

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单								
序号	通过资格预审的申请人							
1	北京五环国际工程管理有限公司							
2	远瓴工程咨询集团有限公司							
3	北京方圆工程监理有限公司							
4	建研凯勃建设工程咨询有限公司							
5	北京中集协工程管理有限公司							
6	北京中联环建设工程管理有限公司							
7	北京中景恒基工程管理有限公司							
二、开标记录								
序号	投标人	投标报价(元)			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名
1	北京方圆工程监理有限公司	1227400.00	1227400.00	0.00	共计 320 日历天；自 2025年10月01日 始，至2026年08月16日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24个月；(2) 其他相关服务期限/。	张志刚	

2	北京中景恒基工程管理有限公司	1227400.00	1227400.00	0.00	共计 320 日历天；自 2025年10月01日 始，至2026年08月16日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限/_。		李宏强	
3	远瓴工程咨询集团有限公司	1227400.00	1227400.00	0.00	共计 320 日历天；自 2025年10月01日 始，至2026年08月16日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限/_。		马奉公	
4	建研凯勃建设工程咨询有限公司	1227400.00	1227400.00	0.00	共计 320 日历天；自 2025年10月01日 始，至2026年08月16日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限/_。		陈道贵	

5	北京中集协工程管理有限公司	1285160.00	1285160.00	0.00	共计 320 日历天；自 2025年10月01日 始，至2026年08月16日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24个月； (2) 其他相关服务期限:/。		关建钢	
6	北京五环国际工程管理有限公司	1314040.00	1314040.00	0.00	共计 320 日历天；自 2025年10月01日 始，至2026年08月16日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个 月； (2) 其他相关服 务期限/_。		牛玉强	
7	北京中联环建设工程管理有限公司	1227400.00	1227400.00	0.00	共计 320 日历天；自 2025年10月01日 始，至2026年08月16日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个 月； (2) 其他相关服 务期限/_。		张立	
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		1444000.00							
其他情况记录:		无							

三、评标情况

三、评标情况							
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据							
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据					
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果							
投标人名称		修正内容			修正的原因及依据		修正结果
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分							
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六
北京五环国际工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--
	技术部分	46.80	44.50	43.80	49.50	50.00	45.70
	投标报价部分	32.73					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--
	加权合计	79.53	77.23	76.53	82.23	82.73	78.43
	最终评审得分	80.03					
	商务部分	--	--	--	--	--	--

远瓴工程咨询集团有限公司	技术部分	46.20	51.20	46.30	53.50	55.00	48.20	49.10
	投标报价部分	39.26						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	85.46	90.46	85.56	92.76	94.26	87.46	88.36
	最终评审得分	88.92						
北京方圆工程监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	37.20	35.50	42.50	36.00	44.00	41.80	45.70
	投标报价部分	39.26						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	76.46	74.76	81.76	75.26	83.26	81.06	84.96
建研凯勃建设工程咨询有限公司	最终评审得分	79.22						
	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	46.80	39.80	42.60	51.00	54.00	46.70	45.49
	投标报价部分	39.26						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	86.06	79.06	81.86	90.26	93.26	85.96	84.75

北京中景恒基工程管理有限公司	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	75.21	76.16	80.26	71.26	81.26	81.66	87.83
	最终评审得分				78.12			

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	远瓴工程咨询集团有限公司
第二中标候选人	北京中联环建设工程管理有限公司
第三中标候选人	北京中集协工程管理有限公司

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	远瓴工程咨询集团有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级</u> <u>电力工程监理甲级</u> <u>市政公用工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11001338</u> ，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____
2	北京中联环建设工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程监理甲级</u> <u>房屋建筑工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00257122</u> ，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____
3	北京中集协工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级</u> <u>市政公用工程监理甲级</u> <u>机电安装工程监理乙级</u> <u>电力工程监理乙级</u> <u>通信工程监理乙级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11006660</u> ，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人及电话：任韶飞 15311478343。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

日期：2025 年 09 月 11 日