

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京光华建设监理有限公司								
2	北京帕克国际工程咨询股份有限公司								
3	北京双圆工程咨询监理有限公司								
4	万宇国际工程咨询(北京)有限公司								
5	北京中外建工程管理有限公司								
6	北京华清技科工程管理有限公司								
7	北京诺士诚国际工程项目管理有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值



1	北京中外建工程管理有限公司	1634125.00	1634125.00	0.00	共计 279 日历天；自 2025年09月10日 始，至 2026年06月16日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起___个月； (2) 其他相关服务期限___。		靳新红	
2	北京诺士诚国际工程项目管理有限公司	1634125.00	1634125.00	0.00	共计 279 日历天；自 2025年09月10日 始，至 2026年06月16日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起___个月； (2) 其他相关服务期限___。		任均	
3	北京华清技科工程管理有限公司	1635000.00	1635000.00	0.00	共计 279 日历天；自 2025年09月10日 始，至 2026年06月16日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起___个月； (2) 其他相关服务期限___。		张念波	



4	万宇国际工程咨询 (北京)有限公司	1634125. 00	1634125. 00	0.00	共计 279 日历天 ； 自 2025年09月 10日 始，至 2026年06月16日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起/_个月 ； (2) 其他相关服 务期限/_。		赵荣海	
5	北京光华建设监理有 限公司	1634125. 00	1634125. 00	0.00	共计 279 日历天 ； 自 2025年09月 10日 始，至 2026年06月16日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起/_个月； (2) 其他相关服 务期限/_。		张涛	
6	北京双圆工程咨询监 理有限公司	1634125. 00	1634125. 00	0.00	自2025 年 09 月 10 日始，至2026 年 06 月 16 日 止；共计279天。	(1) 保修期服务期 限自实际竣工日 期至24止。(2) 其 他相关服务期限 自始，至/止。		狄超	
7	北京帕克国际工程咨 询股份有限公司	1634125. 00	1634125. 00	0.00	共计 279 日历天 ； 自 2025年09月 10日 始，至 2026年06月16日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起/_个月； (2) 其他相关服 务期限/_。		刘光明	
□ 标底 ■ 最高投标限价		1922500.00							



其他情况记录：		无						
三、评标情况								
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据								
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据						
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果								
投标人名称		修正内容				修正的原因及依据		修正结果
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分								
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七
北京光华建设监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	85.67	72.00	79.00	83.70	82.40	75.95	83.90
	投标报价部分	10.00						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	95.67	82.00	89.00	93.70	92.40	85.95	93.90
	最终评审得分	90.99						



北京帕克国际工程咨询股份有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	85.96	71.00	80.00	83.80	84.20	78.41	84.00
	投标报价部分	10.00						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	95.96	81.00	90.00	93.80	94.20	88.41	94.00
	最终评审得分	92.08						
北京双圆工程咨询代理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	86.21	73.00	78.00	83.75	82.90	75.12	83.20
	投标报价部分	10.00						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	96.21	83.00	88.00	93.75	92.90	85.12	93.20
	最终评审得分	90.59						
万宇国际工程咨询(北京)有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	86.40	71.00	79.00	83.90	82.80	75.70	83.90
	投标报价部分	10.00						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--



	加权合计	96.40	81.00	89.00	93.90	92.80	85.70	93.90
	最终评审得分	91.06						
北京中外建工程 管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	88.51	73.50	80.00	84.00	85.20	82.95	85.80
	投标报价部分	10.00						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	98.51	83.50	90.00	94.00	95.20	92.95	95.80
	最终评审得分	93.59						
北京华清技科工 程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	86.14	71.00	79.00	84.05	81.50	71.60	83.40
	投标报价部分	9.70						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	95.84	80.70	88.70	93.75	91.20	81.30	93.10
	最终评审得分	89.61						
	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	86.40	70.00	78.00	83.60	81.80	76.20	80.60



北京诺士诚国际 工程项目管理有 限公司	投标报价部分	10.00						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	96.40	80.00	88.00	93.60	91.80	86.20	90.60
	最终评审得分	90.04						

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序	
第一中标候选人	北京中外建工程管理有限公司
第二中标候选人	北京帕克国际工程咨询股份有限公司
第三中标候选人	万宇国际工程咨询(北京)有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京中外建工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的工程 <u>工程监理综合资质</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的（类似项目的定性描述） <u> / </u> 监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u> 11006997 </u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	北京帕克国际工程咨询股份有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的工程 <u>工程监理综合资质</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的（类似项目的定性描述） <u> / </u> 监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u> 11000492 </u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	万宇国际工程咨询(北京)有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程 <u> 房屋建筑工程 </u> 监理甲级 市政公用工程监理甲级 机电安装工程监理乙级（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的（类似项目的定性描述） <u> / </u> 监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u> 44011179 </u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章），并将原件提交至北京科技园拍卖招标有限公司。联系人：张曼、庞海礁；电话：82575831-270；电子邮件：bkg6688@163.com。

六、其他

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

日期：2025 年 09 月 11 日