

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	中建三局第二建设工程有限责任公司										
2	北京市市政四建设工程有限责任公司-北京市市政工程设计研究总院有限公司对项目F0SG202500319投标联合体										
3	中基发展建设工程有限责任公司-华诚博远工程技术集团有限公司对项目F0SG202500319投标联合体										
4	北京城建北方集团有限公司										
5	北京佰地建院装饰工程设计有限公司										
6	中国建筑第二工程局有限公司										
7	深圳市建筑装饰(集团)有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)	企业市场行为信用评价分值	拟派项目经理(注册建造师)	
										姓名	市场行为信用评价分值
1	北京佰地建院装饰工程设计有限公司	12751537.1	240	合格	达标	737431.35	0.00	0.00	69.00	肖力国	
2	北京城建北方集团有限公司	12885599.2	240	合格	达标	440929.57	0.00	0.00	97.80	高俊海	
3	北京市市政四建设工程有限责任公司-北京市市政工程设计研究总院有限公司对项目F0SG202500319投标联合体	12964438.25	240	合格	达标	475555.42	0.00	0.00	94.00	向琴琴	
									73.00		
4	中国建筑第二工程局有限公司	13097489.45	240	合格	达标	420406.42	0.00	0.00	98.91		
5	中基发展建设工程有限责任公司-华诚博远工程技术集团有限公司对项目F0SG202500319投标联合体	13204113.68	240	合格	达标	397525.08	0.00	0.00	71.00		
									71.00		
64	中建三局第二建设工程有限责任公司	12749519.98	240	合格	达标	1022478.41	0.00	0.00	63.50	张荔华	

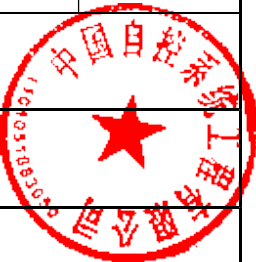
	总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准 化管理目标等 级	安全文明施工 费含税金额 （元）	专业工程暂估价含税金额（元）	暂列金额 含税金额（元）					
■ 招标控制价 □ 标底	13563300.00	240	合格	达标								
其他情况记录												
三、评标情况												
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据												
序号	投标文件被否决的 投标人名称	否决的原因及依据										
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果												
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据		修正结果				
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）												
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7	专家8	专家9	专家10	专家11
北京市 市政四 建设工 程有限 责任公 司-北京 市市政 工程设 计研究 总院有 限公司 对项目 F0SG202 500319 投标联 合体	1) 承包人建议书	17.50	29.40	33.43	31.85	31.50	28.70	31.15	26.95	31.50	31.33	33.60
	2) 承包人实施方案	14.00	16.60	18.10	18.50	15.20	12.40	18.60	16.10	17.80	17.00	18.00
	3) 投标报价	39.38										
	4) 其他因素	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	5) 详细评审得分权重合计	70.88	86.38	90.91	89.73	86.08	80.48	89.13	82.43	88.68	87.01	90.98
	6) 各评委权重得分平均值	85.77										
	7) 资信业绩（信用分值）	4.70										
	8) 投标人最终得分	90.47										



中基发 展建设 工程有 限责任 公司- 华诚博 远工程 技术集 团有限 公司对 项目 F0SG20 250031 9投标 联合体	1) 承包人建议书	22.75	26.60	29.4	23.45	28.18	25.90	25.90	25.38	28.00	27.83	25.55
	2) 承包人实施方案	13.40	14.60	10.70	9.6	13.80	13.80	13.60	9.80	11.40	12.20	12.40
	3) 投标报价	35.68										
	4) 其他因素	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	5) 详细评审得分权重合计	71.83	78.88	75.78	68.73	77.66	75.38	75.18	70.86	75.08	75.71	73.63
	6) 各评委权重得分平均值	74.33										
	7) 资信业绩（信用分值）	3.55										
	8) 投标人最终得分	77.88										
中国 建筑 第二 工程 局有 限公 司	1) 承包人建议书	18.9	26.60	12.43	16.1	23.45	21.00	21.00	21.35	19.25	15.05	21.70
	2) 承包人实施方案	13.80	15.60	10.50	11.2	11.80	15.60	10.80	10.10	9.20	11.70	11.80
	3) 投标报价	37.32										
	4) 其他因素	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	5) 详细评审得分权重合计	70.02	82.52	60.25	64.62	72.57	73.92	69.12	68.77	65.72	64.07	70.82
	6) 各评委权重得分平均值	68.42										
	7) 资信业绩（信用分值）	4.95										
	8) 投标人最终得分	73.37										



