



中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京城建北方集团有限公司										
2	北京戎信建筑装饰工程有限公司										
3	北京市大兴区建设集团有限公司										
4	深圳市中深装建设集团有限公司										
5	北京房地集团有限公司										
6	方圆化集团有限公司										
7	戴工建设集团有限公司										
8	雅新工程有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京城建北方集团有限公司	8760093.69	120	合格	达标	161672.47	0.00	150000.00	98.30	班守明	
2	北京房地集团有限公司	8478072.30	120	合格	达标	170412.87	0.00	150000.00	90.43	熊亮	
3	北京戎信建筑装饰工程有限公司	8786532.05	120	合格	达标	206691.65	0.00	150000.00	84.50	熊艳艳	



4	北京市大兴区建设集团有限公司	8504516.86	120	合格	达标	169289.41	0.00	150000.00	98.00	曹迪尼	
5	戴工建设集团有限公司										
6	方圆化集团有限公司										
7	深圳市中深装建设集团有限公司	8631816.69	120	合格	达标	221586.27	0.00	150000.00	73.50	卫泳岐	
8	雅新工程有限公司										
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
<input checked="" type="checkbox"/> 招标控制价 <input type="checkbox"/> 标底		8812970.86	120	合格	达标	172697.72	0.00			150000.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据				修正结果	



(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)								
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
北京城建北方集团有限公司	1) 施工组织设计	16.75	19.63	15.38	16.75	18.13	16.63	17.88
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	64.72						
	4) 信誉	4.92	4.92	4.92	4.92	4.92	4.92	4.92
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	87.17						
	7) 各评委得分平均值	87.17						
北京戎信建筑装饰工程有限公司	1) 施工组织设计	12.13	19.00	14.13	14.75	14.88	15.38	16.25
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	63.63						
	4) 信誉	4.23	4.23	4.23	4.23	4.23	4.23	4.23
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	83.49						
	7) 各评委得分平均值	83.49						
	1) 施工组织设计	17.25	21.38	17.25	17.25	16.38	18.00	19.25
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	66.83						



北京市大兴区建设集团有限公司	4) 信誉	4.90	4.90	4.90	4.90	4.90	4.90	4.90
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	89.96						
	7) 各评委得分平均值	89.96						
深圳市中深装建设集团有限公司	1) 施工组织设计	17.88	22.25	16.63	17.75	19.38	17.50	19.38
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	70.00						
	4) 信誉	3.68	3.68	3.68	3.68	3.68	3.68	3.68
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	92.63						
	7) 各评委得分平均值	92.63						
北京房地集团有限公司	1) 施工组织设计	18.13	22.25	16.38	18.75	17.38	17.75	20.00
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	66.18						
	4) 信誉	4.52	4.52	4.52	4.52	4.52	4.52	4.52
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	89.55						
	7) 各评委得分平均值	89.55						

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序



第一中标候选人	深圳市中深装建设集团有限公司
第二中标候选人	北京市大兴区建设集团有限公司
第三中标候选人	北京房地集团有限公司

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	深圳市中深装建设集团有限公司	1、本单位具有__建筑机电安装工程专业承包一级[新] 水利水电工程施工总承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 机电工程施工总承包二级[新] 电力工程施工总承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包一级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 电子与智能化工程专业承包一级[新] 古建筑工程专业承包二级[新] 消防设施工程专业承包一级[新] 输变电工程专业承包二级[新] 特种工程(结构补强) 工程专业承包不分等级[新] 防水防腐保温工程专业承包一级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 城市及道路照明工程专业承包一级[新]__资质，__/_（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__壹级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__粤1442018201902566__，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/_
2	北京市大兴区建设集团有限公司	1、本单位具有__建筑工程施工总承包一级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 特种工程(结构补强) 专业承包不分等级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 水利水电工程施工总承包二级[新] 市政公用工程施工总承包一级[新]__资质，__/_（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112017201744962__，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/_
3	北京房地集团有限公司	1、本单位具有__建筑工程施工总承包一级[新]__资质，__/_（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112013201426809__，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/_

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。

六、其他

联系人：郭忠伟，联系方式：010-60910394，18612110246

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期： 2025 年 09 月 15 日