



投标人商务信息公示表

1. 编号		投标人名称		企业业绩		在施或新承接工程		拟派项目负责人		技术负责人	
1		中建一局集团第五建筑有限公司		业绩 1	项目名称：房山区长阳镇 06、07 街区棚户区改造土地开发六片区项目 FS10-0107-0032 地块 建设单位：北京市房山新城置业有限责任公司 建设规模：10.14 万平米 合同金额：4.3 亿元 开竣工日期：2020-11-25 至 2024-2-4 项目负责人：吴巍玮	项目名称：朝阳区孙河组团 2902-82 产业用地项目 (绿隔产业用房 1 等 24 项) 建设单位：北京金海恒达置业有限公司 合同金额：851580166 元 开竣工日期：2024 年 08 月 15 日至 2026 年 11 月 18 日 项目负责人：庞殿君	业绩 1	项目名称：北辰中央公园项目 建设单位：重庆北辰合悦置业有限公司 建设规模：15 万平米 合同金额：4.6 亿元 开竣工日期：2020.3.17-2023.1.12 项目负责人：侯祥荣	业绩 1	项目名称：嘉铭中心办公及商业楼地上部分等 2 项 建设单位：北京恒世华融房地产开发有限公司 建设规模：9.05 万平米 合同金额：1.5 亿元 开竣工日期：2008.3.31-2010.12.24 项目负责人：易卫国	
				业绩 2	项目名称：北辰中央公园项目 建设单位：重庆北辰合悦置业有限公司 建设规模：15 万平米 合同金额：4.6 亿元 开竣工日期：2020-3-17 至 2023-1-12 项目负责人：侯祥荣	.....	业绩 2	.....	业绩 2	.....





		业绩 3	项目名称：大东海瑞景园 CDEF 地块建筑安装工程 建设单位：福建日出寰海 置业有限公司 建设规模：15.13 万平米 合同金额：2.95 亿元 开竣工日期：2019-11-27 至 2023-1-4 项目负责人：梁恒超	.....	工作 年限	26 年	工作 年限	28 年
		业绩 4	.....	.....	资格	建造师姓名：侯祥荣 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京 1452014201405016	资格	建造师姓名：孙儒强 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京 1112016201637089





投标人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程	拟派项目负责人	技术负责人
2	中铁电气化局集团北京建筑工程有限公司	业绩 1 项目名称：汉口时代中心建设项目 建设单位：武汉二七城中村综合改造建设工程有限公司 建设规模：126026.21 平方米 合同金额：299130300 元 开竣工日期：2015.5.25 至 2022.3.15 项目负责人：王鹏	项目名称：科泰乐讯高科技产业基地项目(四期) 建设单位：科泰乐讯(北京)通信设备有限公司 合同金额：472869588.88 元 开竣工日期：2023 年 11 月 25 日至 2025 年 12 月 30 项目负责人：马宏斌	业绩 1 项目名称：中国铁道科学研究院朝阳区酒仙桥北路 1 号院职工住宅项目一标段（3#-7#楼、地下车库、15#楼及其他设施） 建设单位：中国铁道科学研究院 建设规模：145504.03 平方米 合同金额：514473477.3 元 开竣工日期：2017.4.12-2020.7.22 项目负责人：郝志峰	业绩 1 项目名称：广安门铁路住宅小区施工总承包工程 B 标段 建设单位：北京京铁房地产开发有限公司 建设规模：149609 平方米 合同金额：369997723 元 开竣工日期：2011.7.8-2013.9.1 项目负责人：马宏斌
		业绩 2 项目名称：楚天·雅苑经济适用房项目工程施工招标准第一标段 建设单位：武汉铁路局职工住宅建设指挥部 建设规模：219585.11 平方米 合同金额：544508864.72 元 开竣工日期：2016.5.25 至 2021.3.1 项目负责人：高占坡	.....	业绩 2	业绩 2





		业绩 3	项目名称：徐州淮铁城市发展有限公司 2019-56 铁路物流园苏山河西地块项目 建设单位：徐州淮铁城市发展有限公司 建设规模：128411.14 平方米 合同金额：567184795.72 元 开竣工日期：2020.7.25 至 2023.8.1 项目负责人：张林峰	.....	工作年限	18 年	工作年限	33 年
		业绩 4	.....	.....	资格	建造师姓名：郝志峰 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京 1112014201428601	资格	建造师姓名：李春祥 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京 1112006200805132