中建三局第二建设工程有限责任公司	1) 承包人建议书	21	27.65	13.48	16.1	25.90	22.40	23.10	21.88	20.83	18.55	25.55
	2) 承包人实施方案	15.56	16.60	15.00	16.00	14.60	13.40	13.60	13.3	15.60	16.20	15.20
	3) 投标报价	38.37										
	4) 其他因素	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	5) 详细评审得分权重合计	73.93	86.62	66.85	70.47	78.87	74.17	75.07	73.55	74.80	73.12	79.12
	6) 各评委权重得分平均值	74.23										
	7) 资信业绩（信用分值）	3.18										
	8) 投标人最终得分	77.41										
北京城建北方集团有限公司	1) 承包人建议书	34.3	29.40	15.23	16.8	30.28	24.15	26.25	23.45	26.60	27.13	29.40
	2) 承包人实施方案	19.4	16.60	12.2	12.6	15.80	16.60	15.00	16.8	18.40	17.00	16.6
	3) 投标报价	39.64										
	4) 其他因素	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	5) 详细评审得分权重合计	93.34	90.64	67.07	69.04	85.72	80.39	80.89	79.89	84.64	83.77	85.64
	6) 各评委权重得分平均值	81.17										
	7) 资信业绩（信用分值）	4.89										
	8) 投标人最终得分	86.06										



北京佰地建院装饰工程设计有限公司	1) 承包人建议书	28	29.40	16.98	20.65	28.18	24.15	23.80	29.2	24.85	23.63	28.70
	2) 承包人实施方案	13.8	16.60	14.7	14.8	15.20	12.80	13.80	10.2	15.60	16.40	15.20
	3) 投标报价	38.39										
	4) 其他因素	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	5) 详细评审得分权重合计	80.19	90.39	70.07	73.84	81.77	75.34	75.99	77.1	78.84	78.42	82.29
	6) 各评委权重得分平均值	77.77										
	7) 资信业绩（信用分值）	3.45										
	8) 投标人最终得分	81.22										

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京市市政四建设工程有限公司-北京市市政工程设计研究总院有限公司
第二中标候选人	中北京城建北方集团有限公司
第三中标候选人	北京佰地建院装饰工程设计有限公司



日期：2025年09月8日

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京市市政四建设工程有限责任公司-北京市市政工程设计研究总院有限公司	1、本单位具有建筑工程施工总承包一级[新], 工程设计综合资质甲级资质, __/__(近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 建筑工程 专业 一级 注册建造师执业资格, 注册证书编号京1112020202103120 , 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。 2、其他承诺: ____/____
2	北京城建北方集团有限公司	1、本单位具有建筑行业(建筑工程) 工程设计甲级, 建筑工程施工总承包特级[新] 资质, __/__(近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 建筑工程专业 一级 注册建造师执业资格, 注册证书编号京1112010201017019 , 具备有效 的安全生产考核合格证书 (B本)。 2、其他承诺: ____/____
3	北京佰地建院装饰工程设计有限公司	1、本单位具有 建筑行业(建筑工程) 专业设计乙级, 建筑工程施工总承包二级[新], 工程设计综合资质甲级 资质, __/__(近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 建筑工程 专业 一级 注册建造师 执业资格, 注册证书编号京1112017201742741 , 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。 2、其他承诺: ____/____

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件 (加盖单位CA电子印章), 联系人: 晁斌, 电话: 18610188999。

六、其他

/

招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)



法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)



日期: 2025 年 09 月 8 日

