

中标候选人公示附件

| 一、通过资格预审的申请人名单 |                   |         |      |        |               |          |                   |        |            |
|----------------|-------------------|---------|------|--------|---------------|----------|-------------------|--------|------------|
| 序号             | 通过资格预审的申请人        |         |      |        |               |          |                   |        |            |
| 1              | 北京华夏工程项目管理有限责任公司  |         |      |        |               |          |                   |        |            |
| 2              | 北京诺士诚国际工程项目管理有限公司 |         |      |        |               |          |                   |        |            |
| 3              | 北京建兴宏图工程管理有限公司    |         |      |        |               |          |                   |        |            |
| 4              | 北京百事百达工程管理有限公司    |         |      |        |               |          |                   |        |            |
| 5              | 北京东方华太建设监理有限公司    |         |      |        |               |          |                   |        |            |
| 6              | 北京四方工程建设监理有限责任公司  |         |      |        |               |          |                   |        |            |
| 7              | 北京正远监理咨询有限公司      |         |      |        |               |          |                   |        |            |
| 二、开标记录         |                   |         |      |        |               |          |                   |        |            |
| 序号             | 投标人               | 投标报价（元） |      |        | 服务期           |          | 企业市场行为信用评价分值/分工比例 | 总监理工程师 |            |
|                |                   | 总价      | 施工阶段 | 相关服务阶段 | 施工阶段<br>监理服务器 | 相关服务阶段期限 |                   | 姓名     | 市场行为信用评价分值 |



|   |                   |               |               |      |   |  |  |     |  |
|---|-------------------|---------------|---------------|------|---|--|--|-----|--|
| 1 | 北京诺士诚国际工程项目管理有限公司 | 537000.0<br>0 | 537000.0<br>0 | 0.00 | 共计 198 日历天；自 2025年10月25日 始，至 2026年05月11日止。    | (1) 保修期服务期限自实际竣工日期起___/___ 个月；<br>(2) 其他相关服务期限___/___。 |  | 郁万涛 |  |
| 2 | 北京百事百达工程管理有限公司    | 510000.0<br>0 | 510000.0<br>0 | 0.00 | 自2025 年 10 月 25 日始，至2026 年 05 月 11 日止；共计198天。 | (1) 保修期服务期限自实际竣工日期至/止。(2) 其他相关服务期限自始，至/。止。             |  | 臧述荣 |  |
| 3 | 北京建兴宏图工程管理有限公司    | 518399.0<br>0 | 518399.0<br>0 | 0.00 | 共计 198 日历天；自 2025年10月25日 始，至 2026年05月11日止。    | (1) 保修期服务期限自实际竣工日期起___/___ 个月；<br>(2) 其他相关服务期限___/___。 |  | 井福才 |  |



|                  |                      |               |               |      |   |  |  |     |  |
|------------------|----------------------|---------------|---------------|------|---|--|--|-----|--|
| 4                | 北京东方华太建设监<br>理有限公司   | 559900.0<br>0 | 559900.0<br>0 | 0.00 | 共计 198 日历天<br>； 自 2025年10月<br>25日 始， 至<br>2026年05月11日<br>止。 | (1) 保修期服务<br>期限自实际竣工<br>日期起___/___ 个<br>月；<br>(2) 其他相关服<br>务期限___/___。 |  | 张铂梁 |  |
| 5                | 北京华夏工程项目管<br>理有限责任公司 | 560000.0<br>0 | 560000.0<br>0 | 0.00 | 共计 198 日历天<br>； 自 2025年10月<br>25日 始， 至<br>2026年05月11日<br>止。 | (1) 保修期服务<br>期限自实际竣工<br>日期起___/___ 个<br>月；<br>(2) 其他相关服<br>务期限___/___。 |  | 王历骄 |  |
| 6                | 北京四方工程建设监<br>理有限责任公司 |               |               |      |   |  |  |     |  |
| 7                | 北京正远监理咨询有<br>限公司     |               |               |      |   |  |  |     |  |
| □ 标底<br>■ 最高投标限价 |                      | 561600.00     |               |      |   |  |  |     |  |



|                               |               |                                    |       |       |          |       |      |
|-------------------------------|---------------|------------------------------------|-------|-------|----------|-------|------|
| 其他情况记录：                       |               | 无。经查询，均无违反本市资质审批及建设工程安全管理等相关规定的情形。 |       |       |          |       |      |
| 三、评标情况                        |               |                                    |       |       |          |       |      |
| (一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据   |               |                                    |       |       |          |       |      |
| 序号                            | 投标文件被否决的投标人名称 | 否决的原因及依据                           |       |       |          |       |      |
|                               |               |                                    |       |       |          |       |      |
| (二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果 |               |                                    |       |       |          |       |      |
| 投标人名称                         |               | 修正内容                               |       |       | 修正的原因及依据 |       | 修正结果 |
|                               |               |                                    |       |       |          |       |      |
| (三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分       |               |                                    |       |       |          |       |      |
| 评标委员会成员                       |               | 专家一                                | 专家二   | 专家三   | 专家四      | 专家五   |      |
| 北京华夏工程项目管理有限责任公司              | 商务部分          | --                                 | --    | --    | --       | --    |      |
|                               | 技术部分          | 46.00                              | 60.00 | 55.00 | 51.00    | 57.00 |      |
|                               | 投标报价部分        | 5.00                               |       |       |          |       |      |
|                               | 其他因素部分        | --                                 | --    | --    | --       | --    |      |
|                               | 加权合计          | 51.00                              | 65.00 | 60.00 | 56.00    | 62.00 |      |
|                               | 最终评审得分        | 60.33                              |       |       |          |       |      |