投标人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程	拟派项目负责人	技术负责人
3	北京韩建集团有限公司	业绩 1 项目名称：房山区长阳镇 06、07 街区棚户区改造土地开发七片区项目 FS10-0107-0012 地块 建设单位：北京市房山新城置业有限责任公司 建设规模：： 92695.25 平方米 合同金额：38881.45 万元 开竣工日期：2019.04.30-2022.11.08 项目负责人：武海民	项目名称：房山区西潞街道 FS00-LX06-0081 地块 F1 住宅混合公建用地项目 建设单位：北京市房山新城投资有限责任公司 建设规模：： 68332.35 平方米 合同金额：37667 万元 开竣工日期：2023.05.04- 2026.02.20 项目负责人：齐永宝	业绩 1 项目名称：B1#住宅楼等 22 项(房山区拱辰街道梅花庄村 08-05-02、08-06-02 等地块二类居住、商业、金融（配建公共租赁住房）用地项目)(B1#住宅楼、B2#住宅楼、B3#住宅楼、B4#住宅楼、B5#住宅楼、B 区 1#地下车库、B 区 2#地下车库、C2#住宅楼、C3#住宅楼、C4#住宅楼、C5#住宅楼、C6#住宅楼、C7#住宅楼、C8#佳卡#住宅楼、C9#住宅楼、C10#住宅楼、C11#住宅楼、C12#住宅楼、C13#大门、C 区地下车库)、C1#住宅楼等 8 项(房山区拱辰街道梅花庄村 08-05-02、08-06-02 等地块二类居住、商业金融用地(配建公共租赁住房)项目)(C1#住宅楼、F1#中学教学楼、G1#小学教学楼)	业绩 1 项目名称：中海大观天下三期地下车 1#(a 库、b 库)、1#-4#及 7#商住楼，8#-9#住宅楼 建设单位：潍坊中海兴业房地产有限公司 建设规模：210755.06 平方米 合同金额：449351342.51 元 开竣工日期：2018.04.13-2020.04.25 项目负责人：沈长利





					建设单位：北京华正房地产开发有限公司 建设规模：141356 平方米 合同金额：681490921 元 开竣工日期：2014. 09. 28-2019. 04. 19 项目负责人：侯俊		
	业绩 2	项目名称：北京市房山区韩村河镇 02-0066 地块自住型商品房项目 建设单位：北京鑫博置业有限公司 建设规模：143149.61 平方米 合同金额：470373942.58 元 开竣工日期：2018. 04. 25-2021. 05. 15 项目负责人：李萌	.....	业绩 2	.....	业绩 2	.....



	业绩 3	<p>项目名称：朝阳区崔各庄乡马泉营村 29-L02 等地块 R2 二类居住用地、A33 基础教育用地、A8 社区综合服务设施用地建设工程项目 (1-1#住宅楼等 37 项)、1-21#配套楼 (重新招标)</p> <p>建设单位：北京中海全盛房地产开发有限公司</p> <p>建设规模：107935.74 平方米</p> <p>合同金额：213919015.05 元</p> <p>开竣工日期：2020.04.21-2021.05.20</p> <p>项目负责人：张春野</p>	.....	工作年限	30 年	工作年限	27 年
	业绩 4	.....	.....	资格	<p>建造师姓名：侯俊</p> <p>专业：建筑工程</p> <p>等级：一级</p> <p>注册证书编号：京 1112006200700067</p>	资格	<p>建造师姓名：张春野</p> <p>专业：市政公用工程、建筑工程</p> <p>等级：一级</p> <p>注册证书编号：京 1112006200813090</p>





投标人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程	拟派项目负责人		技术负责人	
4	河北建设集团股份有限公司	业绩 1 项目名称：北京经济技术开发区河西区 X78C2 地块综合性商业金融服务业用地项目（商业楼等 3 项） 建设单位：北京尚恒锦祥商业运营管理有限公司 建设规模：162743 m² 合同金额：489522000 元 开竣工日期：2020. 7. 01, -2022. 5. 30 项目负责人：李海勤	项目名称：/ 建设单位：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩 1	项目名称：北京城南购物中心项目 建设单位：北京南极星投资管理公司 建设规模：150465. 4 m² 合同金额：650380000 元 开竣工日期：2013. 4. 5-2014. 11. 5 项目负责人：闫树新	业绩 1	项目名称：北京城南购物中心项目 建设单位：北京南极星投资管理公司 建设规模：150465. 4 m² 合同金额：650380000 元 开竣工日期：2013. 4. 5-2014. 11. 5 项目负责人：闫树新
		业绩 2 项目名称：1#住宅楼等 44 项 (19#--21#住宅楼 23#--25#住宅楼、27#--39#住宅楼、40-a#住宅楼、40-b#配套楼、41#住宅楼、地面附属用房 A（门房）、地下车库-A) 建设单位：北京滨湖恒兴房地产开发有限公司 建设规模：185438. 05 m² 合同金额：407963710 元 开竣工日期：2020. 6. 9, -2022. 9. 19	.....	业绩 2	.....	业绩 2	.....

