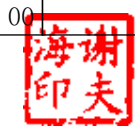
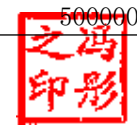


中标候选人公示附件

| 一、通过资格预审的申请人名单 |                  |             |                   |          |                           |                            |                     |                  |                   |                    |
|----------------|------------------|-------------|-------------------|----------|---------------------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------|
| 序号             | 通过资格预审的申请人       |             |                   |          |                           |                            |                     |                  |                   |                    |
| 1              | 北京建磊国际装饰工程股份有限公司 |             |                   |          |                           |                            |                     |                  |                   |                    |
| 2              | 北京磊鑫建筑工程有限公司     |             |                   |          |                           |                            |                     |                  |                   |                    |
| 3              | 北京建黎建设工程有限公司     |             |                   |          |                           |                            |                     |                  |                   |                    |
| 4              | 中实创建科技股份有限公司     |             |                   |          |                           |                            |                     |                  |                   |                    |
| 5              | 福建省南铝工程股份有限公司    |             |                   |          |                           |                            |                     |                  |                   |                    |
| 6              | 南京国豪装饰安装工程股份有限公司 |             |                   |          |                           |                            |                     |                  |                   |                    |
| 7              | 深圳市中航科建建设集团有限公司  |             |                   |          |                           |                            |                     |                  |                   |                    |
| 二、开标记录         |                  |             |                   |          |                           |                            |                     |                  |                   |                    |
| 序号             | 投标人              | 投标总价(元)     | 投标<br>工期<br>(日历天) | 质量<br>标准 | 安全生产标<br>准化<br>管理目标等<br>级 | 安全文明<br>施工费<br>含税金额<br>(元) | 暂列金额<br>含税金额<br>(元) | 企业市场行为信用评<br>价分值 | 拟派项目经理<br>(注册建造师) |                    |
|                |                  |             |                   |          |                           |                            |                     |                  | 姓名                | 市场行为<br>信用评价<br>分值 |
| 1              | 北京建磊国际装饰工程股份有限公司 | 84969058.08 | 212               | 合格       | 绿色                        | 0.00                       | 5000000.00          |                  | 康大鹏               |                    |
| 2              | 北京建黎建设工程有限公司     | 86760368.15 | 212               | 合格       | 绿色                        | 0.00                       | 5000000.00          |                  | 刘涛                |                    |
| 3              | 北京磊鑫建筑工程有限公司     | 86754194.89 | 212               | 合格       | 绿色                        | 0.00                       | 5000000.00          |                  | 马栋花               |                    |
| 4              | 福建省南铝工程股份有限公司    | 86769983.73 | 212               | 合格       | 绿色                        | 0.00                       | 5000000.00          |                  | 黄开辉               |                    |
| 5              | 中实创建科技股份有限公司     | 88661346.55 | 212               | 合格       | 绿色                        | 0.00                       | 5000000.00          |                  | 尹董生               |                    |



|         | 总价（元）       | 要求工期 | 质量标准 | 安全生产标<br>准化<br>管理目标等<br>级 | 安全文明施<br>工费<br>含税金额<br>（元） | 暂列金额<br>含税金额（元） |
|---------|-------------|------|------|---------------------------|----------------------------|-----------------|
| ■ 招标控制价 | 86774152.95 | 212  | 合格   | 绿色                        | 0.00                       | 5000000.00      |



|                               |                |          |       |       |          |       |      |
|-------------------------------|----------------|----------|-------|-------|----------|-------|------|
| 其他情况记录                        |                |          |       |       |          |       |      |
| 三、评标情况                        |                |          |       |       |          |       |      |
| (一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据   |                |          |       |       |          |       |      |
| 序号                            | 投标文件被否决的投标人名称  | 否决的原因及依据 |       |       |          |       |      |
|                               |                |          |       |       |          |       |      |
| (二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果 |                |          |       |       |          |       |      |
| 投标人名称                         | 清单/预算书<br>项目名称 | 修正内容     |       |       | 修正的原因及依据 |       | 修正结果 |
|                               |                |          |       |       |          |       |      |
| (三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）  |                |          |       |       |          |       |      |
| 评标委员会成员                       |                | 专家1      | 专家2   | 专家3   | 专家4      | 专家5   |      |
| 北京建磊国际装饰工程股份有限公司              | 1)施工组织设计       | 22.25    | 20.30 | 22.10 | 21.00    | 22.20 |      |
|                               | 2)项目管理机构       | 0.00     | 0.00  | 0.00  | 0.00     | 0.00  |      |
|                               | 3)投标报价         | 64.00    |       |       |          |       |      |
|                               | 4)信誉           | 0.00     | 0.00  | 0.00  | 0.00     | 0.00  |      |
|                               | 5)其他因素         | 0.00     | 0.00  | 0.00  | 0.00     | 0.00  |      |
|                               | 6)详细评审得分合计     | 85.77    |       |       |          |       |      |
|                               | 7)各评委得分平均值     | 85.77    |       |       |          |       |      |
|                               | 1)施工组织设计       | 22.00    | 20.50 | 21.80 | 20.50    | 22.10 |      |



