

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	北京京禹达建筑装饰集团有限公司									
2	旭锋建设集团有限公司									
3	洛阳佛阳装饰工程有限公司									
4	金工建设集团股份有限公司									
5	纵揽建设发展有限公司									
6	北京卓磊建设有限公司									
7	北京弘洁建设集团有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
									姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京京禹达建筑装饰集团有限 公司	30067722.66	197	合格	达标	1623709.01	1300000.00		刘庆民	
2	金工建设集团股份有限公司	31086657.95	197	合格	达标	1621097.36	1300000.00		于文刚	
3	洛阳佛阳装饰工程有限公司	30627262.31	197	合格	达标	1702719.01	1300000.00		周景华	
4	旭锋建设集团有限公司	30139167.64	197	合格	达标	1622447.22	1300000.00		姚志杰	
5	纵揽建设发展有限公司	31032614.19	197	合格	达标	1874710.00	1300000.00		任帅辉	



	总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明施 工费 含税金额 （元）	暂列金额 含税金额（元）
■ 招标控制价	31117598.99	197	合格	达标	1632033.26	1300000.00



其他情况记录								
三、评标情况								
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据								
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据						
1	旭锋建设集团有限公司	1、手动废标，废标原因：投标人编制的投标文件技术暗标，其封面或技术暗标正文内容中出现投标人名称或其他可识别投标人身份的任何字符、徽标、业绩、荣誉或人员姓名等。						
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果								
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据		修正结果
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）								
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
北京禹达建筑装饰集团有限公司	1) 施工组织设计	22.10	21.80	22.30	22.70	20.70	22.30	21.15
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	63.52						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	85.23						
	7) 各评委得分平均值	85.23						
	1) 施工组织设计		10.00	9.90	10.30	9.05	10.10	8.95



旭锋建设集团有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	--						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	--						
	7) 各评委得分平均值	9.60						
洛阳佛阳装饰工程有限公司	1) 施工组织设计	25.60	27.90	27.80	27.40	29.35	27.30	29.25
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	69.22						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	97.44						
	7) 各评委得分平均值	97.44						
金工建设集团股份有限公司	1) 施工组织设计	21.60	22.30	21.30	20.30	20.90	22.90	20.23
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	63.50						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	84.77						
	7) 各评委得分平均值	84.77						



纵揽建设发展有限公司	1) 施工组织设计	23.00	23.10	22.90	21.60	21.20	24.20	21.25
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	64.40						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	86.69						
	7) 各评委得分平均值	86.69						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人	洛阳佛阳装饰工程有限公司							
第二中标候选人	纵揽建设发展有限公司							
第三中标候选人	北京京禹达建筑装饰集团有限公司							



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	洛阳佛阳装饰工程有限公司	1、本单位具有消防设施工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 资质，（2020年7月1日起至2025年6月30日止）具有已竣（完）工的单个项目合同额2000万元及以上的建筑装饰装修工程施工（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业一级注册建造师执业资格，注册证书编号豫1412017201831326，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：/
2	纵揽建设发展有限公司	1、本单位具有建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 资质，（2020年7月1日起至2025年6月30日止）具有已竣（完）工的单个项目合同额2000万元及以上的建筑装饰装修工程施工（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业壹级注册建造师执业资格，注册证书编号冀1132019202102124，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：/
3	北京京禹达建筑装饰集团有限公司	1、本单位具有建筑机电安装工程专业承包一级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包一级[新] 施工劳务不分等级 环保工程专业承包二级[新] 模板脚手架专业承包不分等级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 地基基础工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 建筑幕墙工程专业承包一级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 资质，（2020年7月1日起至2025年6月30日止）具有已竣（完）工的单个项目合同额2000万元及以上的建筑装饰装修工程施工（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业一级注册建造师执业资格，注册证书编号京1112014201429362，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：/
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对本公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（https://ggzyfw.beijing.gov.cn/）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：刘红达；联系电话：19110229817。		
六、其他		
/		
<div>招标人或招标代理机构：（盖单位CA电子印章）</div> <div>法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）</div>		

日期： 2025 年 09 月 12 日