李成印



			项目负责人：李明星				
		业绩 3	项目名称：平房乡黄渠新村四期安置房项目（1#住宅楼等 36 项） 建设单位：北京聚鑫城投置业有限公司 建设规模：312701.01 m² 合同金额：1450301335.48 元 开竣工日期：2021.3.18，-2023.4.8 项目负责人：曹志建	.....	工作年限	17 年	工作年限 12 年 <div>章李 印成</div>
					资格	建造师姓名：闫树新 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：冀1132006200802210	资格 建造师姓名：孙利强 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：冀1132011201109154



投标人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程	拟派项目负责人	技术负责人
5	中铁建设集团有限公司	业绩 1 项目名称：人民日报社小红门职工住宅项目（1#住宅楼等 12 项） 建设单位：人民日报社基建办公室 建设规模：113507 m² 合同金额：574566486 元 开竣工日期：2020. 10. 30-2023. 11. 15 项目负责人：李照祺	项目名称：清华大学通州金融发展与人才培养基地项目（FZX-0603-6004 地块） 建设单位：清华大学 建设规模：121228.7 m² 合同金额：96147.977882 万元 开竣工日期 2023. 6. 30-2026. 11. 22 项目负责人：李惠明	业绩 1 项目名称：人民日报社小红门职工住宅项目（1#住宅楼等 12 项） 建设单位：人民日报社基建办公室 建设规模：113507 m² 合同金额：574566486 元 开竣工日期：2020. 10. 30-2023. 11. 15 项目负责人：李照祺	业绩 1 项目名称：经开区信创园一期项目（G7F-1-会展中心等 20 项） 建设单位：北京通明湖信息城发展有限公司 建设规模：184255.20 m² 合同金额：1143952561.83 元 开竣工日期：2021. 11. 17-2024. 11. 20 项目负责人：刘欣
		业绩 2 项目名称：经开区信创园一期项目（G7F-1-会展中心等 20 项） 建设单位：北京通明湖信息城发展有限公司 建设规模：184255.20 m² 合同金额：1143952561.83 元 开竣工日期：2021. 11. 17-2024. 11. 20 项目负责人：刘欣	项目名称：北京邮电大学沙河校区研究生宿舍项目 建设单位：北京邮电大学 建设规模：120591 m² 合同金额：78052.166666 万元 开竣工日期 2024. 12. 16-2026. 12. 15 项目负责人：黄玮	业绩 2	业绩 2



		业绩 3	项目名称：珠海横琴新区铁建广场施工总承包工程（横琴铁建广场主体工程） 建设单位：珠海铁建大厦置业有限公司 建设规模：298075.47 m² 合同金额：2131114588.50 元 开竣工日期：2018.2.7-2023.12.29 项目负责人：石文	.....	工作年限	12 年	工作年限	8 年
		业绩 4	.....	.....	资格	建造师姓名：李照祺 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京1112019202001210	资格	建造师姓名：程国胜 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京1362013201404086






投标人商务信息公示表



编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程	拟派项目负责人	技术负责人
6	中建二局第三建筑工程有限公司	业绩 1 项目名称：一期停车楼及停车场配套设施（北京环球影城主题公园） 建设单位：北京首寰文化旅游投资有限公司-北京国际度假区有限公司 建设规模：220441.87 m² 合同金额：1145286592.85 元 开竣工日期：2019.02.02-2020.12.14 项目负责人：李明科	项目名称：武夷花园南区中、西地块项目（1#住宅楼等 26 项）一标段 建设单位：北京武夷房地产开发有限公司 建设规模：149846.75 m² 合同金额：139814.77 元 开竣工日期：2023.1.1-2025.10.31 项目负责人：冯维	业绩 1 项目名称：武夷花园南区 TZ0505-23 地块工程 建设单位：北京武夷房地产开发有限公司 建设规模：94086.14 m² 合同金额：491828903.81 元 开竣工日期：2020.12.18-2023.06.07 项目负责人：马玉英	业绩 1 项目名称：朝阳区金盏乡楼梓庄村 1113-604 地块 F3 其他类多功能用地项目 建设单位：北京展拓置业有限公司 建设规模：12570.84 m² 合同金额：48754 万元 开竣工日期：2018.04.30-2021.07.31 项目负责人：季鹏