|              |             |       |       |       |       |       |  |
|--------------|-------------|-------|-------|-------|-------|-------|--|
| 北京磊鑫建筑工程有限公司 | 2) 项目管理机构   | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.00  |  |
|              | 3) 投标报价     | 65.00 |       |       |       |       |  |
|              | 4) 信誉       | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.00  |  |
|              | 5) 其他因素     | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.00  |  |
|              | 6) 详细评审得分合计 | 86.43 |       |       |       |       |  |
|              | 7) 各评委得分平均值 | 86.43 |       |       |       |       |  |
| 北京建黎建设工程有限公司 | 1) 施工组织设计   | 16.55 | 16.70 | 15.40 | 17.00 | 14.50 |  |
|              | 2) 项目管理机构   | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.00  |  |
|              | 3) 投标报价     | 65.00 |       |       |       |       |  |
|              | 4) 信誉       | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.00  |  |
|              | 5) 其他因素     | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.00  |  |
|              | 6) 详细评审得分合计 | 81.22 |       |       |       |       |  |
|              | 7) 各评委得分平均值 | 81.22 |       |       |       |       |  |
| 中实创建科技股份有限公司 | 1) 施工组织设计   | 27.10 | 28.30 | 28.05 | 26.00 | 27.60 |  |
|              | 2) 项目管理机构   | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.00  |  |
|              | 3) 投标报价     | 70.00 |       |       |       |       |  |
|              | 4) 信誉       | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.00  |  |
|              | 5) 其他因素     | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.00  |  |
|              | 6) 详细评审得分合计 | 97.58 |       |       |       |       |  |
|              | 7) 各评委得分平均值 | 97.58 |       |       |       |       |  |



|                         |             |                  |       |       |       |       |  |
|-------------------------|-------------|------------------|-------|-------|-------|-------|--|
| 福建省南铝工程股份有限公司           | 1) 施工组织设计   | 17.60            | 17.60 | 16.80 | 19.00 | 16.80 |  |
|                         | 2) 项目管理机构   | 0.00             | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.00  |  |
|                         | 3) 投标报价     | 65.00            |       |       |       |       |  |
|                         | 4) 信誉       | 0.00             | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.00  |  |
|                         | 5) 其他因素     | 0.00             | 0.00  | 0.00  | 0.00  | 0.00  |  |
|                         | 6) 详细评审得分合计 | 82.33            |       |       |       |       |  |
|                         | 7) 各评委得分平均值 | 82.33            |       |       |       |       |  |
| (四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序 |             |                  |       |       |       |       |  |
| 第一中标候选人                 |             | 中实创建科技股份有限公司     |       |       |       |       |  |
| 第二中标候选人                 |             | 北京磊鑫建筑工程有限公司     |       |       |       |       |  |
| 第三中标候选人                 |             | 北京建磊国际装饰工程股份有限公司 |       |       |       |       |  |



|                                                                                                                                                   |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件                                                                                                                            |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 序号                                                                                                                                                | 中标候选人名称          | 响应的资格能力条件                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 1                                                                                                                                                 | 中实创建科技股份有限公司     | 1、本单位具有 钢结构工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 建筑幕墙工程专业承包一级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 施工劳务不分等级 机电工程施工总承包二级[新] 资质， 具有已完工的单项合同额在6800万元以上的建筑幕墙工程或建设规模39000平方米及以上的建筑幕墙工程（类似工程描述）业绩 （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112019202005280 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。<br>2、其他承诺： /                                                                |
| 2                                                                                                                                                 | 北京磊鑫建筑工程有限公司     | 1、本单位具有 建筑幕墙工程设计专项甲级 建筑幕墙工程专业承包一级[新] 资质， 具有已完工的单项合同额在6800万元以上的建筑幕墙工程或建设规模39000平方米及以上的建筑幕墙工程（类似工程描述）业绩 （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112016201637020 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。<br>2、其他承诺： /                                                                                                                                                 |
| 3                                                                                                                                                 | 北京建磊国际装饰工程股份有限公司 | 1、本单位具有 环保工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包一级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 建筑幕墙工程设计专项甲级 建筑装饰工程设计专项甲级 资质， 具有已完工的单项合同额在6800万元以上的建筑幕墙工程或建设规模39000平方米及以上的建筑幕墙工程（类似工程描述）业绩 （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 壹级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1532012201269795 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。<br>2、其他承诺： / |
| 五、提出异议的渠道和方式                                                                                                                                      |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（https://ggzyfw.beijing.gov.cn/）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。 联系人：郑杰；联系电话：010-62982155 |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 六、其他                                                                                                                                              |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 联系人：郑杰；联系电话：010-62982155                                                                                                                          |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）                                                                                                                            |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）                                                                                                                          |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |



日期： 2025 年 09 月 17 日

