

## 中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京旭日明工程管理有限公司								
2	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司								
3	北京华城工程管理咨询有限公司								
4	北京兴电国际工程管理有限公司								
5	北京帕克国际工程咨询股份有限公司								
6	北京方圆工程监理有限公司								
7	北京双圆工程咨询监理有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价 (元)			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师 姓名	市场行为信用评价分值
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限			



林尚主

1	北京华城工程管理咨询有限公司	8624440.00	8624440.00	0.00	共计 718 日历天 ；自 2025年08月 25日 始，至 2027年08月13日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起24_ 个月 ； (2) 其他相关服 务期限本工程保 修期服务期限为 自竣工验收合格 并备案之日起 24个月_。	柯贵国	
2	北京兴电国际工程管理有限公司	8620700.00	8620700.00	0.00	共计 718 日历天 ；自 2025年08月 25日 始，至 2027年08月13日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起24个月； (2) 其他相关服 务期限 本工程保 修期服务期限为 自竣工验收合格 并备案之日起 24个月。	王洪星	



林高生

3	北京帕克国际工程咨询股份有限公司	8630050.00	8630050.00	0.00	共计 718 日历天；自 2025年08月25日始，至2027年08月13日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24 个月； (2) 其他相关服务期限_本工程保修期服务期限为自竣工验收合格并备案之日起24个月。	张艳国	
4	北京旭日明工程管理有限公司	8936000.00	8936000.00	0.00	自2025 年 08 月 25 日始，至2027 年 08 月 13 日止；共计718天。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期至24止。(2) 其他相关服务期限自始，至本工程保修期服务期限为自竣工验收合格并备案之日起24个月止。	叶强	



林高生

5	北京方圆工程监理有限公司	8639880.00	8639880.00	0.00	共计 718 日历天；自 2025年08月25日 始，至2027年08月13日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24 个月； (2) 其他相关服务期限：本工程保修期服务期限为自竣工验收合格并备案之日起24个月。	高峰	
6	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	8619765.00	8619765.00	0.00	共计 718 日历天；自 2025年08月25日 始，至2027年08月13日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_ 个月； (2) 其他相关服务期限_本工程保修期服务期限为自竣工验收合格并备案之日起24个月_。	尹燕河	
7	北京双圆工程咨询监理有限公司							
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		9350000.00						



林高生

其他情况记录:	无							
<b>三、评标情况</b>								
<b>(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据</b>								
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据						
<b>(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果</b>								
投标人名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果					
<b>(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分</b>								
评标委员会成员	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七	
北京旭日明工程 管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	
	技术部分	63.00	66.00	69.00	60.00	71.60	69.50	85.50
	投标报价部分	8.80						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	71.80	74.80	77.80	68.80	80.40	78.30	94.30
	最终评审得分	76.62						



林高生

北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	71.50	75.00	70.50	65.10	71.00	77.30	87.70
	投标报价部分	10.00						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	81.50	85.00	80.50	75.10	81.00	87.30	97.70
	最终评审得分	83.06						
北京华城工程管理咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	72.00	66.00	77.00	62.00	74.70	76.30	87.67
	投标报价部分	10.00						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	82.00	76.00	87.00	72.00	84.70	86.30	97.67
	最终评审得分	83.20						
北京兴电国际工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	68.50	67.00	75.00	63.20	75.30	77.80	87.58
	投标报价部分	10.00						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--



林高生

	加权合计	78.50	77.00	85.00	73.20	85.30	87.80	97.58
	最终评审得分				82.72			
北京帕克国际工程咨询股份有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	73.00	69.00	72.00	66.20	72.20	77.30	87.47
	投标报价部分				9.70			
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	82.70	78.70	81.70	75.90	81.90	87.00	97.17
	最终评审得分				82.40			
北京方圆工程监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	72.50	67.00	69.50	61.00	72.20	77.30	85.39
	投标报价部分				9.70			
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	82.20	76.70	79.20	70.70	81.90	87.00	95.09
	最终评审得分				81.40			

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京华城工程管理咨询有限公司
---------	----------------



林高生

第二中标候选人	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司
第三中标候选人	北京兴电国际工程管理有限公司



林高生

#### 四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京华城工程管理咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级</u> <u>市政公用工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>具有近五年（2020年7月1日至2025年6月30日）已竣工的单项合同建设规模70000平方米及以上或建安工程费50000万元及以上新建房屋建筑工程监理业绩</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11002369</u> ，注册专业 <u>有总监理工程师任命书</u> 。 2、其他承诺： <u>/</u>
2	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>工程监理综合资质</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>具有近五年（2020年7月1日至2025年6月30日）已竣工的单项合同建设规模70000平方米及以上或建安工程费50000万元及以上新建房屋建筑工程监理业绩</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11005843</u> ，注册专业 <u>有总监理工程师任命书</u> 。 2、其他承诺： <u>/</u>
3	北京兴电国际工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>工程监理综合资质</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>具有近五年（2020年7月1日至2025年6月30日）已竣工的单项合同建设规模70000平方米及以上或建安工程费50000万元及以上新建房屋建筑工程监理业绩</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11006351</u> ，注册专业 <u>有总监理工程师任命书</u> 。 2、其他承诺： <u>/</u>

#### 五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间通过北京市公共资源交易系统（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）网上提出，或向招标人或招标代理机构提出加盖公章的书面异议文件扫描件发送至邮箱2567881568@qq.com，并将原件提交至北京市朝阳区建国门外大街甲三号北楼二层204室，联系人：刘权，联系电话：010-85343412。

#### 六、其他

无



招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

林高生

法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

日期: 2025 年 09 月 12 日



林高生