		业绩 2	项目名称：武夷花园南区 TZ0505-23 地块工程 建设单位：北京武夷房地产开发有限公司 建设规模：94086.14 m ² 合同金额：491828903.81 元 开竣工日期：2020.12.18- 2023.06.07 项目负责人：马玉英		业绩 2		业绩 2	
		业绩 3	项目名称：延庆区延庆新城 03 街区会展中心东侧地块 土地一级开发（二期） YQ00-0003-0024 地块 B4 综 合性商业金融服务业用地项 目（综合性商业） 建设单位：北京京延万达商 业管理有限公司 建设规模：132874.87 m ² 合同金额：527296126 元 开竣工日期：2019.03.15- 2020.09.12 项目负责人：李娄山		工作 年限	29 年	工作 年限	21 年



		业绩 4	项目名称：中关村科技园区 丰台园产业基地东区三期 1516-36 地块项目 建设单位：北京丰科新元科 技有限公司 建设规模：377309.47 m² 合同金额：141441 万元 开竣工日期：2017.12.28- 2021.12.20 项目负责人：李娄山		资格	建造师姓名：马玉英 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京 1112014201428592	资格	 建造师姓名：杨海龙 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京 1112011201119334
--	--	------	---	--	----	---	----	---



投标人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程	拟派项目负责人	技术负责人
7	北京市第五建筑工程集团有限公司	业绩 1 项目名称：0050-1#住宅楼等 32 项、0055-幼儿园工程(0032-1#-7#住宅楼、0050-10#-15#住楼;0032-1#配套服务设施、0050-4#配套服务设施;0032-地下车库、0050-(南段)地下车库;0032-燃气锅炉房、0050-燃气锅炉房、0050-开闭站;0055-幼儿园工程)建设单位：北京亦展置业有限公司 建设规模：195272.11 平方米 合同金额：81058.01 万元 开竣工日期：2020 年 2 月 21 日- 2022 年 6 月 23 日 项目负责人：耿宏春	项目名称：中关村翠湖科技园 A1 地块人工智能创新应用先导区 HD00-0302-6019 地块项目 建设单位：北京翠湖智达创融科技有限责任公司 建设规模：88340.09 平方米 合同金额：50553 万元 开竣工日期：2024 年 4 月 1 日- 2025 年 11 月 23 日 项目负责人：王永胜	业绩 1 项目名称：0050-1#住宅楼等 32 项、0055-幼儿园工程(0032-1#-7#住宅楼、0050-10#-15#住楼;0032-1#配套服务设施、0050-4#配套服务设施;0032-地下车库 0050-(南段)地下车库;0032-燃气锅炉房、0050-燃气锅炉房、0050-开闭站;0055-幼儿园程)建设单位：北京亦展置业有限公司 建设规模：195272.11 平方米 合同金额：81058.01 万元 开竣工日期：2020 年 2 月 21 日-2022 年 6 月 23 日 项目负责人：耿宏春	业绩 1 项目名称：中关村西三旗科技园项目一期(二标段) 建设单位：北京金隅创新科技孵化器有限公司 建设规模：109125.5 平方米 合同金额：671250670.26 元 开竣工日期：2018 年 9 月 30 日-2021 年 6 月 30 日 项目负责人：孟樊军
		业绩 2 项目名称：大兴旧宫东站 F16 地块西城区对接安置房项目(二期) 建设单位：北京广安融通置业有限公司 建设规模：：166032.63 平方米	项目名称：海淀区太平路小学(本校区)改扩建工程 建设单位：北京市海淀区教育委员会 建设规模：23869.52 平方米 合同金额：15678 万元	业绩 2	业绩 2





		合同金额：58146.90 万元 开竣工日期：2019 年 5 月 23 日- 2022 年 7 月 1 日 项目负责人：张洪峰	开竣工日期：2025 年 3 月 25 日- 2026 年 12 月 10 日 项目负责人：郭伟				
	业绩 3	项目名称：青云店镇中心镇区棚户区改造土地开发 D 片区项目安置房工程 DX08-0300-0047(8#)地块(8-2#住宅楼等 10 项) 建设单位：北京青云祥合建设发展有限公司 建设规模：：105198.85 平方米 合同金额：57972.43 万元 开竣工日期：2022 年 10 月 3 日- 2025 年 4 月 7 日 项目负责人：辛生	.....	工作年限	25 年	工作年限	32 年
	业绩 4	项目名称：淮北吾悦广场住宅西地块总承包工程 建设单位：淮北新城亿轩房地产开发有限公司 建设规模：：225297.34 平方米 合同金额：37998 万元 开竣工日期：2019 年 9 月 10 日- 2022 年 5 月 30 日 项目负责人：赖果庆	.....	资格	建造师姓名：耿宏春 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京 1112010201016620	资格	建造师姓名：潘天华 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京 1112013201427119

