

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	中国建筑技术集团有限公司										
2	中煤建设集团工程有限公司										
3	北京住总第六开发建设有限公司										
4	北京住总第一开发建设有限公司										
5	北京京能建设集团有限公司										
6	北京六建集团有限责任公司										
7	北京市第三建筑工程有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生 产标 准化 管理 目标 等 级	安全文 明施 工费 含税 金额 (元)	专业工 程暂 估价 含税 金额 (元)	暂列金 额含 税金 额(元)	企业市 场行 为信 用评 价分 值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行 为信 用评 价分 值
1	北京京能建设集团有限公司	46277997.86	385	合格	达标	2274504.75	6830000.00	2000000.00	90.28	谢艳峰	
2	北京六建集团有限责任公司	46252533.50	385	合格	达标	2229320.44	6830000.00	2000000.00	96.00	孟晓勇	
3	北京市第三建筑工程有限公司	45016354.67	385	合格	达标	2037337.51	6830000.00	2000000.00	91.67	陈松	
4	北京住总第六开发建设有限公司	45465453.34	385	合格	达标	2239204.76	6830000.00	2000000.00	96.17	付明涛	

5	北京住总第一开发建设有限公司	45766395.76	385	合格	达标	2235208.51	6830000.00	2000000.00	96.00	陈杨	
6	中国建筑技术集团有限公司	46289572.56	385	合格	达标	2278790.90	6830000.00	2000000.00	92.50	丁保华	
7	中煤建设集团工程有限公司	45326556.85	385	合格	达标	2194223.04	6830000.00	2000000.00	85.00	何定宇	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■ 招标控制价 □ 标底		46298832.33	385	合格	达标	2231370.54	6830000.00			2000000.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											
评标委员会成员		专家1	专家2		专家3		专家4		专家5		

中国建筑技术集团有限公司	1) 施工组织设计	18.09	19.98	15.80	15.53	17.55	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	58.97					
	4) 信誉	9.25	9.25	9.25	9.25	9.25	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	86.00					
	7) 各评委得分平均值	86.00					
中煤建设集团工程有限公司	1) 施工组织设计	16.34	18.50	13.23	14.31	15.93	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	60.49					
	4) 信誉	8.50	8.50	8.50	8.50	8.50	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	85.24					
	7) 各评委得分平均值	85.24					
北京住总第六开发建设有限公司	1) 施工组织设计	15.39	17.01	13.23	13.77	16.47	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	61.20					
	4) 信誉	9.62	9.62	9.62	9.62	9.62	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	86.21					

	7) 各评委得分平均值	86.21					
北京住总第一开发建设有限公司	1) 施工组织设计	21.87	25.11	23.36	18.63	21.20	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	62.74					
	4) 信誉	9.60	9.60	9.60	9.60	9.60	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	95.07					
	7) 各评委得分平均值	95.07					
北京京能建设集团有限公司	1) 施工组织设计	17.01	19.58	13.37	13.64	16.47	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	59.09					
	4) 信誉	9.03	9.03	9.03	9.03	9.03	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	84.68					
	7) 各评委得分平均值	84.68					
北京六建集团有限责任公司	1) 施工组织设计	17.96	19.98	14.72	14.31	17.69	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	59.28					
	4) 信誉	9.60	9.60	9.60	9.60	9.60	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	

	6) 详细评审得分合计	86.34					
	7) 各评委得分平均值	86.34					
北京市第三建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	19.31	21.60	15.80	15.39	18.77	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	58.90					
	4) 信誉	9.17	9.17	9.17	9.17	9.17	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	86.79					
	7) 各评委得分平均值	86.79					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人	北京住总第一开发建设有限公司						
第二中标候选人	北京市第三建筑工程有限公司						
第三中标候选人	北京六建集团有限责任公司						

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京住总第一开发建设有限公司	1、本单位具有__建筑装修装饰工程专业承包二级[新]__地基基础工程专业承包二级[新]__钢结构工程专业承包二级[新]__古建筑工程专业承包二级[新]__环保工程专业承包二级[新]__市政公用工程施工总承包二级[新]__机电工程施工总承包二级[新]__建筑工程施工总承包一级[新]__资质，__/___（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112014201529672__，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/___
2	北京市第三建筑工程有限公司	1、本单位具有__建筑工程施工总承包特级[新]__资质，__/___（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112006200700268__，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/___
3	北京六建集团有限责任公司	1、本单位具有__建筑工程施工总承包特级[新]__资质，__/___（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112012201221746__，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/___

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。招标代理机构：北京中联环建设工程管理有限公司；联系电话：010-88082477；联系人：刘存

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）

日期：__2025__年__09__月__22__日