

第三批央企在京老旧小区综合整治项目（标包一百六十二）（丰台区南苑街道、西罗园街道、方庄街道）（全过程工程咨询项目）中标候选人公示

(招标编号： S110000A001041960001)

公示开始时间： 2025-09-12 09:00:00	公示结束时间： 2025-09-15 17:00:00
-----------------------------	-----------------------------

本 第三批央企在京老旧小区综合整治项目（标包一百六十二）（丰台区南苑街道、西罗园街道、方庄街道）（全过程工程咨询项目）（招标项目编号： S110000A001041960001 ），经评标委员会评审，确定中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人情况

1、中标候选人基本情况

排序	中标候选人名称	投标报价/元	质量	周期/天
1	北京中建建筑设计院有限公司;同创金泰工程监理(北京)有限公司	2026289.24	合格	63
2	北京建谊高能建筑设计研究院有限公司;北京建拓工程管理有限公司	2058584.0	合格	63
3	青矩工程顾问有限公司;中电建通信息产业技术发展(北京)有限公司	2055685.76	合格	63

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	相关证书名称	相关证书编号
1	北京中建建筑设计院有限公司;同创金泰工程监理(北京)有限公司	王成中	一级注册建筑师	20241107561
2	北京建谊高能建筑设计研究院有限公司;北京建拓工程管理有限公司	梁明	一级注册建筑师	20191105350
3	青矩工程顾问有限公司;中电建通信息产业技术发展(北京)有限公司	王彬	一级注册建筑师	20051102819

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京中建建筑设计院有限公司;同创金泰工程监理(北京)有限公司	响应
2	北京建谊高能建筑设计研究院有限公司;北京建拓工程管理有限公司	响应
3	青矩工程顾问有限公司;中电建通信息产业技术发展(北京)有限公司	响应

二、评标结果详情

1、评标委员会评审结果

排序	投标人名称	得分
1	北京中建建筑设计院有限公司;同创金泰工程监理(北京)有限公司	90.69
2	北京建谊高能建筑设计研究院有限公司;北京建拓工程管理有限公司	77.60

3	青矩工程顾问有限公司;中电建通信息产业技术发展(北京)有限公司	72.06
4	北京华银科技集团有限公司	66.81

2、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（商务标、技术标）

排序	投标人名称	否决的原因及其依据
----	-------	-----------

三、提出异议的渠道和方式

联系电话：010-83517150转610；电子邮箱：jingzizbb@126.com

四、其他公告内容

/

五、联系方式

招 标 人： 中建一局集团资产运营管理有限公司	招标代理机构：北京京扬工程项目管理有限公司
地址： 北京市大兴区黄村镇河北路8号	地址： 北京市西城区北京南大街西城区南菜园街2号2号楼307
联系人： 付凯明	联系人： 高照秋
电话： 010-63895267	电话： 17670118529
电子邮件： /	电子邮件： jingzizbb@126.com

2025年09月12日