|                           |        |       |       |       |       |       |  |
|---------------------------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|--|
| 北京诺士诚国际<br>工程项目管理有<br>限公司 | 商务部分   | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|                           | 技术部分   | 62.00 | 64.00 | 64.00 | 58.00 | 55.00 |  |
|                           | 投标报价部分 | 30.00 |       |       |       |       |  |
|                           | 其他因素部分 | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|                           | 加权合计   | 92.00 | 94.00 | 94.00 | 88.00 | 85.00 |  |
|                           | 最终评审得分 | 91.33 |       |       |       |       |  |
| 北京建兴宏图工<br>程管理有限公司        | 商务部分   | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|                           | 技术部分   | 49.00 | 60.00 | 57.50 | 48.00 | 56.00 |  |
|                           | 投标报价部分 | 21.00 |       |       |       |       |  |
|                           | 其他因素部分 | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|                           | 加权合计   | 70.00 | 81.00 | 78.50 | 69.00 | 77.00 |  |
|                           | 最终评审得分 | 76.00 |       |       |       |       |  |
| 北京百事百达工<br>程管理有限公司        | 商务部分   | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|                           | 技术部分   | 45.00 | 61.00 | 61.00 | 63.00 | 62.00 |  |
|                           | 投标报价部分 | 15.00 |       |       |       |       |  |
|                           | 其他因素部分 | --    | --    | --    | --    | --    |  |



|                         |                   |       |       |       |       |       |  |
|-------------------------|-------------------|-------|-------|-------|-------|-------|--|
|                         | 加权合计              | 60.00 | 76.00 | 76.00 | 78.00 | 77.00 |  |
|                         | 最终评审得分            | 76.33 |       |       |       |       |  |
| 北京东方华太建设监理有限公司          | 商务部分              | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|                         | 技术部分              | 43.00 | 59.00 | 60.00 | 48.00 | 58.00 |  |
|                         | 投标报价部分            | 5.00  |       |       |       |       |  |
|                         | 其他因素部分            | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|                         | 加权合计              | 48.00 | 64.00 | 65.00 | 53.00 | 63.00 |  |
|                         | 最终评审得分            | 60.00 |       |       |       |       |  |
| (四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序 |                   |       |       |       |       |       |  |
| 第一中标候选人                 | 北京诺士诚国际工程项目管理有限公司 |       |       |       |       |       |  |
| 第二中标候选人                 | 北京百事百达工程管理有限公司    |       |       |       |       |       |  |
| 第三中标候选人                 | 北京建兴宏图工程管理有限公司    |       |       |       |       |       |  |



|   |                   |  |
|---|-------------------|--|
| 四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件  |                   |  |
| 序号  | 中标候选人名称           | 响应的资格能力条件  |
| 1   | 北京诺士诚国际工程项目管理有限公司 | 1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程监理乙级 航天航空工程监理乙级 机电安装工程监理乙级 电力工程监理乙级 化工石油工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>  /  </u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>  00249603  </u> ，注册专业 <u>  </u> 有总监理工程师任命书。<br>2、其他承诺： <u>  /  </u> |
| 2   | 北京百事百达工程管理有限公司    | 1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>  /  </u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>  </u> ，注册专业 <u>  </u> 有总监理工程师任命书。<br>2、其他承诺： <u>  /  </u>   |
| 3   | 北京建兴宏图工程管理有限公司    | 1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>电力工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>  /  </u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>  00780575  </u> ，注册专业 <u>  </u> 有总监理工程师任命书。<br>2、其他承诺： <u>  /  </u>                                  |
| 五、提出异议的渠道和方式  |                   |  |
| 投标人或其他利害关系人对本公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间通过电子化招标平台提出，在北京市公共资源交易服务平台（全国公共资源交易平台（北京市））提出，或向招标人提出加盖公章的异议文件。联系人：蒋宝平， 邮箱：huanyahengxin@163.com 联系电话：18510488980 地址：北京市顺义区林河大街22号院宝能慧谷7号楼。   |                   |  |
| 六、其他  |                   |  |
| 无   |                   |  |
| <div>招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）</div> <div>法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）</div> |                   |  |
| 日期：2025 年 09 月 17 日   |                   |  |

