

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京五环国际工程管理有限公司								
2	远瓴工程咨询集团有限公司								
3	北京方圆工程监理有限公司								
4	建研凯勃建设工程咨询有限公司								
5	北京中集协工程管理有限公司								
6	北京中联环建设工程管理有限公司								
7	北京中景恒基工程管理有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值
1	北京方圆工程监理有限公司	1227400.00	1227400.00	0.00	共计 320 日历天；自 2025年10月01日 始，至 2026年08月16日 止。	（1）保修期服务期限自实际竣工日期起24个月； （2）其他相关服务期限/。		张志刚	

2	北京中景恒基工程管理有限公司	1227400.00	1227400.00	0.00	共计 320 日历天；自 2025年10月01日 始，至 2026年08月16日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		李宏强	
3	远瓴工程咨询集团有限公司	1227400.00	1227400.00	0.00	共计 320 日历天；自 2025年10月01日 始，至 2026年08月16日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		马奉公	
4	建研凯勃建设工程咨询有限公司	1227400.00	1227400.00	0.00	共计 320 日历天；自 2025年10月01日 始，至 2026年08月16日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		陈道贵	

5	北京中集协工程管理有限公司	1285160.00	1285160.00	0.00	共计 320 日历天；自 2025年10月01日 始，至 2026年08月16日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24个月； (2) 其他相关服务期限:/。		关建钢	
6	北京五环国际工程管理有限公司	1314040.00	1314040.00	0.00	共计 320 日历天；自 2025年10月01日 始，至 2026年08月16日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起__24__ 个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		牛玉强	
7	北京中联环建设工程管理有限公司	1227400.00	1227400.00	0.00	共计 320 日历天；自 2025年10月01日 始，至 2026年08月16日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起__24__ 个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		张立	
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		1444000.00							
其他情况记录：		无							
三、评标情况									

三、评标情况								
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据								
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据						
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果								
投标人名称		修正内容				修正的原因及依据		修正结果
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分								
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七
北京五环国际工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	46.80	44.50	43.80	49.50	50.00	45.70	50.70
	投标报价部分	32.73						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	79.53	77.23	76.53	82.23	82.73	78.43	83.43
	最终评审得分	80.03						
	商务部分	--	--	--	--	--	--	--

远瓴工程咨询集团有限公司	技术部分	46.20	51.20	46.30	53.50	55.00	48.20	49.10
	投标报价部分	39.26						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	85.46	90.46	85.56	92.76	94.26	87.46	88.36
	最终评审得分	88.92						
北京方圆工程监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	37.20	35.50	42.50	36.00	44.00	41.80	45.70
	投标报价部分	39.26						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	76.46	74.76	81.76	75.26	83.26	81.06	84.96
	最终评审得分	79.22						
建研凯勃建设工程咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	46.80	39.80	42.60	51.00	54.00	46.70	45.49
	投标报价部分	39.26						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	86.06	79.06	81.86	90.26	93.26	85.96	84.75

	最终评审得分	85.22						
北京中集协工程 管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	47.40	47.00	44.70	50.50	55.00	53.80	53.12
	投标报价部分	35.52						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	82.92	82.52	80.22	86.02	90.52	89.32	88.64
	最终评审得分	85.88						
北京中联环建设 工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	46.90	37.00	43.70	52.00	54.00	48.30	53.96
	投标报价部分	39.26						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	86.16	76.26	82.96	91.26	93.26	87.56	93.22
	最终评审得分	86.89						
	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	35.95	36.90	41.00	32.00	42.00	42.40	48.57
	投标报价部分	39.26						

北京中景恒基工程管理有限公司	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	75.21	76.16	80.26	71.26	81.26	81.66	87.83
	最终评审得分	78.12						

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序	
第一中标候选人	远瓴工程咨询集团有限公司
第二中标候选人	北京中联环建设工程管理有限公司
第三中标候选人	北京中集协工程管理有限公司

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	远瓴工程咨询集团有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理甲级 电力工程监理甲级 市政公用工程监理甲级（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 11001338，注册专业 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： /
2	北京中联环建设工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的市政公用工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 00257122，注册专业 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： /
3	北京中集协工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级 机电安装工程监理乙级 电力工程监理乙级 通信工程监理乙级（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 11006660，注册专业 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： /

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (https://ggzyfw.beijing.gov.cn/) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人及电话：任韶飞 15311478343。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）





日期： 2025 年 09 月 11 日