)施工组织设计	17.78	12.46	12.60	12.04	11.90	14.42	14.84
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	64.49						
	4)信誉	3.86	3.86	3.86	3.86	3.86	3.86	3.86
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	81.62						
	7)各评委得分平均值	81.62						
	1)施工组织设计	25.48	20.86	23.66	16.80	25.34	16.10	24.92
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	64.45						



北京住总装饰有限责任公司	4)信誉	4.78	4.78	4.78	4.78	4.78	4.78	4.78
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				90.59			
	7)各评委得分平均值				90.59			
	1)施工组织设计	24.78	20.16	22.12	27.72	21.98	27.30	23.52
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				66.66			
江苏中益建设集团有限公司	4)信誉	4.17	4.17	4.17	4.17	4.17	4.17	4.17
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				95.36			
	7)各评委得分平均值				95.36			
	1)施工组织设计	18.62	11.90	13.02	12.32	10.64	14.70	12.46
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				66.63			
中昌世纪建设工程有限公司	4)信誉	3.48	3.48	3.48	3.48	3.48	3.48	3.48
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				82.99			
	7)各评委得分平均值				82.99			
	1)施工组织设计	25.06	19.74	21.84	16.80	21.28	16.10	23.66



华北 铁建 建设 有限 公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	64.25							
	4)信誉	3.59	3.59	3.59	3.59	3.59	3.59	3.59	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	87.78							
	7)各评委得分平均值	87.78							
	1)施工组织设计	22.40	19.46	21.56	16.38	21.28	15.54	21.28	
保定 建业 集团 有限 公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	65.45							
	4)信誉	3.29	3.29	3.29	3.29	3.29	3.29	3.29	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	87.95							
	7)各评委得分平均值	87.95							

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	江苏中益建设集团有限公司
第二中标候选人	北京住总装饰有限责任公司
第三中标候选人	保定建业集团有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	江苏中益建设集团有限公司	1、本单位具有建筑工程施工总承包一级[新]资质，____/____（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业一级级注册建造师执业资格，注册证书编号苏1322006200704707，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____
2	北京住总装饰有限责任公司	1、本单位具有建筑工程施工总承包二级[新]建筑装修装饰工程专业承包一级[新]资质，____/____（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业一级级注册建造师执业资格，注册证书编号京1112013201323940，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____
3	保定建业集团有限公司	1、本单位具有建筑工程施工总承包一级[新]资质，____/____（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业一级级注册建造师执业资格，注册证书编号冀1132011201109134，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____

五、提出异议的渠道和方式

在北京市公共资源交易服务平台 (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>) 提出，联系人：曹亚楠，联系电话：18911672427。

六、其他

无

招标人或招标代理机构：(盖企业CA电子印章)



法定代表人或其授权委托人：(盖个人CA电子印章)

日期：2025 年 09 月 22 日