



燕莎桥下城市公共空间改造提升项目

招标公告

一、招标条件

燕莎桥下城市公共空间改造提升项目（招标项目编号：无），已由 北京市发展和改革委员会 批准（关于燕莎桥下城市公共空间改造提升项目实施方案的批复（京发改(审)【2025】760号）），资金来源为 政府投资（地方），出资比例为 100%，招标人为 北京市朝阳区城市管理委员会，招标代理机构为 华采招标集团有限公司，本项目已具备招标条件，现进行 公开招标

二、项目概况和招标范围

招标内容与范围：包括但不限于景观工程、综合杆工程、交通科技管理设施等图纸及工程量清单范围内全部工作内容。

招标暂估金额：8431294.63（元人民币）

项目地址：北京 朝阳（麦子店街道，东三环北路与新源南路、亮马桥路、亮马河交汇处的燕莎桥下，北至新源南路、亮马桥路，南至亮马河南路、麦子店西街。）

其它说明：/

三、投标人资格要求

投标人资格要求本工程招标要求投标人须具备行政主管部门核发的市政公用工程施工总承包三级（含）以上资质，且具备有效的安全生产许可证；近5年（2020年9月1日至今）须至少具有1项已完成合同额670万元以上（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，投标人拟派项目经理须具备 市政公用工程 专业 贰 级注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B 本），且在确定中标人时不得担任其他在施建设工程项目的项目经理。

本项目 不允许 联合体投标。

四、招标文件的获取

招标文件获取时间： 2025-09-30 09:00:00 - 2025-10-11 09:00:00

招标文件获取方法： 凡有意参加投标者且资质符合本章第 3.1 款规定的，方可于 2025年9月30 日09时00分至 2025年10月11日09时00 分，通过远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认证锁登录电子化平台（网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>）下载招标文件；凡下载招标文件者，请于2025年09月30日09时00分至2025年10月11日09时00分在 北京市丰台区广安路9号国投财富广场6号楼1601室（详细地址）领取招标图纸。图纸押金0 元，在退还图纸时退还（不计利息）

招标文件获取地址： <https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>

招标文件是否收费： 否

其他说明： 无

五、投标文件的递交

投标文件递交截止时间： 2025-10-22 10:30:00

投标文件递交方法： 凡下载招标文件者，方可通过远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认证锁登录电子化平台（网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>）上传投标文件，上传成功后平台自动生成的回执时间即为递交成功时间，投标人应保留回执。本工程递交投标文件的截止时间（投标截止时间）为 2025 年10 月22日10 时30 分。逾期未上传成功的投标文件，招标人不予接收。

投标文件递交地址： <https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>

其它说明： 无

六、其他公告内容

其他公告内容： 无

潜在投标单位必须下载招标文件才能递交投标文件（联合体投标的，应至少有一个联合体成员下载招标文件）

七、公告发布媒介

[北京市公共资源交易服务平台\(https://ggzyfw.beijing.gov.cn/\)](https://ggzyfw.beijing.gov.cn/);

八、联系方式

招标人名称： 北京市朝阳区城市管理委员会

地址： 广安路9号院6号楼1518室

联系人： 马工

联系电话： 010-67329355

电子邮件： 无

传真： 无

网址： 无

招标人账号： 无

招标人开户行： 无

招标代理机构名称： 华采招标集团有限公司

地址： 北京市丰台区广安路9号院6号楼1601室

联系人： 金珊、贾东敏

联系电话： 18612287813

电子邮件： hczb104@163.com

传真： /

网址： 无

招标代理机构账号： 无

招标代理机构开户行： 无

招标人或其委托招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

声明：依据相关法律法规规定，本招标项目交易中心仅提供招投标信息及开、评标场所等见证服务，不具有行政监督管理责任， 招标过程由招标人负责组织及解释。招标人应严格遵守相关法律法规规定，如有违法违规行为，招标人自行承担相应法律责任。