

# 北京城市副中心六环高线公园项目建筑工程（一标段）（二次）（方案设计、初步设计、施工图设计）招标公告二次公告

（招标编号：）

## 一、招标条件

本招标项目 北京城市副中心六环高线公园项目建筑工程（一标段）（二次）（方案设计、初步设计、施工图设计） 已由 北京市通州区发展和改革委员会 以 关于北京城市副中心六环高线公园的备案 批准建设，招标人为 北京城市副中心投资建设集团有限公司， 投资额为 76400 万元，建设资金来自 国有企业自筹， 项目出资比例为 100%。项目已具备招标条件，现进行公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：北京市 通州区 于北京市通州区，项目北至潞苑北大街，南至京哈高速，西至通运西路，东至通运东路，长约14公里，宽约300-500米。其中一标段为潞苑北大街至潞阳大街段，长约7公里。

规模：地上建筑规模： 建筑面积113300平米； 地下建筑规模： / ； 建筑面积： 113300 m<sup>2</sup>； 建筑高度： 12~45m； 长度： 0 m；

招标范围： 包括方案设计、初步设计及概算、施工图设计及相关服务（具体详见招标文件）。； 招标内容： 设计。

## 三、投标人资格要求

投标人需具备： 建筑行业（建筑工程）专业设计甲级及以上。

本次招标项目： 不接受 联合体投标。

## 四、是否有投标补偿

是否有投标补偿： 否。

## 五、招标文件的获取

获取时间： 2025-09-30 16:00:00 至 2025-10-10 17:00:00

获取地点： 使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcaactc.com/zhjy/>） 获取文件地址并保存获取文件地址回执。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

文件售价： / 元。

## 六、投标文件的递交

递交截止时间： 2025-10-22 09:30:00

递交方式： 现场递交文件

递交地址： 北京市 丰台区 西三环南路1号(六里桥西南角)北京市政务服务中心11层开标室

## 七、其他公告内容

公告说明： 1. 本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。 2. 获取招标文件时请携带：授权委托书原件（含受托人身份证复印件）、获取文件回执单。 3. 投标文件提交及评标地址（北京市公共资源交易综合分平台）：北京市政务服务中心11层（北京市丰台区西三环南路1号。） 4. 若投标人同时参加“北京城市副中心六环高线公园项目建筑工程（一标段/二标段）（方案设计、初步设计、施工图设计）”的投标，按照兼投不兼中的原则，若经评标委员会评审，投标人被两个标段的评标委员会评审同时推荐为第一中标候选人时，投标人应当选择其中一个标段中标而放弃其他标段，招标人将根据投标人在投标文件中提交的“中标标段优先选择意愿承诺书”中声明优先选择的中标标段，确定投标人为其选择中标标段的中标人，而确定其他标段的第二中标候选人为另一标段的中标人。

## 八、联系方式

招 标 人：北京城市副中心投资建设集团有限公司	招标代理机构：中键精诚工程咨询(北京)有限公司
地 址：北京市通州区潞城镇玲珑河东大街临6号	地 址：北京市西城区车公庄大街9号院五栋大楼C座502
联系人：季林涛	联系人：徐丽娜
电 话：010-88395175	电 话：13811880400
电子邮件：	电子邮件：

2025年09月30日

徐丽娜

返回