

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京政泰隆工程管理有限公司								
2	北京兴电国际工程管理有限公司								
3	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司								
4	公诚管理咨询有限公司								
5	北京中城建建设管理有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值
1	北京中城建建设管理有限公司	1181000.16	1181000.16	0.00	共计 513 日历天；自 2025年09月10日 始，至 2027年02月05日 止。	（1）保修期服务期限自实际竣工日期起__24__个月； （2）其他相关服务期限_/_。		张艳杰	



2	北京政泰隆工程管理有限公司	1197725.00	1197725.00	0.00	共计 513 日历天；自 2025年09月10日 始，至 2027年02月05日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		张克良	
3	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	1212200.00	1212200.00	0.00	共计 513 日历天；自 2025年09月10日 始，至 2027年02月05日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		董伟	
4	北京兴电国际工程管理有限公司	1202962.20	1202962.20	0.00	共计 513 日历天；自 2025年09月10日 始，至 2027年02月05日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		王旭	



5	公诚管理咨询有限公司	1188000.00	1188000.00	0.00	自2025 年 09 月 10 日始，至2027 年 02 月 05 日止；共计513天。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期至24止。(2) 其他相关服务期限自始，至/止。		李向明	
<div><input type="checkbox"/> 标底</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价</div>		1320000.00							
其他情况记录：		无							
三、评标情况									
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据									
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据							
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果									
投标人名称		修正内容				修正的原因及依据		修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分									
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五			



北京政泰隆工程 管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	44.00	43.00	42.00	41.00	41.80	
	投标报价部分	33.95					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	77.95	76.95	75.95	74.95	75.75	
	最终评审得分	76.22					
北京兴电国际工 程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	60.00	58.00	65.00	56.00	61.20	
	投标报价部分	33.95					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	93.95	91.95	98.95	89.95	95.15	
	最终评审得分	94.95					
北京赛瑞斯国际 工程咨询有限公 司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	58.50	55.00	59.00	48.00	57.30	
	投标报价部分	32.90					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	



	加权合计	91.40	87.90	91.90	80.90	90.20	
	最终评审得分	90.00					
公诚管理咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	50.50	55.00	46.00	49.00	55.90	
	投标报价部分	35.00					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	85.50	90.00	81.00	84.00	90.90	
	最终评审得分	85.50					
	北京中城建建设管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--
技术部分		54.00	53.00	56.00	42.00	55.60	
投标报价部分		34.30					
其他因素部分		--	--	--	--	--	
加权合计		88.30	87.30	90.30	76.30	89.90	
最终评审得分		88.63					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人		北京兴电国际工程管理有限公司					



第二中标候选人	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司
第三中标候选人	北京中城建建设管理有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京兴电国际工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的工程 <u>工程监理综合资质</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的近五年具有已竣工的工程合同额6000万元（含）以上的 <u>市政公用工程项目</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11004120</u> ，注册专业有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的工程 <u>工程监理综合资质</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的近五年具有已竣工的工程合同额6000万元（含）以上的 <u>市政公用工程项目</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11009681</u> ，注册专业有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	北京中城建建设管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的工程 <u>工程监理综合资质</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的近五年具有已竣工的工程合同额6000万元（含）以上的 <u>市政公用工程项目</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>000481856</u> ，注册专业有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：赵雅昆，电话：18600650039

六、其他

招标人或招标代理机构（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）





日期：2025 年 09 月 22 日