

# 第三批央企在京老旧小区综合整治项目（标包一百六十二）（丰台区南苑街道、西罗园街道、方庄街道）（全过程工程咨询项目）中标候选人公示

（招标编号：S110000A001041960001）

公示开始时间：2025-09-12 09:00:00

公示结束时间：2025-09-15 17:00:00

本第三批央企在京老旧小区综合整治项目（标包一百六十二）（丰台区南苑街道、西罗园街道、方庄街道）（全过程工程咨询项目）（招标项目编号：S110000A001041960001），经评标委员会评审，确定中标候选人，现公示如下：

## 一、中标候选人情况

### 1、中标候选人基本情况

排序	中标候选人名称	投标报价/元	质量	周期/天
1	北京中建建筑设计院有限公司；同创金泰工程监理(北京)有限公司	2026289.24	合格	63
2	北京建谊高能建筑设计研究院有限公司；北京建拓工程管理有限公司	2058584.01	合格	63
3	青矩工程顾问有限公司；中电建通信息产业技术发展(北京)有限公司	2055685.76	合格	63

### 2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	相关证书名称	相关证书编号
1	北京中建建筑设计院有限公司；同创金泰工程监理(北京)有限公司	王成中	一级注册建筑师	20241107561
2	北京建谊高能建筑设计研究院有限公司；北京建拓工程管理有限公司	梁明	一级注册建筑师	20191105350
3	青矩工程顾问有限公司；中电建通信息产业技术发展(北京)有限公司	王彬	一级注册建筑师	20051102819

### 3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京中建建筑设计院有限公司；同创金泰工程监理(北京)有限公司	响应
2	北京建谊高能建筑设计研究院有限公司；北京建拓工程管理有限公司	响应
3	青矩工程顾问有限公司；中电建通信息产业技术发展(北京)有限公司	响应

## 二、评标结果详情

### 1、评标委员会评审结果

排序	投标人名称	得分
1	北京中建建筑设计院有限公司；同创金泰工程监理(北京)有限公司	90.69
2	北京建谊高能建筑设计研究院有限公司；北京建拓工程管理有限公司	77.60

3	青矩工程顾问有限公司;中电建通信息产业技术发展 (北京)有限公司	72.06
4	北京华银科技集团有限公司	66.81

## 2、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（商务标、技术标）

排序	投标人名称	否决的原因及其依据

## 三、提出异议的渠道和方式

联系电话：010-83517150转610；电子邮箱：jingzizbb@126.com

## 四、其他公告内容

/

## 五、联系方式

招标人：中建一局集团资产运营管理有限公司	招标代理机构：北京卓方工程项目管理有限公司
地址：北京市大兴区黄村镇天河西路1号	地址：北京市西城区北京金融街南菜园街2号2号楼307
联系人：付凯明	联系人：高照秋
电话：010-63895267	电话：17610118529
电子邮件：/	电子邮件：jingzizbb@126.com

2025年09月12日

[返回](#)